

# 中山市不动产登记资料查询结果



2021110502774

土地面积单位：平方米      房屋面积单位：平方米

权利人		董树龙				不动产单元号	442000110204GB00656F00450142			
证件种类		其它		证件号码						
房地坐落		中山市横栏镇长安北路117号胜球阳光花园219号小车位								
不动产权证号 (土地证号、房产证号)		国(2013)易1701341, 粤房地字第0213066298号								
房产登记字号		2013-易1701341								
不动产证明号		-----				备案合同号		-----		
土地信息	土地使用面积	5.70	专用土地面积	-----	分摊土地面积	-----	土地用途	城镇住宅用地		
	土地使用性质	出让	土地权属性质	国有	登记时间	2013-09-09	使用期限	2076-03-23		
	权利类型	国有建设用地使用权/房屋所有权								
房屋信息	建筑面积	35.98	专有建筑面积	12.35	分摊建筑面积	23.63	规划用途	车库/车位		
	房屋性质	市场化商品房		房屋结构	钢筋混凝土结构		登记时间	2013-09-09		
	共有情况	单独所有		占有份额	-----		权属状态	现势		
	房屋所有权取得方式	购买					产价(万元)	-----		
附记	原批准房屋用途：规划用途为车库 该证原证号为：0213066298 (以下空白)									
<b>抵押信息</b>										
抵押权人	不动产类型	抵押方式	被担保主债权数额 (万元)	债务履行期限起 止	抵押登记/注 销时间	不动产登记证明号	权属状态	担保范围	是否禁止转 让	附记
林焕威	土地和房屋	最高额抵押	50.00	2020-05-20起 2021-05-19止	2020-05-21	粤(2020)中山市不动 产证明第0073857号	现势			
<b>查封信息</b>										
申请执行人	不动产类型	查封文号	查封登记时间	查封机关	查封类型	解封文号	解封登记时间	解封机关	权属状态	附记
尚藏鸽	土地和房屋	(2020)粤2072执 保3649号	2020-10-15	中山市第二人民 法院	查封				现势	
<b>异议信息</b>										
异议申请人				不动产类型			登记时间		登记状态	
-----				-----			-----		-----	
经办人:					不动产登记资料查询专用章 					
打印时间:	2021-11-05 15:29:14									

说明：1. 本查询结果的申请人及持有人对查询结果负有妥善保管、正当使用的义务，因保管不善或不当使用造成的法律后果，自行承担责任。  
 2. 本查询结果的申请人及持有人对上述信息中涉及的国家机密、个人隐私和商业秘密负有保密义务，不得擅自泄露或不正当使用。

查询申请人：      程子扬

电子发票 手写无效

广东省电子发票(电子)

机联

发票代码 244201303010  
发票号码 06814113

开票日期: 2013-03-17 14:18:41 行业类别: 销售建筑物、构筑物

付款方名称: (个人)董树龙

付款方识别号:

收款方名称: 中山市胜球房地产开发有限公司

收款方识别号: 442000787980568

主管税务机关: 中山市地方税务局横栏税务分局

防伪码: 11989086720479110327559



不动产项目名称	不动产项目编号	销售的不动产 挂牌号	面积 (m <sup>2</sup> )	单价 (元/m <sup>2</sup> )	金额 (元)	款项性质
胜球阳光花园	A490	219号小车 位	套内面积: 12.3500	5,910.93	73,000.00	车位款

合计 (大写): 人民币柒万叁仟圆整

附注:



本发票已登记拍卖, 登记号码138\*\*\*\*6239

NO. 1205001-29501235

开票人: 区惠霞

开票单位:

查询网址: <http://www.gdhan.gov.cn>

内部文件  
注意保存



8

# 中华人民共和国 税收转帐专用完税证

地

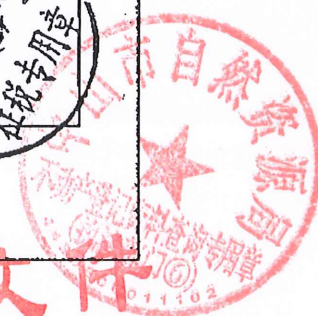
填发日期: 2013年 08月 19日 (2013-1) 粤地 026-01688117  
中山市地方税务局横栏镇税务分局

纳税人识别号	2013080579158206	征收机关	中国工商银行中山分行
纳税人全称	董树龙	收款银行	
税种	契税法(车库、车位、杂物间等)	税款所属时期	2013-07-08 至 2013-07-08
金额合计	(大写) ● 贰仟壹佰玖拾元整	实缴金额	¥2,190.00
收款人	蔡荣杰 填票人 (盖章)	备注	(2013-1) 粤地=026-01688117 契约(合同) 成立日期: 2013-07-08 计税金额: ¥73,000.00 税率: 0.03 房地产权属转移面积 (m²): 35.98 房地产权位置: 中山市横栏镇长安北路11 7号胜球阳光花园219号小车位

第三联: (报查) 留税务机关备查或银行留存。

珠海华通证印务有限公司印制 SCD121016011

内部文件  
注意保存



9