

# 中山市不动产登记资料查询结果



2019111802260

土地面积单位：平方米

房屋面积单位：平方米

权利人	黄新灼				不动产单元号	442000002017GB02318W0000000-0, 442000002017GB01322F37340001					
证件种类	其它		证件号码								
房地坐落	中山市东区兴文路88号远洋城沁山别墅21幢										
不动产权证号 (土地证号、房产证号)	国(2011)易2106464, 粤房地字证第0211083399号										
房产登记证号	2011-易2106464										
不动产证明号	-----				备案合同号	-----					
土地信息	土地使用面积	560.70	独用土地面积	-----	分摊土地面积	-----	土地用途	城镇住宅用地			
	土地使用权性质	出让	土地权属性质	国有	登记时间	2011-09-22	使用期限	2076-02-21			
	权利类型	国有建设用地使用权									
房屋信息	建筑面积	347.96	专有建筑面积	347.96	分摊建筑面积	-----	规划用途	住宅			
	房屋性质	市场化商品房	房屋结构	其它结构	共有情况	单独所有	占有份额	-----			
	总层数	-----	所在层	1	登记时间	2011-09-22	权属状态	现势			
	房屋所有权取得方式	购买					产价(万元)	-----			
附记	原批准土地用途：商业住宅；原批准房屋用途：规划用途为住宅\车库（以下空白）										
<b>抵押信息</b>											
抵押权人	不动产类型	抵押方式	被担保主债权数额 (万元)	债务履行期限起	债务履行期限止	登记时间	注销抵押时间	不动产登记证明号	权属状态	附记	
中国建设银行股份有限公司 中山市分行	土地和房屋	一般抵押	388.00	2011-09-22		2011-09-22		粤房地他项权证中府字 第0211025132号	现势	J25-2011-0- 025576	
<b>查封信息</b>											
申请执行人	不动产类型	查封文件	查封登记时间	查封机关	查封期限起	查封期限止	解封文号	解封登记时间	解封机关	权属状态	附记
广州市人民检察院	土地	穗检公二协封 【2018】1号	2018-08-17	广州市人民检 察院	2018-08-16	2021-08-16				现势	
贺振章没收一案	土地	(2019)粤01 执4204号	2019-09-19	广东省广州市 中级人民法院	2019-09-19	2022-09-19				现势	该查封为轮候 查封，变为第 一查封时生效
广州市人民检察院	土地和房屋	穗检公二协封 【2018】1号	2018-08-17	广州市人民检 察院	2018-08-16	2021-08-16				现势	
贺振章没收一案	土地和房屋	(2019)粤01 执4204号	2019-09-19	广东省广州市 中级人民法院	2019-09-19	2022-09-19				现势	该查封为轮候 查封，变为第 一查封时生效
<b>异议信息</b>											
异议申请人				不动产类型		登记时间		登记状态			
-----				-----		-----		-----			
经办人：	[Signature]										
打印时间：	2019-11-18 11:13:42										

