

中山市不动产登记资料查询结果



2022011402153

土地面积单位：平方米

房屋面积单位：平方米

权利人	刘铸				不动产单元号	442000104002GB01996F00050008				
证件种类	身份证									
房地坐落	中山市东升镇万福路6号怡安苑19幢502室									
不动产权证号 (土地证号、房产证号)	粤(2019)中山市不动产权第0283365号									
房产登记字号	-----									
不动产证明号	-----				备案合同号	-----				
土地信息	土地使用面积	-----	专用土地面积	-----	分摊土地面积	24.80	土地用途	城镇住宅用地		
	土地使用权性质	出让/市场化商品房	土地权属性质	国有	登记时间	2019-08-27	使用期限	2063-12-08		
	权利类型	国有建设用地使用权/房屋所有权								
房屋信息	建筑面积	94.66	专有建筑面积	82.17	分摊建筑面积	12.49	规划用途	住宅		
	房屋性质	市场化商品房		房屋结构	钢筋混凝土结构		登记时间	2019-08-27		
	共有情况	单独所有		占有份额	-----		权属状态	现势		
	房屋所有权取得方式	买卖					产价(万元)	-----		
附记	土地批准用途：商住；房屋规划用途：住宅（以下空白）									
抵押信息										
抵押权人	不动产类型	抵押方式	被担保主债权数额 (万元)	债务履行期限起 止	抵押登记/注 销时间	不动产登记证明号	权属状态	担保范围	是否禁止转 让	附记
中国农业银行股份有限公 司中山小榄支行	土地和房屋	一般抵押	51.000000	2019-08-19起 2049-08-18止	2019-09-06	粤(2019)中山市不动 产证明第0173325号	现势			
查封信息										
申请执行人	不动产类型	查封文号	查封登记时间	查封机关	查封类型	解封文号	解封登记时间	解封机关	权属状态	附记
中国农业银行股份有限公 司中山小榄支行	土地和房屋	(2021)粤2072执 保161号	2021-01-15	中山市第二人民 法院	查封				现势	查封被申请人下的 房地产权价值544671.7 元的产权份额。
异议信息										
异议申请人			不动产类型		登记时间		登记状态			
-----			-----		-----		-----			
经办人：	不动产登记资料查询专用章 									
打印时间：2										

说明：1. 本查询结果的申请人及持有人对查询结果负有妥善保管、正当使用的义务，因保管不善或不当使用造成的法律后果，自行承担责任。
 2. 本查询结果的申请人及持有人对上述信息中涉及的国家机密、个人隐私和商业秘密负有保密义务，不得擅自泄露或不正当使用。

查询申请人：