

不动产权资料电脑查询结果表

打印者：林艳

打印日期：2021-08-09

抵押查封

分户产权登记

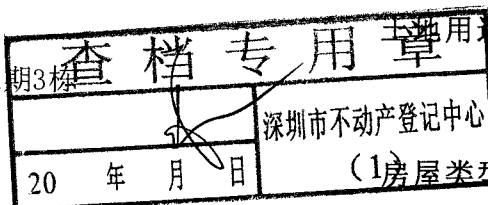
登记编号：DJ-06000172835
核准日期：2018-08-10
不动产证号：粤（2018）深圳市不动产权第0163671号
购房性质：
登记类型：转移登记
转移方式：

受让方权利人

序号	权利人	吴晓燕	份额	100%
1	证件类型	身份证	证件号码	441521198506083826
	法人			

房屋

宗地号：G06413-0082
土地等级：
宗地代码：440307604004GB01396
土地位置：龙岗区南湾街道
土地所有权来源：协议
土地用途：二类居住用地
楼名称及栋号：公园里花园二期3栋
房号：B座1606
房屋性质：商品房
房屋用途：住宅
房屋结构：框剪结构
房屋装修：
宗地支号：0710



预售权利人(卖方)：深圳市聚龙湾投资发展有限公司

预售权利人(买方)：罗光华

用地面积：平方米
建筑面积：88.63 平方米
分摊公用面积：平方米
分摊基底面积：平方米
登记价人民币：4600000 元 港币
元 美元 元
使用年限：70 年，从2012年10月11日至2082年10月10日

产权证附记

市场商品房。权利人于2018年08月03日购买。

物业收费通知单

计费起止期间: 202108

通知单生成日: 2021-08-04

尊敬的 二期3栋0B座1606房 吴晓燕客户: 您好!

感谢您一直以来对深圳公园里物业服务中心各项工作的大力支持!

至通知单生成之日, 您的预交款冲抵欠费后余额为: 0.0元, 您本次未缴金额共计717.90元。

以下是您本期各项应交费用明细:

周期费用: (仅包含本通知单涵盖周期内费用)										
物业名称	收费项目	应收月份	面积/数量	单位	单价	本期费用	往期欠缴	应缴合计	已缴金额	通知单日未缴金额
二期3栋0B座1606房	高层物业服务费	202108	88.63	m ²	3.8	336.79	336.79	673.58	0.00	673.58
二期3栋0B座1606房	日常收取的维修资金	202108	88.63	m ²	0.25	22.16	22.16	44.32	0.00	44.32
小计						358.95	358.95	717.90	0.00	717.90
总计										717.90

以下是您的预交款余额明细: (注释: ①客户预存的默认账本预存款可用于缴纳客户在此服务中心所有欠费; ②专项预存款仅用于缴纳指定专项费用)

预存款项目	本次通知单余额
全国通用默认账本	0.00
B01. 预交物业服务费	0.00
A01. 服务中心默认账本	0.00
合计	0.0

说明:

1. 请您在本月15日(合同约定缴费日)之前, 确认您预留的银行托收账户余额充足, 或前往幸福驿站前台交款, 以免产生违约金。

2. 若您对费用明细有疑问, 请通过“住这儿”APP查询, 或联系您的管家。万科物业祝您生活愉快!

更多信息, 请关注“住这儿”APP

签章处:

