

中山市不动产登记资料查询结果



2021053104098

土地面积单位：平方米

房屋面积单位：平方米

权利人		张红敏			不动产单元号		442000100006GB03051F00100074			
证件种类		身份证		证件号码		[REDACTED]				
房地坐落		中山市小榄镇北区祥龙路118号菊城建华花园东海湾9幢2座1302房								
不动产权证书号 (土地证号、房产证号)		粤(2016)中山市不动产权第0031484号								
房产登记字号		-----								
不动产证明号		-----				备案合同号		-----		
土地信息	土地使用面积	38.96	专用土地面积	-----	分摊土地面积	-----	土地用途	城镇住宅用地		
	土地使用权性质	出让	土地权属性质	国有	登记时间	2016-03-09	使用期限	2073-01-28		
	权利类型	国有建设用地使用权/房屋所有权								
房屋信息	建筑面积	214.33	专有建筑面积	168.95	分摊建筑面积	45.38	规划用途	住宅		
	房屋性质	市场化商品房		房屋结构	钢筋混凝土结构		登记时间	2016-03-09		
	共有情况	单独所有		占有份额	-----		权属状态	现势		
	房屋所有权取得方式	购买				产价(万元)	-----			
附记	原批准房屋用途：住宅。原不动产单元号442000100006GB00054F00010004（以下空白）									
抵押信息										
抵押权人	不动产类型	抵押方式	被担保主债权数额 (万元)	债务履行期限起	债务履行期限止	登记时间	注销抵押时间	不动产登记证明号	权属状态	附记
中国农业银行股份有限公司中山小榄支行	土地和房屋	一般抵押	113.00	2016-03-09		2016-03-09		粤(2016)中山市不动产权证明第0014805号	现势	J25-2016-0006579 原不动产单元号 442000100006GB0- 0054F00010004
查封信息										
申请执行人	不动产类型	查封文件	查封登记时间	查封机关	查封类型	解封文号	解封登记时间	解封机关	权属状态	附记
中国农业银行股份有限公司中山分行	土地和房屋	(2017)粤2071民初21668号	2018-01-02	广东省中山市第一人民法院	查封		2021-01-02		历史	到期自动解封
中国农业银行股份有限公司中山小榄支行	土地和房屋	(2018)粤2072民初2259号	2018-02-23	中山市第二人民法院	查封				现势	该查封为轮候查封，变为第一查封时生效
马淑红	土地和房屋	(2018)粤0105民初11317号	2018-09-03	广州市海珠区人民法院	轮候查封				现势	该查封为轮候查封，变为第一查封时生效
平安银行股份有限公司中山分行	土地和房屋	(2019)粤2071民初2399号	2019-03-05	中山市第一人民法院	轮候查封				现势	该查封为轮候查封，变为第一查封时生效
邹越峰	土地和房屋	(2020)粤2072民初9431号	2020-07-13	中山市第二人民法院	轮候查封				现势	该查封为轮候查封，变为第一查封时生效
北银消费金融有限公司	土地和房屋	(2020)京0108执17128号	2020-09-29	北京市海淀区人民法院	轮候查封				现势	该查封为轮候查封，变为第一查封时生效
邹越峰	土地和房屋	(2020)粤2072执9280号之一	2020-11-09	中山市第二人民法院	轮候查封				现势	该查封为轮候查封，变为第一查封时生效
异议信息										
异议申请人				不动产类型		登记时间		登记状态		
-----				-----		-----		-----		
经办人:	[Signature]			不动产登记资料查询专用章 						
打印时间:	2021-05-31 16:24:41									

说明：1. 本查询结果的申请人及持有人对查询结果负有妥善保管、正当使用的义务，因保管不善或不当使用造成的法律后果，自行承担责任。
 2. 本查询结果的申请人及持有人对上述信息中涉及的国家机密、个人隐私和商业秘密负有保密义务，不得擅自泄露或不正当使用。

查询申请人： 程梓扬