

中山市不动产登记资料查询结果



2022030703713

土地面积单位：平方米

房屋面积单位：平方米

权利人		卢中华				不动产单元号	442000104004GB02092F00020050			
证件种类		身份证		证件号码						
房地坐落		中山市东升镇丽景路1号丽景名筑32座301房								
不动产权证书号 (土地证号、房产证号)		粤(2016)中山市不动产权第0002734号								
房产登记字号										
不动产证明号						备案合同号				
土地信息	土地使用面积	22.84	专用土地面积		分摊土地面积		土地用途	城镇住宅用地		
	土地使用性质	出让	土地权属性质	国有	登记时间	2016-01-07	使用期限	2073-04-14		
	权利类型	国有建设用地使用权/房屋所有权								
房屋信息	建筑面积	137.72	专有建筑面积	112.89	分摊建筑面积	24.83	规划用途	住宅		
	房屋性质	市场化商品房		房屋结构	钢筋混凝土结构		登记时间	2016-01-07		
	共有情况	单独所有		占有份额			权属状态	现势		
	房屋所有权取得方式	购买						产价(万元)		
附记	原批准房屋用途：住宅。原不动产单元号442000104004GB00002F00010172（以下空白）									
抵押信息										
抵押权人	不动产类型	抵押方式	被担保主债权数额 (万元)	债务履行期限起 止	抵押登记/注 销时间	不动产登记证明号	权属状态	担保范围	是否禁止转 让	附记
中国建设银行股份有限公司 中山市分行	土地和房屋	一般抵押	54.800000	2016-01-07起 止	2016-01-07	粤(2016)中山市不动 产证明第0000990号	现势			J25-2016-0000504 原不动产单元号 442000104004GB- 00002F00010172
李卓谦	土地和房屋	一般抵押	55.000000	2019-06-11起 2020-06-11止	2019-06-13	粤(2019)中山市不动 产证明第0111548号	现势			
深圳鼎丰融资担保有限公 司	土地和房屋	一般抵押	50.000000	2018-06-01起 2019-06-01止	2018-06-05/ 2019-06-10	粤(2018)中山市不动 产证明第0058597号	历史			
童馨	土地和房屋	一般抵押	25.000000	2017-08-21起 2020-08-20止	2017-08-28/ 2018-05-30	粤(2017)中山市不动 产证明第0112336号	历史			
查封信息										
申请执行人	不动产类型	查封文号	查封登记时间	查封机关	查封类型	解封文号	解封登记时间	解封机关	权属状态	附记
胡福林	土地和房屋	(2019)粤2072执 保3037号	2019-12-26	中山市第二人 民法院	查封				现势	
异议信息										
异议申请人				不动产类型		登记时间		登记状态		
经办人:	程梓扬									
打印时间:	2022-03-07 15:26:01									

说明：1. 本查询结果的申请人及持有人对查询结果负有妥善保管、正当使用的义务，因保管不善或不当使用造成的法律后果，自行承担责任。
2. 本查询结果的申请人及持有人对上述信息中涉及的国家机密、个人隐私和商业秘密负有保密义务，不得擅自泄露或不正当使用。

查询申请人：程梓扬