

# 执行笔录

时间：2021年11月2日

地点：执行局

执行人：

王静安

申请人：李强，男，1975年6月28日生，汉族，住河北省新乐市新兴路119号第一排16号。

申请人：李书江，男1957年12月1日生，汉族，住河北省新乐市地税局宿舍。

被申请人：李娜，女，1981年10月2日生，汉族，住河北省新乐市新开西路152号师范宿舍101号。

被申请人：习凯，男，1977年10月23日生，汉族，住河北省新乐市。

？知道你们双方当事人来法院是什么事吗

：知道，协商我们借款合同纠纷执行问题

？计划如何解决

：协商处理查封被执行人习凯名下位于行唐县玉城大街西段路南盛世华府1号楼2单元2602室房产和盛世华府的车位及位于海南省观塘卧龙谷温泉国际度假2-3栋5层527号房屋、

？如何解决

：同意法院拍卖

？房产价格如何确定

：我们直接已经协商议价

李强

习凯

? 位于行唐县玉城大街西段路南盛世华府的车位一共有多少个  
: 包括 2 号楼 A 区: 18 号、21 号、22 号、23 号、25 号、26 号、  
27 号、28 号、29 号、30 号、31 号、32 号、33 号、35 号、36 号、  
38 号、39 号、40 号

2 号楼 B 区: 5 号、7 号、10 号

2 号楼 C 区: 5 号、7 号、11 号、12 号、13 号、15 号、16 号

2 号楼 D 区: 1 号、2 号、3 号、5 号、6 号、7 号、21 号

2 号楼 E 区: 7 号、8 号、9 号、10 号、11 号

4 号楼 A 区: 22 号、27 号、28 号、32 号

4 号楼 B 区: 11 号、15 号、17 号、18 号、19 号、20 号

6 号楼 A 区: 5 号、13 号、23 号、26 号

3 号楼 B 区: 12 号

一共 55 个车位, 其中 6A-26 号车位已经进行了拍卖

? 李强, 是不是这个情况

李强: 是

? 那你们车位的议价是多少

习凯: 车位按统一价格, 每个议价 11 万元

? 李强, 你是否同意习凯所说 11 万元的价格

李强: 同意

? 海南省观塘卧龙谷温泉国际度假 2-3 栋 5 层 527 室议价是多少

习凯: 77.5 万元

? 李强, 你是否同意习凯所说的 77.5 万元的价格

李强

习凯

李强：同意

？位于行唐县玉城大街西段路南盛世华府1号楼2单元2602室房产  
及小房等拍套设施议价多少

习凯：260万元

？李强，你是否同意习凯所说的260万元的价格

李强：同意

？以上所说是否属实，是否有外力压制

李强：属实，没有外力压制

习凯：属实，没有外力压制

？你们还有要补充的吗

李强：没有

习凯：没有

？核对笔录

：

说明：3号楼13层12号车位属于子母车位，定价，议价

15万元 习凯



A handwritten signature in black ink, appearing to be '习凯' (Xi Kai), located to the right of the fingerprint.