

## 议价笔录

时间：2022年4月15日

地点：深泽县人民法院

执行员：宋跃轩

记录人：张竹青

被执行人：魏斌，男，1984年5月27日出生，汉族，现住石家庄市无极县高头乡谈下南村双来胡同1号。

被执行人：田风霞，女，1985年11月2日出生，汉族，现住石家庄市长安区丰收路32号6栋3单元601号。

关于深泽县农村信用联社股份有限公司申请执行魏斌、田风霞借款合同纠纷一案，本院查封了被执行人魏斌、田风霞共同所有的位于石家庄市长安区丰收路32号6-3-601不动产，现准备对上述房产进行评估、拍卖，看申请人和你们能否对该房产进行议价。

魏斌：议价、拍卖吧。我打听预估了一下，现在这套房的市值每平米11000元吧，总价值应该为144万元。

田风霞，你对魏斌提出的价格有什么意见。

田风霞：我同意按每平米11000元的价格，总价值为144万元。

我们再问一下申请执行人那边的意见，如果他们也同意，就按议价进行拍卖。

魏斌：行。

田风霞：行。

！好的，你们校对笔录，如无异议请签字。

魏斌：好的。

田风霞：好的。

魏斌

田风霞

装  
订  
线

# 询问笔录

时间 2022年4月20日

地点 深泽法院执行局

执行员 宋跃轩 书记员 曹曼婷

被询问人 深泽县农村信用联社股份有限公司，住所地：  
深泽县石油街中段路西。

法定代表人：张彬，联社董事长。

委托代理人：王锁辉为深泽县联社职工。

？今天叫你过来是谈一下关于你公司申请田风霞、魏斌  
借款合同纠纷一案，现已对被执行人田风霞、魏斌名下共同  
所有的位于石家庄市长安区丰收路32号6-3-601不动产进  
行查封，并作出拍卖裁定，你收到拍卖裁定书了吧。

王锁辉：嗯，收到了。

？我们法院工作人员于2022年4月15日赶赴石家庄将  
二被执行人田风霞、魏斌传唤到共同一处，现已将查封房产  
进行了初步议价，二被执行人经商议决定按市场价值11000/  
平，你是否同意这个价格拍卖所查封的二被执行人房产。

王锁辉：嗯，好的，我同意

？好的，现在你们议价一致，同意对所查封的二被执行  
人田风霞、魏斌共同所有的位于石家庄市长安区丰收路32  
号6-3-601不动产按议价参考价11000/平进行网络司法拍卖  
了。

王锁辉：好的，我同意。

？好的，以上笔录，如无异议，请签字。

