

中山市不动产登记资料查询结果



2021083004018

土地面积单位：平方米

房屋面积单位：平方米

权利人	叶萍			不动产单元号	442000005003GB00738F00080146					
证件种类	身份证	证件号码	452824198011217229							
房地坐落	中山市南区悦来南路34号滨河湾花园58幢1001房									
不动产权证号 (土地证号、房产证号)	粤(2016)中山市不动产权第0155044号									
房产登记字号	-----									
不动产证明号	-----				备案合同号	-----				
土地信息	土地使用面积	22.64	独用土地面积	-----	分摊土地面积	-----	土地用途	城镇住宅用地		
	土地使用权性质	出让	土地权属性质	国有	登记时间	2016-09-27	使用期限	2080-12-31		
	权利类型	国有建设用地使用权/房屋所有权								
房屋信息	建筑面积	125.04	专有建筑面积	98.81	分摊建筑面积	26.23	规划用途	住宅		
	房屋性质	市场化商品房		房屋结构	钢筋混凝土结构		登记时间	2016-09-27		
	共有情况	单独所有		占有份额	-----		权属状态	现势		
	房屋所有权取得方式	购买					产价(万元)	-----		
附记	原批准房屋用途：住宅。原不动产单元号442000005003GB00129F00010156（以下空白）									
抵押信息										
抵押权人	不动产类型	抵押方式	被担保主债权数额 (万元)	债务履行期限起 止	抵押登记/注 销时间	不动产登记证明号	权属状态	担保范围	是否禁止转 让	附记
中国对外经济贸易信托有限公司	土地和房屋	一般抵押	26.00	2017-04-17起 -----止	2017-04-17/ 2018-09-17	粤(2017)中山市不动 产证明第0035331号	历史			D26-2017-03460- 4-492796,原不动 产单元 号: 4420000050- 03GB00764F00070045
中国对外经济贸易信托有限公司	土地和房屋	一般抵押	57.00	2017-01-13起 -----止	2017-01-13/ 2018-09-17	粤(2017)中山市不动 产证明第0004578号	历史			D26-2017-00437- 5-459424,原不动 产单元 号: 4420000050- 03GB00764F00070045
中国建设银行股份有限公司 中山市分行	土地和房屋	一般抵押	41.70	2016-09-27起 -----止	2016-09-27	粤(2016)中山市不动 产证明第0079635号	现势			J25-2016-029702, 原不动产单元 号: 4420000050- 03GB00764F00070045
中山市公用小额贷款有限 责任公司	土地和房屋	最高额抵押	142.10	2018-09-21起 2023-09-20止	2018-09-26	粤(2018)中山市不动 产证明第0098914号	现势			
查封信息										
申请执行人	不动产类型	查封文号	查封登记时间	查封机关	查封类型	解封文号	解封登记时间	解封机关	权属状态	附记
中国农业银行股份 有限公司中山分行	土地和房屋	(2020)粤2071执 保3215号	2020-07-09	中山市第一 人民法院	查封				现势	
梁燕	土地和房屋	(2021)粤2071执 保1161号	2021-03-03	中山市第一 人民法院	轮候查封				现势	该查封为轮候查封, 变为第一查封时生效
李特	土地和房屋	(2021)粤2071执 保4084号、 (2021)粤2071民 初16141号之一	2021-06-25	中山市第一 人民法院	轮候查封				现势	该查封为轮候查封, 变为第一查封时生效
中国银行股份有限公司 中山分行	土地和房屋	(2021)粤2071执 13467-2号、 (2021)粤2071执 13467号	2021-07-19	中山市第一 人民法院	轮候查封				现势	该查封为轮候查封, 变为第一查封时生 效。
异议信息										
异议申请人			不动产类型		登记时间		登记状态			
-----			-----		-----		-----			
经办人:				 不动产登记资料查询专用章						
打印时间:	2021-08-30 16:12:34									

说明: 1. 本查询结果的申请人及持有人对查询结果负有妥善保管、正当使用的义务, 因保管不善或不当使用造成的法律后果, 自行承担责任。

2. 本查询结果的申请人及持有人对上述信息中涉及的国家机密、个人隐私和商业秘密负有保密义务, 不得擅自泄露或不正当使用。

查询申请人: 许焕军

中山市第一人民法院

查封（扣押）财产清单

案号：(2021)粤2071执17205号 2021年10月21日

编号	财产名称	特征及成色	数量
1	沙发	皮 (1张)	1套
2	铁架床	铁架 (1张)	1套
3	铁架床	铁架 (1张)	1套
4	床	木 (1张)	1张
5	衣柜	木 (1张)	1张
6	酒柜	(1张)	1个
7	冰箱	(1张)	1个
8	油烟机	(1张)	1套
9	消毒柜	(1张)	1套
10	洗衣机	美的 (1张)	1台
11	烘干机	美的 (1张)	1台
12	电风扇	恒信 (1张)	1台
13	餐桌	木 (1张)	1套
14	电脑桌	(1张)	1套

在场人：何志满

被执行人（家属）：

执行人员：何志满

中山市中级人民法院执行局
执行员：何志满

书记员：吴婉婷