

中山市不动产登记资料查询结果



2021081003262

土地面积单位：平方米

房屋面积单位：平方米

权利人		廖小林				不动产单元号		442000103203GB02992F10020127			
证件种类		身份证		证件号码							
房地坐落		中山市东凤镇东海四路3号逸湖半岛花园65幢1103房									
不动产权证书号 (土地证号、房产证号)		粤(2019)中山市不动产权第0391106号									
房产登记字号		-----									
不动产证明号		-----					备案合同号		-----		
土地信息	土地使用面积	-----		独用土地面积	-----		分摊土地面积	46.31		土地用途	城镇住宅用地
	土地使用权性质	出让/市场化商品房		土地权属性质	国有		登记时间	2019-11-18		使用期限	2068-02-24
	权利类型	国有建设用地使用权/房屋所有权									
房屋信息	建筑面积	198.35		专有建筑面积	166.03		分摊建筑面积	32.32		规划用途	住宅
	房屋性质	市场化商品房		房屋结构	其它结构		登记时间	2019-11-18			
	共有情况	单独所有		占有份额	-----		权属状态	现势			
	房屋所有权取得方式	买卖					产价(万元)	-----			
附记	土地批准用途：商住；房屋规划用途：住宅（以下空白）										
抵押信息											
抵押权人	不动产类型	抵押方式	被担保主债权数额 (万元)	债务履行期限起	债务履行期限止	登记时间	注销抵押时间	不动产登记证明号	权属状态	附记	
中国农业银行股份有限公司中山东凤支行	土地和房屋	一般抵押	145.70	2019-11-21	2049-11-20	2019-11-27		粤(2019)中山市不动产权证明第0230513号	现势		
曾子欢	土地和房屋	一般抵押	20.00	2020-05-21	2020-11-20	2020-05-21	2020-08-25	粤(2020)中山市不动产权证明第0074508号	历史		
查封信息											
申请执行入	不动产类型	查封文件	查封登记时间	查封机关	查封类型	解封文号	解封登记时间	解封机关	权属状态	附记	
中国农业银行股份有限公司中山东凤支行	土地和房屋	(2021)粤2072民初2148号	2021-03-08	中山市第二中级人民法院	查封				现势	查封廖小林名下的价值相当于1517235.05元的产权份额	
异议信息											
异议申请人				不动产类型			登记时间		登记状态		
-----				-----			-----		-----		
经办人:											
打印时间:	2021-08-10 15:17:45										



说明：1. 本查询结果的申请人及持有人对查询结果负有妥善保管、正当使用的义务，因保管不善或不当使用造成的法律后果，自行承担责任。

2. 本查询结果的申请人及持有人对上述信息中涉及的国家机密、个人隐私和商业秘密负有保密义务，不得擅自泄露或不正当使用。

查询申请人：程梓扬