

中山市不动产登记资料查询结果



2021070601636

土地面积单位：平方米 房屋面积单位：平方米

| | | | | | | | | | | |
|-----------------------|---|--------------------|--------------------|-------------|------------------------------|------------|------------|----------------------------|-------|------------------|
| 权利人 | 向发强 | | | 不动产单元号 | 442000103203GB02983F00050081 | | | | | |
| 证件种类 | 其它 | 证件号码 | 420203196901052154 | | | | | | | |
| 房地坐落 | 中山市东凤镇东海五路28号佛奥阳光花园68幢1502房 | | | | | | | | | |
| 不动产权证号 (土地证号、房产证号) | 国(2012)易0300611, 粤房地字证第0212030366号 | | | | | | | | | |
| 房产登记字号 | 2012-易0300611 | | | | | | | | | |
| 不动产证明号 | ----- | | | 备案合同号 | ----- | | | | | |
| 土地信息 | 土地使用面积 | 14.89 | 独有土地面积 | ----- | 分摊土地面积 | ----- | 土地用途 | 城镇住宅用地 | | |
| | 土地使用权性质 | 出让 | 土地权属性质 | 国有 | 登记时间 | 2012-04-28 | 使用期限 | 2077-04-08 | | |
| | 权利类型 | 国有建设用地使用权/房屋所有权 | | | | | | | | |
| 房屋信息 | 建筑面积 | 89.93 | 专有建筑面积 | 72.91 | 分摊建筑面积 | 17.02 | 规划用途 | 住宅 | | |
| | 房屋性质 | 市场化商品房 | | 房屋结构 | 钢筋混凝土结构 | | 登记时间 | 2012-04-28 | | |
| | 共有情况 | 单独所有 | | 占有份额 | ----- | | 权属状态 | 现势 | | |
| | 房屋所有权取得方式 | 购买 | | | | 产价(万元) | ----- | | | |
| 附记 | 原批准房屋用途：规划用途为住宅 该证原证号为：0212030366（以下空白） | | | | | | | | | |
| 抵押信息 | | | | | | | | | | |
| 抵押权人 | 不动产类型 | 抵押方式 | 被担保主债权数额 (万元) | 债务履行期限起 | 债务履行期限止 | 登记时间 | 注销抵押时间 | 不动产登记证明号 | 权属状态 | 附记 |
| 中国工商银行股份有限公司佛山分行 | 土地和房屋 | 一般抵押 | 23.20 | 2012-05-04 | | 2012-05-04 | | 粤房地他项权证中府字第0212010711号 | 现势 | 125-2012-0010680 |
| 吴文定 | 土地和房屋 | 一般抵押 | 43.00 | 2018-07-13 | 2023-07-12 | 2018-07-17 | 2019-11-15 | 粤(2018)中山市不动产权证明第00716689号 | 历史 | |
| 深圳市宝利通小额贷款有限公司 | 土地和房屋 | 一般抵押 | 50.00 | 2019-11-15 | 2022-11-14 | 2019-11-18 | | 粤(2019)中山市不动产权证明第0213064号 | 现势 | |
| 查封信息 | | | | | | | | | | |
| 申请执行人 | 不动产类型 | 查封文件 | 查封登记时间 | 查封机关 | 查封类型 | 解封文号 | 解封登记时间 | 解封机关 | 权属状态 | 附记 |
| 深圳市宝利通小额贷款有限公司 | 土地和房屋 | (2020)粤0391执保1039号 | 2020-07-15 | 深圳前海合作区人民法院 | 查封 | | | | 现势 | |
| 异议信息 | | | | | | | | | | |
| 异议申请人 | | | 不动产类型 | | | 登记时间 | | | 登记状态 | |
| ----- | | | ----- | | | ----- | | | ----- | |
| 经办人: | | | | | | | | | | |
| 打印时间: | 2021-07-06 11:05:30 | | | | | | | | | |



说明：1. 本查询结果的申请人及持有人对查询结果负有妥善保管、正当使用的义务，因保管不善或不当使用造成的法律后果，自行承担。
2. 本查询结果的申请人及持有人对上述信息中涉及的国家机密、个人隐私和商业秘密负有保密义务，不得擅自泄露或不正当使用。

查询申请人： 许焕军

2021-0391-1903