

# 中山市不动产登记资料查询结果



2022030303466

土地面积单位：平方米

房屋面积单位：平方米

权利人		邓磊峰				不动产单元号	442000003230GB02758F00070014			
证件种类		其它		证件号码		430523198005221514				
房地坐落		中山市火炬开发区江陵路31号翠名居2期A2座302房								
不动产权证书号 (土地证号、房产证号)		国(2011)易1503594, 粤房地字证第0211040723号								
房产登记字号		2011-易1503594								
不动产证明号		-----				备案合同号		-----		
土地信息	土地使用面积	10.76	独用土地面积	-----	分摊土地面积	-----	土地用途	城镇住宅用地		
	土地使用权性质	出让	土地权属性质	国有	登记时间	2011-05-20	使用期限	2063-05-09		
	权利类型	国有建设用地使用权/房屋所有权								
房屋信息	建筑面积	48.85	专有建筑面积	36.47	分摊建筑面积	12.38	规划用途	住宅		
	房屋性质	市场化商品房		房屋结构	钢筋混凝土结构		登记时间	2011-05-20		
	共有情况	单独所有		占有份额	-----		权属状态	现势		
	房屋所有权取得方式	购买					产价(万元)	-----		
附记	原批准房屋用途：规划用途为住宅 该证原证号为：0211040723（以下空白）									
抵押信息										
抵押权人	不动产类型	抵押方式	被担保主债权数额 (万元)	债务履行期限起 止	抵押登记/注 销时间	不动产登记证明号	权属状态	担保范围	是否禁止转 让	附记
交通银行股份有限公司中山分行	土地和房屋	一般抵押	10.600000	2011-05-23起 止	2011-05-23/ 2014-08-29	粤房地他项权证中府字 第0211011481号	历史			J25-2011-0011823
查封信息										
申请执行人	不动产类型	查封文号	查封登记时间	查封机关	查封类型	解封文号	解封登记时间	解封机关	权属状态	附记
李顺	土地和房屋	(2020)粤2071执 保6362号	2020-10-30	中山市第一人民 法院	查封				现势	
异议信息										
异议申请人				不动产类型			登记时间		登记状态	
-----				-----			-----		-----	
经办人:										
打印时间:	2022-03-03 15:25:23									

说明：1. 本查询结果的申请人及持有人对查询结果负有妥善保管、正当使用的义务，因保管不善或不当使用造成的法律后果，自行承担。  
 2. 本查询结果的申请人及持有人对上述信息中涉及的国家机密、个人隐私和商业秘密负有保密义务，不得擅自泄露或不正当使用。

查询申请人： 李志明

# 中山市第一人民法院

## 查封（扣押）财产清单



(2021)粤2071执1824号

2021年12月31日

编号	财产名称	特征及成色	数量
1.	洗衣机	松下(旧)	壹台
2.	冰箱	旧	壹台
3.	空调	旧	壹台
4.	液晶电视	先锋(旧)	壹台
5.	热水器	旧	壹台
以上物品暂存于中山市北平路正泰家居广场2座302号			
以上无物			

在场人：黄玉梅 伍星物业管理有限公司

被执行人（家属）：

执行人员：陈伟平

书记员：李川