

## 谈话笔录

时间: 2021年4月16日

地点: 平谷法院执行局谈话九室

谈话人: 张振宇

记录人: 晁岳宁

被谈话人: 申请执行人王岩

被执行人王永

? 今天传你们来, 是因为王岩申请执行王永一案, 本院查封了王永名下位于海南省万宁市兴隆旅游区兴梅大道西侧兴隆太阳谷温泉城32号楼32311房, 双方能否对该房产进行议价?

王岩: 同意议价, 我觉得该套房产价值140万元。

王永: 我也同意这个房产价值140万元。

? 该套房产建筑面积66.19平方米, 几室几厅?

王永: 一室一厅。不是南北通透的。有银行抵押。

? 双方均同意这个房产价值140万元, 本院不持异议, 那本院就按规定上拍了。

王岩: 同意。

王永: 同意。

? 王永名下位于海南省陵水县雅居乐清水湾蔚蓝星语组团16栋309号房屋, 双方议价?

王岩: 我觉得该套房产价值150万元。

王永: 同意。这套房产也是一室一厅的。

? 法院会在查一下这两处房产的状态, 符合法律规定的, 就上拍。你们双方听清了吗?

王岩: 听清了。

王永: 听清了。

王岩

王永

王永

晁岳宁

? 这两处房产现在什么状况?

王永: 都空着。

? 到这儿。

果彭

王永

王永

王永