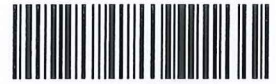


20-1986

中山市不动产登记资料查询结果



2021111503501

土地面积单位:平方米

房屋面积单位:平方米

权利人	佛山市顺德区展朗纺织有限公司、刘宇月				不动产单元号	442000106205GB01432F00310018				
证件种类	营业执照		证件号码							
房地坐落	中山市沙溪镇星宝路锦绣沙溪1幢101房									
不动产权证书号 (土地证号、房产证号)	粤(2021)中山市不动产权第0231704号、粤(2021)中山市不动产权第0231705号									
房产登记字号	-----									
不动产证明号	-----				备案合同号	-----				
土地信息	土地使用面积	-----	独用土地面积	-----	分摊土地面积	19.50	土地用途	城镇住宅用地		
	土地使用权性质	出让/市场化商品房	土地权属性质	国有	登记时间	2021-08-20	使用期限	2068-06-11		
	权利类型	国有建设用地使用权/房屋所有权								
房屋信息	建筑面积	93.64	专有建筑面积	85.00	分摊建筑面积	8.64	规划用途	住宅		
	房屋性质	市场化商品房		房屋结构	钢筋混凝土结构		登记时间	2021-08-20		
	共有情况	按份共有		占有份额	佛山市顺德区展朗纺织有限公司 1/2, 刘宇月1/2		权属状态	现势		
	房屋所有权取得方式	买卖					产价(万元)	-----		
附记	土地批准用途:商住;房屋规划用途:住宅(以下空白)									
抵押信息										
抵押权人	不动产类型	抵押方式	被担保主债权数额 (万元)	债务履行期限起 止	抵押登记/注 销时间	不动产登记证明号	权属状态	担保范围	是否禁止转 让	附记
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---
查封信息										
申请执行入	不动产类型	查封文号	查封登记时间	查封机关	查封类型	解封文号	解封登记时间	解封机关	权属状态	附记
民汇(中山)织染 有限公司	土地和房屋	(2020)粤2072执 1996号	2020-07-01	中山市第二人 民法院	查封				现势	2021-08-20 16:13:08,因补 (换)证导致查封物 的产权证号发生变 化,原产权证号为: 粤(2015)中山市不动 产权证第0016370号, 新产权证号为:粤 (2021)中山市不动 产权证第0231704号、 粤(2021)中山市不 动产产权证第0231705 号。
异议信息										
异议申请人				不动产类型		登记时间			登记状态	
---				---		---			---	
经办人:										
打印时间:	2021-11-15 16:27:50									

说明: 1. 本查询结果的申请人及持有人对查询结果负有妥善保管、正当使用的义务, 因保管不善或不当使用造成的法律后果, 自行承担。

2. 本查询结果的申请人及持有人对上述信息中涉及的国家机密、个人隐私和商业秘密负有保密义务, 不得擅自泄露或不正当使用。

查询申请人: 程梓扬

中华人民共和国


契 税 完 税 证

填发日期: 2005年 03月 06日

(2005)粤农税电字

0676352

号

纳税人代码	房20060306-0084	纳税人名称	李志豪、刘宇月	地址	中山市沙溪镇锦绣沙溪1幢 (C1) 101房	
房地产权属转移日期	2006/03/06	契据(合同)成立日期	2006/03/06	税率%	3	实纳金额
房屋买卖	93.64(建筑)	172,505.00				¥ 2,588.00
逾期	天, 每日按滞纳税款加收 % 的滞纳金					
金额合计(大写)	贰仟伍佰捌拾捌元整					¥ 2,588.00
			委托代征扣单位 (盖章)		备注: 住宅 (税减半收) 0676352	
经办人(盖章)			经办人(盖章)			

第四联: 通知 房产管理部门凭此办理产权过户手续

广东省中山市不动产销售 (转让) 发票



244200590012

No 00016838

2005年2月20日

顾客名称: 李志豪、刘宇月

购房(或土地)地址	中山市沙溪镇锦绣沙溪1幢 (C1) 101房		合同号	内部文件 注意保存					
项 目	建筑(或土地)面积m ²	单 价	金 额						备 注
			十 万	千	百	十 元	角	分	
购房款	93.64	182,505.00	17	2	5	0	8	0	
合计人民币 (大写)	壹拾柒万贰千伍佰捌拾捌元零角零分								

开票人: 刘宇月

收款人:

开票单位(盖章): 锦绣沙溪

壹 万
贰 万
叁 万
肆 万
伍 万
陆 万
柒 万
捌 万
玖 万
拾 万

第四联: 办证联

