

中山市不动产登记资料查询结果



2021062804730

土地面积单位：平方米

房屋面积单位：平方米

权利人		易沙				不动产单元号		442000111205GB02602F00010103			
证件种类		其它		证件号码		421003196910011039					
房地坐落		中山市南头镇东福北路3号303房									
不动产权证书号 (土地证号、房产证号)		国(2009)易021055, 粤房地权证中府字第0209042553号									
房产登记字号		2009-易021055									
不动产证明号		-----					备案合同号		-----		
土地信息	土地使用面积	8.66		独用土地面积	-----		分摊土地面积	-----		土地用途	城镇住宅用地
	土地使用权性质	出让		土地权属性质	国有		登记时间	2009-11-25		使用期限	2075-02-01
	权利类型	国有建设用地使用权/房屋所有权									
房屋信息	建筑面积	76.08		专有建筑面积	59.04		分摊建筑面积	17.04		规划用途	住宅
	房屋性质	市场化商品房		房屋结构	钢筋混凝土结构		登记时间	2009-11-25		权属状态	现势
	共有情况	单独所有		占有份额	-----		权属状态	现势		产价(万元)	-----
	房屋所有权取得方式	购买									
附记	原批准房屋用途：规划用途为住宅（以下空白）										
抵押信息											
抵押权人	不动产类型	抵押方式	被担保主债权数额 (万元)	债务履行期限起	债务履行期限止	登记时间	注销抵押时间	不动产登记证明号	权属状态	附记	
交通银行股份有限公司中山分行	土地和房屋	一般抵押	14.20	2010-03-04		2010-03-04		粤房地他项权证中府字第0110004018号	现势	D26-2010-000335-536	
中山市鸿盛典当有限公司东区分公司	土地和房屋	最高额抵押	25.00	2016-06-27		2016-06-27	2017-08-14	粤(2016)中山市不动产证明第0046407号	历史	D26-2016-143196-380274	
王楚萍	土地和房屋	最高额抵押	35.00	2017-07-25	2022-07-24	2017-07-31		粤(2017)中山市不动产证明第0105954号	现势		
查封信息											
申请执行人	不动产类型	查封文件	查封登记时间	查封机关	查封类型	解封文号	解封登记时间	解封机关	权属状态	附记	
王楚萍	土地和房屋	(2020)粤2071执3691号	2020-04-13	中山市第一人民法院	查封				现势		
交通银行股份有限公司中山分行	土地和房屋	(2020)粤2071民初18489号	2020-07-27	中山市第一人民法院	轮候查封				现势	该查封为轮候查封,变为第一查封时生效	
交通银行股份有限公司太平洋信用卡中心中山分中心	土地和房屋	(2021)粤2071执4918号	2021-03-30	中山市第一人民法院	轮候查封				现势	该查封为轮候查封,变为第一查封时生效	
异议信息											
异议申请人				不动产类型		登记时间			登记状态		
-----				-----		-----			-----		
经办人:											
打印时间:	2021-06-28 16:21:09										

说明：1. 本查询结果的申请人及持有人对查询结果负有妥善保管、正当使用的义务，因保管不善或不当使用造成的法律后果，自行承担。

2. 本查询结果的申请人及持有人对上述信息中涉及的国家机密、个人隐私和商业秘密负有保密义务，不得擅自泄露或不正当使用。

查询申请人： 彭湖冰