

# 不动产权登记表



zad20181415

所有 权 信 息	权属人	珠海市恒天伟业电路板有限公司				占有份额	100%	
	产权来源	2018年向曹玉玲购买				成交价格	1173270.00	
	证件号码	914404005573100064				产权性质	其它房产	
	权证号码	20180044635				权证状态	未变更	
受理 座 落	地 址	斗门区白蕉镇白蕉南路22号7栋3303房						
	宗地代码	440403002031GB00253						
登 记 信 息	登记类别	个人普通房买卖转移登记				登记编号	zad20181415	
	原证类别	不动产权证书				原证号码	20160085495	
	原珠房字号	-----				档案号	G1GD12991	
	受理日期	2018-06-08				审批日期	2018-06-13	
	登簿日期	2018-06-13				缮证日期	2018-06-14	
	领证日期	2018-06-19				案卷状态	已存档	
房 屋 信 息	建筑结构	钢筋混凝土结构				总层数	33	
	建成年份	2015年8月				基底面积	-----	
	房屋座落	斗门区白蕉镇白蕉南路22号7栋3303房						
	幢号	房间号	用途	建筑面积	套内面积	套外面积	土地分摊面积	房唯一号
	7栋	3303房	成套住宅	111.74	88.28	23.46	5.96	1251947
共 有 权 信 息	姓名		证件号码		占有份额	权证号码	关系	



宗地信息	土地性质	国有		土地来源	国有土地-出让	
	共有面积	25595.8800m <sup>2</sup>	自有面积	-----	分摊面积	-----
	用途			期限	使用起始	使用终止
	城镇住宅用地			70	2009年08月18日	2079年08月17日
	-----			-----	-----	-----
	-----			-----	-----	-----
附记	-----					
房产现状	<p>有抵押, 有查封, 无异议, 无文件备案, 抵押登记编号: dg20185624, 查封登记(请求)编号: xcd2019362, xcd2019363, xcd2019375, xcd2019376, xcd2020175, xcd2020176, xcd2020177, xcd2020178, xcd2020179, xcd2020180, xcd2020222, xcd2020265, xcd2020357, xcd202050。</p> <p style="text-align: right;">经办人: 公检法查询1</p> <p style="text-align: right;">查询时间: 2021-09-06 10:59:07</p> <p>注: 本查询结果仅反映此查询时间的登记状态。</p>					

# 不动产抵押（按揭）登记表



dg20185624

登记信息	登记类别	房地产最高额抵押权设立登记	登记编号	dg20185624	受理日期	2018-12-28
	审批日期	2018-12-28	缮证日期	2018-12-29	领证日期	2019-01-04
	档案号	G1P04586	案卷状态	已存档		
抵押信息	抵押权人	交通银行股份有限公司珠海分行				
	债务人	珠海市恒天伟业电路板有限公司				
	抵押合同		房地售价	人民币	评估价值	
	债权数额	人民币1580000	土地共有	25595.88	土地使用	
	建筑面积	111.74	套内面积	88.28	套外面积	23.46
	履债起始	2018-12-25	履债终止	2021-12-25	注销日期	
权证信息	抵押人	珠海市恒天伟业电路板有限公司				
	房地座落	斗门区白蕉镇白蕉南路22号7栋3303房				
	权利范围	全部				
	土地证号	0300034263	宗地代码	440403002031GB00253		
	权证号码	20180044635				
	他项权证	20180085923	他项权证状态	未变更		
	幢号	房间号	房屋座落			房唯一号
	7栋	3303房	斗门区白蕉镇白蕉南路22号7栋3303房			1251947
附记	抵押担保范围详见合同。					

# 不动产限制（查封）登记表



限制号：xcd2019362

xcd2019362

限制 基本 信息	接收日期	2019-12-13	限制类型	轮候查封登记	限制状态	限制	
	限制起始	2019-12-13	限制终止	2022-12-12	限制金额	-----	
	档案号	G1限D02199	限制文号	(2019)苏0623民初5437号			
	来文单位	江苏省如东县人民法院					
	申请人	江苏诺德新材料股份有限公司					
权证 信息	权利人	珠海市恒天伟业电路板有限公司					
	房地座落	斗门区白蕉镇白蕉南路22号7栋3303房					
	土地证号	0300034263	地号	440403002031GB00253			
	权证类型	不动产权证书		权证号码	20180044635		
	解除文号	-----		解除日期			
	幢号	房屋座落	房唯一号	查封类型	状态	解除/失效文号	解除/失效日期
	7栋	斗门区白蕉镇白蕉南路22号7栋3303房	1251947	轮候查封			
附 记							

# 不动产限制（查封）登记表

限制号：xcd2019363



xcd2019363

限制 基本 信息	接收日期	2019-12-18	限制类型	轮候查封登记	限制状态	限制	
	限制起始	2019-12-18	限制终止	2022-12-17	限制金额	-----	
	档案号	G1限D02190	限制文号	(2019)粤0403民初3728号之一			
	来文单位	广东省珠海市斗门区人民法院					
	申请人	珠海市裕洲环保科技有限公司					
权证 信息	权利人	珠海市恒天伟业电路板有限公司					
	房地座落	斗门区白蕉镇白蕉南路22号7栋3303房					
	土地证号	0300034263	地号	440403002031GB00253			
	权证类型	不动产权证书		权证号码	20180044635		
	解除文号	-----		解除日期			
	幢号	房屋座落	房唯一号	查封类型	状态	解除/失效文号	解除/失效日期
	7栋	斗门区白蕉镇白蕉南路22号7栋3303房	1251947	轮候查封			
附 记							

# 不动产限制（查封）登记表



限制号: xcd2019375

xcd2019375

限制 基本 信息	接收日期	2019-12-24	限制类型	轮候查封登记	限制状态	限制	
	限制起始	2019-12-24	限制终止		限制金额	-----	
	档案号	G1限D02170	限制文号	(2019)粤1973财保1732号			
	来文单位	广东省东莞市第三人民法院					
	申请人	东莞市奥晨电子科技有限公司					
权证 信息	权利人	珠海市恒天伟业电路板有限公司					
	房地座落	斗门区白蕉镇白蕉南路22号7栋3303房					
	土地证号	0300034263	地号	440403002031GB00253			
	权证类型	不动产权证书		权证号码	20180044635		
	解除文号	-----		解除日期			
	幢号	房屋座落	房唯一号	查封类型	状态	解除/失效文号	解除/失效日期
	7栋	斗门区白蕉镇白蕉南路22号7栋3303房	1251947	轮候查封			
附 记	查封期限自转为正式查封之日起计三年。2019-12-24						

# 不动产限制（查封）登记表

限制号：xcd2019376



xcd2019376

限制 基本 信息	接收日期	2019-12-25	限制类型	轮候查封登记	限制状态	限制	
	限制起始	2019-12-25	限制终止	2022-12-24	限制金额	-----	
	档案号	G1限D02167	限制文号	(2019)粤0403民初3748号			
	来文单位	广东省珠海市斗门区人民法院					
	申请人	深圳市鑫科志华电子材料有限公司					
权证 信息	权利人	珠海市恒天伟业电路板有限公司					
	房地座落	斗门区白蕉镇白蕉南路22号7栋3303房					
	土地证号	0300034263			地号	440403002031GB00253	
	权证类型	不动产权证书			权证号码	20180044635	
	解除文号	-----			解除日期		
	幢号	房屋座落	房唯一号	查封类型	状态	解除/失效文号	解除/失效日期
	7栋	斗门区白蕉镇白蕉南路22号7栋3303房	1251947	轮候查封			
附 记							

# 不动产限制（查封）登记表

限制号：xcd2020175



xcd2020175

限制 基本 信息	接收日期	2020-06-15	限制类型	轮候查封登记	限制状态	限制	
	限制起始	2020-06-15	限制终止	2023-06-14	限制金额	-----	
	档案号	G1限D02625	限制文号	(2020)粤0403执321号之三			
	来文单位	广东省珠海市斗门区人民法院					
	申请人	珠海市三灶镇国洲精密模具厂					
权证 信息	权利人	珠海市恒天伟业电路板有限公司					
	房地座落	斗门区白蕉镇白蕉南路22号7栋3303房					
	土地证号	0300034263			地 号	440403002031GB00253	
	权证类型	不动产权证书			权证号码	20180044635	
	解除文号	-----			解除日期		
	幢号	房屋座落	房唯一号	查封 类型	状态	解除/失 效文号	解除/失 效日期
	7栋	斗门区白蕉镇白蕉南路22号7栋3303房	1251947	轮候查 封			
附 记							



# 不动产限制（查封）登记表



限制号： xcd2020176

xcd2020176

限制 基本 信息	接收日期	2020-06-15	限制类型	轮候查封登记	限制状态	限制	
	限制起始	2020-06-15	限制终止	2023-06-14	限制金额	-----	
	档案号	G1限D02615	限制文号	(2020)粤0403执417			
	来文单位	广东省珠海市斗门区人民法院					
	申请人	深圳市兆丰电路科技有限公司					
权证 信息	权利人	珠海市恒天伟业电路板有限公司					
	房地座落	斗门区白蕉镇白蕉南路22号7栋3303房					
	土地证号	0300034263	地号	440403002031GB00253			
	权证类型	不动产权证书		权证号码	20180044635		
	解除文号	-----		解除日期			
	幢号	房屋座落	房唯一号	查封类型	状态	解除/失效文号	解除/失效日期
	7栋	斗门区白蕉镇白蕉南路22号7栋3303房	1251947	轮候查封			
附 记							

# 不动产限制（查封）登记表



限制号: xcd2020177

xcd2020177

限制 基本 信息	接收日期	2020-06-15	限制类型	轮候查封登记	限制状态	限制	
	限制起始	2020-06-15	限制终止	2023-06-14	限制金额	-----	
	档案号	G1限D02657	限制文号	(2020)粤0403执767号			
	来文单位	广东省珠海市斗门区人民法院					
	申请人	德仁电子(深圳)有限公司					
权证 信息	权利人	珠海市恒天伟业电路板有限公司					
	房地座落	斗门区白蕉镇白蕉南路22号7栋3303房					
	土地证号	0300034263	地号	440403002031GB00253			
	权证类型	不动产权证书		权证号码	20180044635		
	解除文号	-----		解除日期			
	幢号	房屋座落	房唯一号	查封类型	状态	解除/失效文号	解除/失效日期
	7栋	斗门区白蕉镇白蕉南路22号7栋3303房	1251947	轮候查封			
附 记							

# 不动产限制（查封）登记表

限制号： xcd2020178



xcd2020178

限制 基本 信息	接收日期	2020-06-15	限制类型	轮候查封登记	限制状态	限制	
	限制起始	2020-06-15	限制终止	2023-06-14	限制金额	-----	
	档案号	G1限D02624	限制文号	(2020)粤0403执788号			
	来文单位	广东省珠海市斗门区人民法院					
	申请人	跨越速运集团有限公司					
权证 信息	权利人	珠海市恒天伟业电路板有限公司					
	房地座落	斗门区白蕉镇白蕉南路22号7栋3303房					
	土地证号	0300034263			地 号	440403002031GB00253	
	权证类型	不动产权证书			权证号码	20180044635	
	解除文号	-----			解除日期		
	幢号	房屋座落	房唯一号	查封类型	状态	解除/失 效文号	解除/失 效日期
	7栋	斗门区白蕉镇白蕉南路22号7栋3303房	1251947	轮候查 封			
附 记							

# 不动产限制（查封）登记表



限制号: xcd2020179

xcd2020179

限制 基本 信息	接收日期	2020-06-15	限制类型	轮候查封登记	限制状态	限制	
	限制起始	2020-06-15	限制终止	2023-06-14	限制金额	-----	
	档案号	G1限D02623	限制文号	(2020)粤0403执851号			
	来文单位	广东省珠海市斗门区人民法院					
	申请人	珠海市浩东电子科技有限公司					
权证 信息	权利人	珠海市恒天伟业电路板有限公司					
	房地座落	斗门区白蕉镇白蕉南路22号7栋3303房					
	土地证号	0300034263			地号	440403002031GB00253	
	权证类型	不动产权证书			权证号码	20180044635	
	解除文号	-----			解除日期		
	幢号	房屋座落	房唯一号	查封类型	状态	解除/失效文号	解除/失效日期
	7栋	斗门区白蕉镇白蕉南路22号7栋3303房	1251947	轮候查封			
附 记							

# 不动产限制（查封）登记表



限制号：xcd2020180

xcd2020180

限制 基本 信息	接收日期	2020-06-15	限制类型	轮候查封登记	限制状态	限制	
	限制起始	2020-06-15	限制终止	2023-06-14	限制金额	-----	
	档案号	G1限D02622	限制文号	(2020)粤0402执853号			
	来文单位	广东省珠海市斗门区人民法院					
	申请人	珠海市隆丰电子有限公司					
权证 信息	权利人	珠海市恒天伟业电路板有限公司					
	房地座落	斗门区白蕉镇白蕉南路22号7栋3303房					
	土地证号	0300034263	地 号	440403002031GB00253			
	权证类型	不动产权证书		权证号码	20180044635		
	解除文号	-----		解除日期			
	幢号	房屋座落	房唯一号	查封类型	状态	解除/失效文号	解除/失效日期
	7栋	斗门区白蕉镇白蕉南路22号7栋3303房	1251947	轮候查封			
附 记							

# 不动产限制（查封）登记表



限制号: xcd2020222

xcd2020222

限制 基本 信息	接收日期	2020-07-17	限制类型	轮候查封登记	限制状态	限制	
	限制起始	2020-07-17	限制终止	2023-07-16	限制金额	-----	
	档案号	G1限D02743	限制文号	(2020)粤1971执15920号			
	来文单位	广东省东莞市第一人民法院					
	申请人	东莞鸿瑞干膜有限公司					
权证 信息	权利人	珠海市恒天伟业电路板有限公司					
	房地座落	斗门区白蕉镇白蕉南路22号7栋3303房					
	土地证号	0300034263	地号	440403002031GB00253			
	权证类型	不动产权证书		权证号码	20180044635		
	解除文号	-----		解除日期			
	幢号	房屋座落	房唯一号	查封类型	状态	解除/失效文号	解除/失效日期
	7栋	斗门区白蕉镇白蕉南路22号7栋3303房	1251947	轮候查封			
附 记							

# 不动产限制（查封）登记表



限制号: xcd2020265

xcd2020265

限制 基本 信息	接收日期	2020-08-17	限制类型	轮候查封登记	限制状态	限制	
	限制起始	2020-08-17	限制终止		限制金额	-----	
	档案号	G1限D02782	限制文号	(2020)粤0112执6934号			
	来文单位	广东省广州市黄埔区人民法院					
	申请人	广州广臻感光材料有限公司					
权证 信息	权利人	珠海市恒天伟业电路板有限公司					
	房地座落	斗门区白蕉镇白蕉南路22号7栋3303房					
	土地证号	0300034263			地 号	440403002031GB00253	
	权证类型	不动产权证书			权证号码	20180044635	
	解除文号	-----			解除日期		
	幢号	房屋座落	房唯一号	查封 类型	状态	解除/失 效文号	解除/失 效日期
	7栋	斗门区白蕉镇白蕉南路22号7栋3303房	1251947	轮候查 封			
附 记	限制期限自转为正式查封之日起算三年。2020-08-17						

# 不动产限制（查封）登记表



限制号: xcd2020357

xcd2020357

限制 基本 信息	接收日期	2020-10-20	限制类型	轮候查封登记	限制状态	限制	
	限制起始	2020-10-20	限制终止	2023-10-19	限制金额	-----	
	档案号		限制文号	(2020)粤0306执7483号之一			
	来文单位	广东省深圳市宝安区人民法院					
	申请人	深圳市大汗科技股份有限公司					
权证 信息	权利人	珠海市恒天伟业电路板有限公司					
	房地座落	斗门区白蕉镇白蕉南路22号7栋3303房					
	土地证号	0300034263	地号	440403002031GB00253			
	权证类型	不动产权证书		权证号码	20180044635		
	解除文号	-----		解除日期			
	幢号	房屋座落	房唯一号	查封类型	状态	解除/失效文号	解除/失效日期
	7栋	斗门区白蕉镇白蕉南路22号7栋3303房	1251947	轮候查封			
附 记							



# 不动产限制（查封）登记表

限制号：xcd202050



xcd202050

限制 基本 信息	接收日期	2020-03-24	限制类型	轮候查封登记	限制状态	限制	
	限制起始	2020-03-24	限制终止	2023-03-23	限制金额	-----	
	档案号		限制文号	(2020)粤0402民初797号			
	来文单位	广东省珠海市香洲区人民法院					
	申请人	交通银行股份有限公司珠海分行					
权证 信息	权利人	珠海市恒天伟业电路板有限公司					
	房地座落	斗门区白蕉镇白蕉南路22号7栋3303房					
	土地证号	0300034263	地号	440403002031GB00253			
	权证类型	不动产权证书		权证号码	20180044635		
	解除文号	-----		解除日期			
	幢号	房屋座落	房唯一号	查封类型	状态	解除/失效文号	解除/失效日期
	7栋	斗门区白蕉镇白蕉南路22号7栋3303房	1251947	轮候查封			
附 记							