



广州市不动产登记查册表

不动产单元号:440113012005GB00014F00010183

坐落:番禺区大石镇富丽家园丽水湾丽泽居 4 梯 1101



评价二维码

验证二维码

不动产自然状况登记信息	
不动产登记字号: 2005035292	权属状态: 现势
不动产权证号: 2658916	
权利类型: 国有	面积: 168.9 平方米
权利性质: 出让	不动产使用年限:
不动产使用期限 (起始):	不动产使用期限 (终止): 2068-12-14
登记时间: 2005-08-08	注销时间:

宗地状况	宗地代码: 440113012005GB00014	
	宗地面积: 2083.0545	用途: 城镇住宅用地
	宗地四至-东: -	宗地四至-南: -
	宗地四至-西: -	宗地四至-北: -
	等级: 六类	价格:
	权利设定方式: 地表	容积率: -
	建筑密度:	建筑限高:



房地状况	登记类型: 转移权属登记	登记原因: 商品房按揭转抵押办证
	规划用途:	房屋结构: 钢筋混凝土
	土地使用面积/(共)用地面积: /2080 平方米	幢占地面积/建基面积: 2083.055 平方米 /0.0000 平方米
	建筑面积: 168.9 平方米	专有建筑面积: 144.8000 平方米
	分摊建筑面积: 0.0000 平方米	总层数: 12
	所在层:	房屋性质: 市场化商品房
	竣工时间: 2002-05-01	

权利人登记信息		
不动产权证书号: 2658916		
权利人: 刘松霖	占有部分: 全部	共有方式: 单独所有
所有权取得方式: 购买		

说明:

1. 本表信息作为产权情况证明, 只能按查询人提交的查询目的使用, 查询人因不当使用给别人造成损失的, 由查询人依法承担法律责任。
2. 本表可通过“广州不动产登记”微信公众号中的“查询互动—登记资料查询—不动产登记信息查询证明验证”功能或直接使用微信扫一扫本表右上角的“验证二维码”进行在线验证。

电脑查册人: SZY_ZZCX 校对入: 查册时间: 2022-05-07 10:26:34

申请人: 刘松霖 查询目的: 仲裁 查册流水号: 20220507bbmF

查询内容: 登记 抵押 查封

广州市不动产登记查册表

不动产单元号:440113012005GB00014F00010183

坐落:番禺区大石镇富丽家园丽水湾丽泽居 4 梯 1101

本案没有居住权登记信息数据!

登记附记:

*

查册附注信息:

办案状态: 否

抵押权登记信息

抵押权人	广州银行股份有限公司五羊支行	权属状态	现势
抵押人	刘松霖	抵押方式	抵押
抵押范围 (权利部位)			
权利面积	168.9 平方米	权利价值	293.886 万元
登记时间	2014-11-03	债权数额	人民币 190 万元
最高债权额	人民币	担保范围	
是否存在禁止或限制转让抵押不动产的约定			
抵押设立时间		存续期限	
债务履行起始时间	2014-11-03	债务履行结束时间	
注销时间		他项案号	20141126
不动产登记证明号/他项证号	0210162345	注销案号	
附记			



查封登记信息

查封机关	广州市中级人民法院	权属状态	现势
查封登记字号	201800136	查封登记时间	2018-01-23
查封类型	查封	查封文件	(2017) 粤 01 执 5976 号之三协助执行通知书和裁定书
查封文号	(2017) 粤 01 执 5976 号之三	查封期限 (月)	
查封范围	-		
解封机关			
解封登记字号		解封登记时间	
解封文件		解封文号	
查封起始时间	2018-01-23	查封结束时间	2021-01-22

说明: 此表信息作为产权情况证明, 只能按查询人提交的查询目的使用, 查询人因不当使用给他人造成损失的, 由查询人依法承担法律责任。

电脑查册人: SZY_ZZCX 校对入: 查册时间: 2022-05-07 10:26:34

申请人: 刘松霖 查询目的: 仲裁 查册流水号: 20220507bbmF

查询内容: 登记 抵押 查封

广州市不动产登记查册表

不动产单元号：440113012005GB00014F00010183

坐落：番禺区大石镇富丽家园丽水湾丽泽居 4 梯 1101

附记	
----	--

查封登记信息			
查封机关	广州市中级人民法院	权属状态	现势
查封登记字号	21 登记 02000283	查封登记时间	2021-01-05
查封类型	轮候查封	查封文件	协助执行通知书
查封文号	(2017) 粤 01 执 5976 号之五.	查封期限 (月)	36
查封范围	全部查封		
解封机关			
解封登记字号		解封登记时间	
解封文件		解封文号	
查封起始时间	2021-01-04	查封结束时间	2024-01-03
附记	继续查封该业。		

本案没有异议登记信息数据！

本案没有预告登记信息数据！

本案没有来函附注数据！



说明：此表信息作为产权情况证明，只能按查询人提交的查询目的使用，查询人因不当使用给他人造成损失的，由查询人依法承担法律责任。

电脑查册人：SZY_ZZCX 校对入： 查册时间：2022-05-07 10:26:34

申请人：刘松霖 查询目的：仲裁 查册流水号：20220507bbmF

查询内容：登记 抵押 查封

