

网络询价报告

中国工商银行融e购电商平台

网询号：880a56589c8e4b6aa50a4147cb14bcb

北京市东城区人民法院：

贵院在执行北京市东城区人民法院（申请执行人）与李凤丽等（被执行人）罚金（案由）一案中，于2021年09月26日委托我平台对安信普华财富管理（北京）有限公司（所有权人）名下/所有的云南省丽江市古城区香江路和玉泉路交界处以南丽江假日小区5栋2单元：255.18(m²)（财产名称）进行网络询价。现已完成网络询价，具体情况如下：

建筑面积：255.18平方米

单位面积价格：10,485元/m²

参考财产价格：2,675,562元

阿里拍卖大数据询价平台

网络询价报告

(阿里拍卖网询2021092600323382号)

北京市东城区人民法院：

贵院在执行北京市东城区人民法院（申请执行人）与李凤丽、韩丽明、李士达、安信普华财富管理（北京）有限公司（被执行人）（2021）京0101执1215号（罚金）一案中，于2021年09月26日委托我平台对安信普华财富管理（北京）有限公司（所有权人）名下/所有的云南省丽江市古城区香江路和玉泉路交界处以南丽江假日小区5栋2单元:255.18(m²)进行网络询价，现已完成网络询价，具体情况如下：

一、财产基本情况

房产名称	云南省丽江市古城区香江路和玉泉路交界处以南丽江假日小区5栋2单元:255.18(m ²)
房屋类型	商业用房
房产坐落	云南省丽江市古城区香江路和玉泉路交界处以南丽江假日小区5栋2单元
所在小区	云南省丽江市古城区香江路和玉泉路交界处以南丽江假日小区
建筑面积	255.18平方米
户型	0室0厅0卫
朝向	
所在楼层	1
总楼层	1
建成年代	
规划用途	商业、金融、信息

注：以上信息来自询价方输入

二、询价结果及结果有效期

建筑面积：255.18 m²
单位面积价格：8579.00 元/m²
财产参考总价：2189189.00 元
结果有效期：至2022年09月26日

三、询价时点

本次网络询价时点为：2021年09月26日

四、参照样本、计算方法及价格趋势

(一) 价值调查

1、询价对象同区域司法拍卖成交案例