

中山市不动产登记资料查询结果



2022012602387

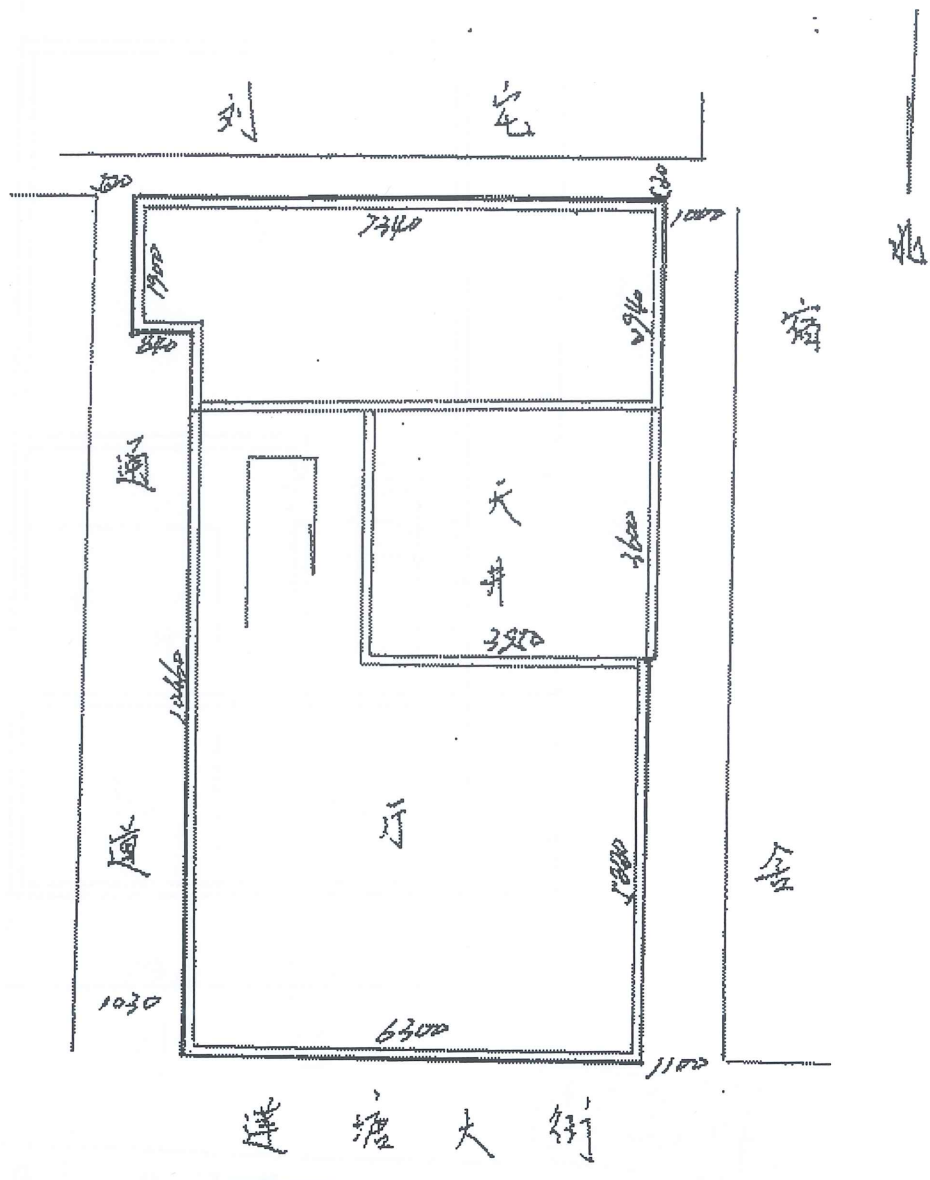
土地面积单位：平方米

房屋面积单位：平方米

权利人	梁满林			不动产单元号	442000100016GB00776W0000000-0, 442000100016GB00776F00010001					
证件种类	其它		证件号码							
房地坐落	中山市小榄镇莲塘大街52号									
不动产权证号 (土地证号、房产证号)	108072\0513772, 粤房地字证第3732150号									
房产登记字号	19-4750									
不动产证明号	-----				备案合同号	-----				
土地信息	土地使用面积	81.21	独用土地面积	-----	分摊土地面积	-----	土地用途	城镇住宅用地		
	土地使用权性质	划拨	土地权属性质	国有	登记时间	1998-12-31	使用期限	-----		
	权利类型	国有建设用地使用权								
房屋信息	建筑面积	196.47	专有建筑面积	-----	分摊建筑面积	-----	规划用途	住宅		
	房屋性质	自建房		房屋结构	混合结构		登记时间	1993-01-26		
	共有情况	单独所有		占有份额	-----		权属状态	现势		
	房屋所有权取得方式	自建					产价(万元)	-----		
附记	原批准土地用途：住宅；原批准房屋用途：无 该证原证号为：3732150（以下空白）									
抵押信息										
抵押权人	不动产类型	抵押方式	被担保主债权数额 (万元)	债务履行期限起 止	抵押登记/注 销时间	不动产登记证明号	权属状态	担保范围	是否禁止转 让	附记
中山小榄村镇银行股份有 限公司	土地	最高额抵押	90.000000	2011-12-07起 止	2011-12-07/ 2018-03-30	粤房地他项权证中府字 第0111020242号	历史			D26-2011-03701- 1-64697
中山市小榄镇中小企业创 新发展融资担保有限公司	土地	最高额抵押	100.000000	2019-03-28起 2020-03-28止	2019-03-29/ 2020-03-10	粤(2019)中山市不动 产证明第0061938号	历史			
中山市小榄镇中小企业创 新发展融资担保有限公司	土地	最高额抵押	170.000000	2018-03-26起 2019-03-26止	2018-04-17/ 2019-03-27	粤(2018)中山市不动 产证明第0038977号	历史			壹宗贷款，贰地 壹房作押。
中山小榄村镇银行股份有 限公司	土地和房屋	一般抵押	60.000000	2009-12-08起 止	2009-12-08/ 2011-11-30	粤房地他项权证中府字 第0109009532号	历史			D25-2009-0016458
中山小榄村镇银行股份有 限公司	土地和房屋	最高额抵押	90.000000	2011-12-07起 止	2011-12-07/ 2018-03-30	粤房地他项权证中府字 第0111020242号	历史			D26-2011-03701- 1-64697
中山市农村信用合作社 小榄信用社	土地和房屋	一般抵押	50.000000	2008-02-02起 止	2008-02-02/ 2009-11-30	中府他项(2008)001414 号	历史			D25-2008-0001550
中山市小榄镇中小企业创 新发展融资担保有限公司	土地和房屋	最高额抵押	100.000000	2019-03-28起 2020-03-28止	2019-03-29/ 2020-03-10	粤(2019)中山市不动 产证明第0061938号	历史			
中山市小榄镇中小企业创 新发展融资担保有限公司	土地和房屋	最高额抵押	100.000000	2020-03-03起 2021-03-03止	2020-03-16	粤(2020)中山市不动 产证明第0031600号	现势			
中山市小榄镇中小企业创 新发展融资担保有限公司	土地和房屋	最高额抵押	170.000000	2018-03-26起 2019-03-26止	2018-04-17/ 2019-03-27	粤(2018)中山市不动 产证明第0038977号	历史			壹宗贷款，贰地 壹房作押。
查封信息										
申请执行入	不动产类型	查封文号	查封登记时间	查封机关	查封类型	解封文号	解封登记时间	解封机关	权属状态	附记
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---
异议信息										
异议申请人			不动产类型			登记时间		登记状态		
---			---			---		---		
经办人:										
打印时间:	2022-01-26 15:12:38									

说明：1. 本查询结果的申请人及持有人对查询结果负有妥善保管、正当使用的义务，因保管不善或不当使用造成的法律后果，自行承担。
2. 本查询结果的申请人及持有人对上述信息中涉及的国家机密、个人隐私和商业秘密负有保密义务，不得擅自泄露或不正当使用。

查询申请人： 中山市第二人民
法院

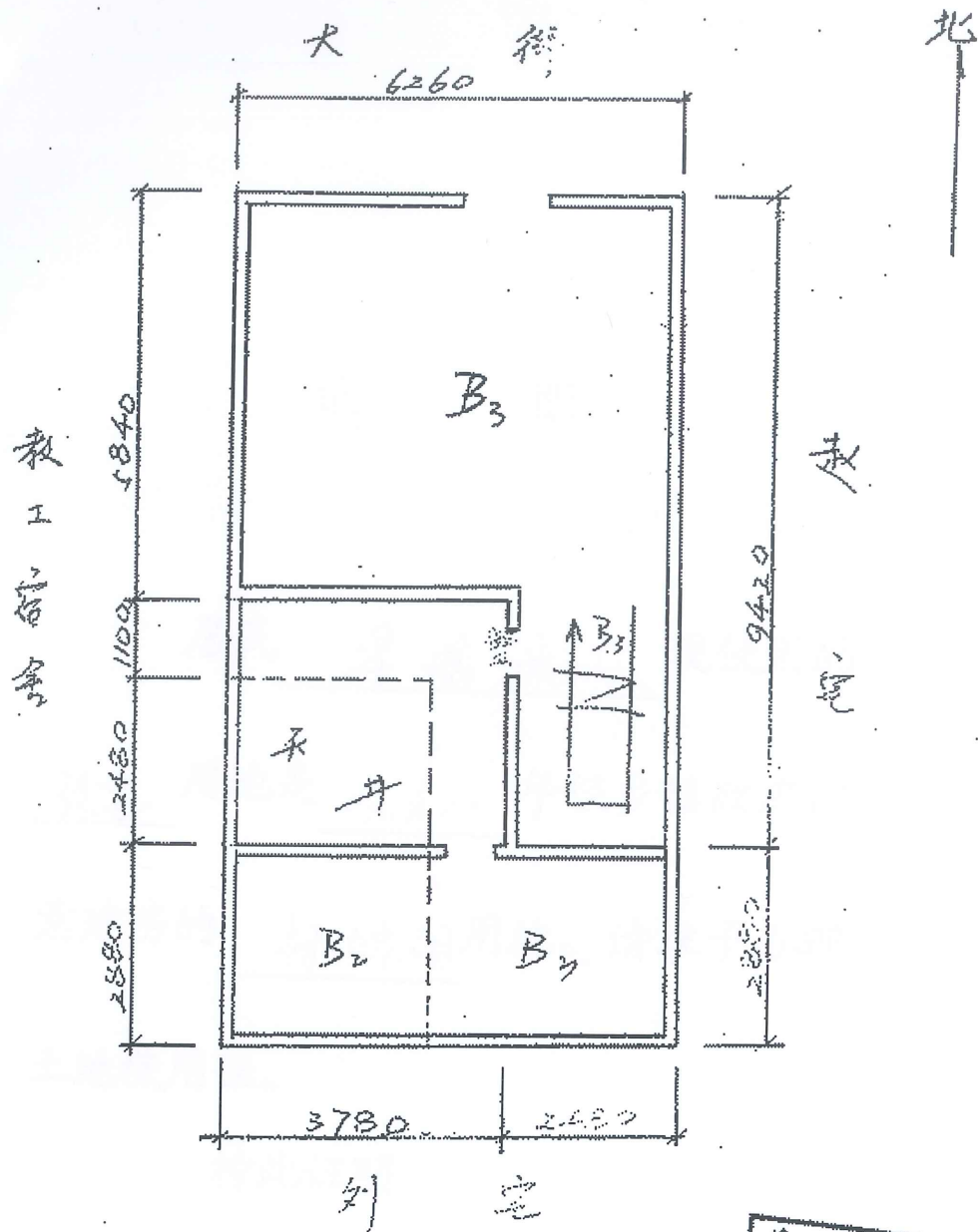


房屋座落		小榄镇莲塘大街21号					
产权人名称		土地使用权人名称		梁满林			
结构类型	层数	建筑面积及层数				建筑合计	用途
		首	二	三	四		
混合	三	4.95					住宅
土地使用面积		81.01 m ²		年	月	98.11	
测绘员		廖志辉		比例		1:100	

<该面积不含落水位>

15

内部文件
注意保存



复印件

房屋座落		小榄镇莲塘大街52号					
产权人名称		梁满林		土地使用人名称			
结构 类型	层数	建筑面积及层数				建筑 用途	用途
		首	二	三	四		
混合	3	63.47	70.20	62.44		196.11	居住
土地使用面积				平	月		
测绘员				比例	1:100		



16

内部文件
注意保存