

21-1225

# 中山市不动产登记资料查询结果



2021101402832

土地面积单位：平方米

房屋面积单位：平方米

权利人		李运华				不动产单元号	442000109201GB02752F00080026			
证件种类		身份证		证件号码						
房地坐落		中山市三角镇金三大道西9号5幢802房								
不动产权证号 (土地证号、房产证号)		粤(2019)中山市不动产权第0377191号								
房产登记字号		-----								
不动产证明号		-----				备案合同号		-----		
土地信息	土地使用面积	-----	专用土地面积	-----	分摊土地面积	17.39	土地用途	城镇住宅用地		
	土地使用权性质	出让/市场化商品房	土地权属性质	国有	登记时间	2019-11-05	使用期限	2068-06-12		
	权利类型	国有建设用地使用权/房屋所有权								
房屋信息	建筑面积	108.45	专有建筑面积	82.53	分摊建筑面积	25.92	规划用途	住宅		
	房屋性质	市场化商品房		房屋结构	钢筋混凝土结构		登记时间	2019-11-05		
	共有情况	单独所有		占有份额	-----		权属状态	现势		
	房屋所有权取得方式	买卖					产价(万元)	-----		
附记	(以下空白)									
<b>抵押信息</b>										
抵押权人	不动产类型	抵押方式	被担保主债权数额 (万元)	债务履行期限起 止	抵押登记/注 销时间	不动产登记证明号	权属状态	担保范围	是否禁止转 让	附记
中国农业银行股份有限公司中山东风支行	土地和房屋	一般抵押	80.00	2019-11-11起 2049-11-10止	2019-11-21	粤(2019)中山市不动 产证明第0226348号	现势			
<b>查封信息</b>										
申请执行入	不动产类型	查封文号	查封登记时间	查封机关	查封类型	解封文号	解封登记时间	解封机关	权属状态	附记
中国农业银行股份有限公司中山东风支行	土地和房屋	(2021)粤2072执 保2021号、 (2021)粤2072民 初10727号	2021-05-19	中山市第二人民 法院	查封				现势	
中国农业银行股份有限公司中山分行	土地和房屋	(2021)粤2071执 保6462号、 (2021)粤2071民 初21033号	2021-09-06	中山市第一人民 法院	轮候查封				现势	该查封为轮候查封， 变为第一查封时生效
<b>异议信息</b>										
异议申请人				不动产类型			登记时间		登记状态	
-----				-----			-----		-----	
经办人:										
打印时间:	2021-10-14 15:41:18									

说明：1. 本查询结果的申请人及持有人对查询结果负有妥善保管、正当使用的义务，因保管不善或不当使用造成的法律后果，自行承担责任。  
 2. 本查询结果的申请人及持有人对上述信息中涉及的国家机密、个人隐私和商业秘密负有保密义务，不得擅自泄露或不正当使用。

查询申请人：程梓扬