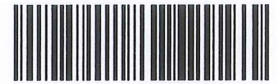


中山市不动产登记资料查询结果



2021120203486

土地面积单位: 平方米 房屋面积单位: 平方米

权利人		高健				不动产单元号	442000100004GB05603F00040004			
证件种类		身份证		证件号码						
房地坐落		中山市小榄镇金菊花园浦菊楼1幢204房								
不动产权证号 (土地证号、房产证号)		粤(2019)中山市不动产权第0371757号								
房产登记字号		-----								
不动产证明号		-----				备案合同号	-----			
土地信息	土地使用面积	-----	独用土地面积	-----	分摊土地面积	13.51	土地用途	城镇住宅用地		
	土地使用权性质	出让/市场化商品房	土地权属性质	国有	登记时间	2019-10-31	使用期限	2062-10-31		
权利类型		国有建设用地使用权/房屋所有权								
房屋信息	建筑面积	110.33	专有建筑面积	99.92	分摊建筑面积	10.41	规划用途	住宅		
	房屋性质	市场化商品房		房屋结构	钢筋混凝土结构		登记时间	2019-10-31		
	共有情况	单独所有		占有份额	-----		权属状态	现势		
	房屋所有权取得方式	买卖					产价(万元)	-----		
附记	土地批准用途:商住; 房屋规划用途:住宅(以下空白)									
抵押信息										
抵押权人	不动产类型	抵押方式	被担保主债权数额 (万元)	债务履行期限起 止	抵押登记/注 销时间	不动产登记证明号	权属状态	担保范围	是否禁止转 让	附记
-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----
查封信息										
申请执行入	不动产类型	查封文号	查封登记时间	查封机关	查封类型	解封文号	解封登记时间	解封机关	权属状态	附记
何绮红	土地和房屋	(2020)粤2072执 保4724号	2020-12-04	中山市第二人民 法院	查封				现势	
异议信息										
异议申请人				不动产类型			登记时间		登记状态	
-----				-----			-----		-----	
经办人:					不动产登记资料查询专用章					
打印时间:	2021-12-02 16:34:35									

说明: 1. 本查询结果的申请人及持有人对查询结果负有妥善保管、正当使用的义务, 因保管不善或不当使用造成的法律后果, 自行承担。
2. 本查询结果的申请人及持有人对上述信息中涉及的国家机密、个人隐私和商业秘密负有保密义务, 不得擅自泄露或不正当使用。

查询申请人: 程子扬

13

广东增值税普通发票

044001900105

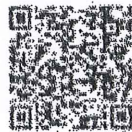
No 15903651

044001900105
15903651

代开

此联不作报税、扣税凭证使用

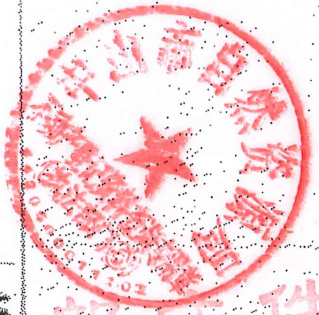
开票日期: 2019年10月31日



名称: 高糖	规格型号	单位	数量	单价	金额	税率	税额
纳税人识别号: 中山雅小糖糕		平方厘米	110.33	4531.458865	500000.00	***	***
地址、电话:	国家税务总局 中山市税务局(分局) 代开发票专用章						
开户行及账号:							
货物或应税劳务、服务名称	规格型号	单位	数量	单价	金额	税率	税额
高糖住所(增值税专用发票70号、粤原出证字第00958899号)					¥500000.00	***	***
合计					¥500000.00		
价税合计(大写)					伍拾万圆整		
名称: 中山雅小糖糕	纳税人识别号: 44200100DKD0046	地址、电话: 中山市小糖糕	开户行及账号: 000000	国家税务总局中山税务局分局代开发票(代开机关) (代开发票)			
收款人: 靳耀				复核: 谭建耀 开票人: 林惠珍 销售方: (章)			

合同金额: 500000.00, 不动产地址: 中山市小糖糕
 苑花园高层第1幢204房, 合同金额: 500000元, 代开
 企业税号: 210106198804204014 代开企业名称: 靳耀
 林惠珍

税局号 [079] 079号中银光率印制有限公司



内部文件
注意保存

14

中华人民共和国 个人所得税 完税证明

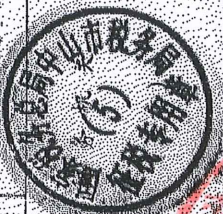
填发日期: 2019年 10月 31日
 No. 344206191000247344
 国家税务总局中山市税务局
 税务机关: 税务局

收据联 交纳税人作完税证明

纳税人识别号	纳税人名称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额
344206191000247344	林惠珍	2019-10-28 至 2019-10-28	2019-10-31	7,606.30
金额合计	7,606.30			

(大写)人民币柒仟陆佰零陆元叁角

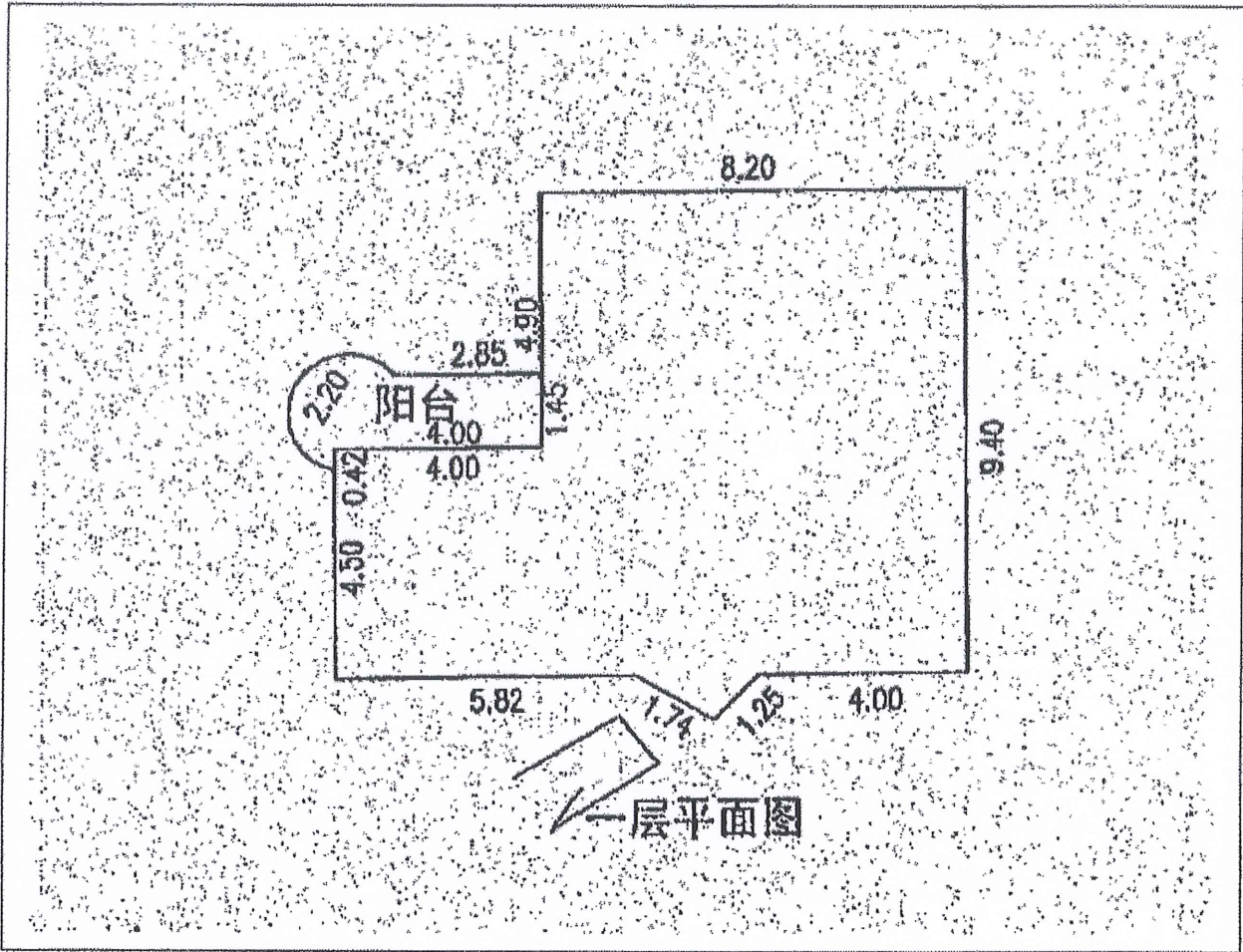
备注: 正申报一版申报中山市税务局中山正税自行申报现金主管税务所(科、分局): 442000201901148204 房屋产权证号: 粤房地证字第C3441670号、粤房地去证字第C0958899号 房屋坐落地址: 中山市小榄镇金菊花园蒲菊楼1幢204房 权属转移面积: 110.33平方米
 申报日期: 2019-10-28



林惠珍
 林惠珍
 安慕保管

内部文件
注意保存

不动产示意图



坐落：中山市小榄镇金菊花园浦菊楼 1 幢 204 房

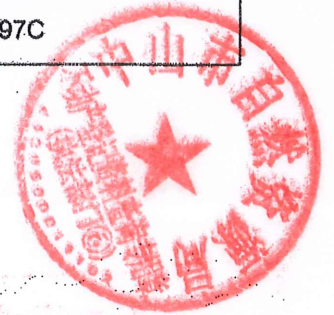
建筑面积：110.33 平方米 专有建筑面积：99.92 平方米 分摊建筑面积：10.41 平方米

土地使用权分摊面积：13.51 平方米

不动产界址及四至范围以下列用地图和房产平面图为准：

用地图编号	房产平面图编号
D05RD20053197C	F05RD20053197C

申请人（签名）：



打印人：中山市自然资源局第二分局

打印时间：2019-10-31 09:19:16

内部资料
 注意保存

16