

中山市不动产登记资料查询结果



2022031502988

土地面积单位: 平方米 房屋面积单位: 平方米

权利人		庄利生				不动产单元号	442000114204GB00868F00050018			
证件种类		其它		证件号码	440202661211533					
房地坐落		中山市三乡镇小琅环路丽景花园A2幢602房								
不动产权证号 (土地证号、房产证号)		国(2004)易313079, C2598420								
房产登记字号		2004-易313079								
不动产证明号		-----				备案合同号	-----			
土地信息	土地使用面积	17.88	专用土地面积	-----	分摊土地面积	-----	土地用途	城镇住宅用地		
	土地使用权性质	出让	土地权属性质	国有	登记时间	2004-04-05	使用期限	2042-11-10		
	权利类型	国有建设用地使用权/房屋所有权								
房屋信息	建筑面积	102.03	专有建筑面积	96.28	分摊建筑面积	5.75	规划用途	住宅		
	房屋性质	市场化商品房		房屋结构	钢筋混凝土结构		登记时间	2004-04-05		
	共有情况	单独所有		占有份额	-----		权属状态	现势		
	房屋所有权取得方式	购买					产价(万元)	-----		
附记	原批准房屋用途: 住宅(以下空白)									
抵押信息										
抵押权人	不动产类型	抵押方式	被担保主债权数额 (万元)	债务履行期限起 止	抵押登记/注 销时间	不动产登记证明号	权属状态	担保范围	是否禁止转 让	附记
中国工商银行中山市分行	土地和房屋	一般抵押	9.700000	2004-04-05起 -----止	2004-04-05	中商他项(2004)易9209 号	现势			125-2004-0001872, 原不动产单元 号: 442000114204G- B00799F00010018
查封信息										
申请执行人	不动产类型	查封文号	查封登记时间	查封机关	查封类型	解封文号	解封登记时间	解封机关	权属状态	附记
梁北源	土地和房屋	(2008)中法执字第 4951-1号	2008-10-28	中山市第一人民 法院	查封		2010-10-28		历史	该房地产已于 2004-04-05抵押给中 国工商银行中山市分 行,原不动产单元 号: 442000114204G- B00799F00010018
张成华	土地和房屋	(2009)中一法三民 二初字第155-1号	2009-03-04	中山市第一人民 法院	查封		2012-10-28		历史	该房地产已于 2004-04-05抵押给中 国工商银行中山市分 行,原不动产单元 号: 442000114204G- B00799F00010018
卢社国	土地和房屋	(2010)香民一初字 第3091号	2010-08-04	珠海市香洲区 人民法院	查封		2014-10-28		历史	原不动产单元 号: 442000114204G- B00799F00010018
梁北源	土地和房屋	(2008)中法执字第 4951-2号	2010-10-21	中山市第一人民 法院	查封		2016-10-28		历史	原不动产单元 号: 442000114204G- B00799F00010018
中国银行股份有限公司中山分行	土地和房屋	(2012)中一法执预 字第145-1号	2012-11-29	中山市第一人民 法院	查封		2018-10-28		历史	到期自动解封
林建雄	土地和房屋	(2014)中一法执字 第6354-1号	2014-09-11	中山市第一人民 法院	查封				现势	原不动产单元 号: 442000114204G- B00799F00010018
王辉华	土地和房屋	(2015)中一法执字 第5871-1号	2015-08-05	中山市第一人民 法院	轮候查封				现势	原不动产单元 号: 442000114204G- B00799F00010018
邓日新	土地和房屋	(2016)粤2071执 852、853-1号	2016-03-11	中山市第一人民 法院	查封	(2016)粤2071执 852、853-2号	2016-11-24		历史	原不动产单元 号: 442000114204G- B00799F00010018
中国工商银行股份有限公司中山分行	土地和房屋	(2016)粤2071执 5385号	2016-09-13	中山市第一人民 法院	轮候查封				现势	原不动产单元 号: 442000114204G- B00799F00010018
陈玉卓	土地和房屋	(2016)粤2071执 16330-3号	2017-04-07	中山市第一人民 法院	轮候查封				现势	原不动产单元 号: 442000114204G- B00799F00010018
卢社国	土地和房屋	(2017)粤2071执恢 2307-5号	2017-12-27	广东省中山市 第一人民法院	轮候查封				现势	该查封为轮候查封, 变为第一查封时生效
陈玉卓	土地和房屋	(2020)粤2071执 恢79号	2020-03-19	中山市第一人民 法院	轮候查封				现势	该查封为轮候查封, 变为第一查封时生效
何家国	土地和房屋	(2020)粤2071执 7607号	2020-05-29	中山市第一人民 法院	轮候查封				现势	该查封为轮候查封, 变为第一查封时生效
异议信息										
异议申请人				不动产类型			登记时间		登记状态	