

中山市不动产登记资料查询结果

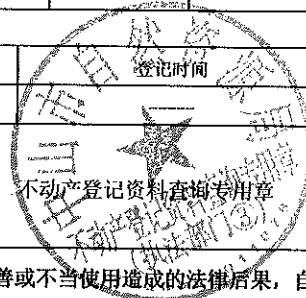


2022010501428

土地面积单位：平方米

房屋面积单位：平方米

权利人	陈就成			不动产单元号	442000104203GB00849F00040063					
证件种类	身份证	证件号码	440982199404163735							
房地坐落	中山市东升镇东成路98号誉东名苑2幢3单元602室									
不动产权证书号 (土地证号、房产证号)	粤(2019)中山市不动产权第0258174号									
房产登记字号	-----									
不动产证明号	-----						备案合同号	-----		
土地信息	土地使用面积	-----	独用土地面积	-----	分摊土地面积	41.96	土地用途	城镇住宅用地		
	土地使用权性质	出让/市场化商品房	土地权属性质	国有	登记时间	2019-08-12	使用期限	2073-12-25		
	权利类型	国有建设用地使用权/房屋所有权								
房屋信息	建筑面积	121.25	专有建筑面积	100.02	分摊建筑面积	21.23	规划用途	住宅		
	房屋性质	市场化商品房		房屋结构	钢筋混凝土结构		登记时间	2019-08-12		
	共有情况	单独所有		占有份额	-----		权属状态	现势		
	房屋所有权取得方式	买卖					产价(万元)	-----		
附记	土地批准用途：商业住宅；房屋规划用途：住宅（以下空白）									
抵押信息										
抵押权人	不动产类型	抵押方式	被担保主债权数额 (万元)	债务履行期限起 止	抵押登记/注 销时间	不动产登记证明号	权属状态	担保范围	是否禁止转 让	附记
中国农业银行股份有限公司中山火炬高技术产业开发区支行	土地和房屋	一般抵押	84.000000	2019-08-28起 2049-08-27止	2019-09-04	粤(2019)中山市不动 产证明第0171191号	现势			
查封信息										
申请执行人	不动产类型	查封文号	查封登记时间	查封机关	查封类型	解封文号	解封登记时间	解封机关	权属状态	附记
中国农业银行股份有限公司中山火炬高技术产业开发区支行	土地和房屋	(2021)粤2071执 保2710号、 (2021)粤2071民 初8609号	2021-06-25	中山市第一人民 法院	查封				现势	
中国农业银行股份有限公司中山分行	土地和房屋	(2021)粤2071执 保8013号、 (2021)粤2071民 初19530号	2021-11-01	中山市第一人民 法院	轮候查封				现势	该查封为轮候查封， 变为第一查封时生效
异议信息										
异议申请人			不动产类型				登记时间	登记状态		
-----			-----				-----	-----		
经办人：										
打印时间：	2022-01-05 11:07:52									



说明：1. 本查询结果的申请人及持有人对查询结果负有妥善保管、正当使用的义务，因保管不善或不当使用造成的法律后果，自行承担责任。
2. 本查询结果的申请人及持有人对上述信息中涉及的国家机密、个人隐私和商业秘密负有保密义务，不得擅自泄露或不正当使用。

查询申请人： 许焕军