

广州市不动产登记查询表

不动产单元号:

坐落:增城市荔城街府佑路 228 号 3 幢 802 房

评价二维码

验证二维码

不动产自然状况登记信息	
不动产登记号: 12 登记 12320591	权属状态: 现势
不动产权证书号: 1220083140	
权利类型: 国有建设用地使用权/房屋所有权	面积: 124.85 平方米
权利性质: 出让	不动产使用年限:
不动产使用期限 (起始): 1994-01-03	不动产使用期限 (终止): 2064-01-04
登记时间: 2012-03-31	注销时间:

宗地状况	宗地代码: 440183001018GB00004	
	宗地面积: 30548.2622	用途: 城镇住宅用地
	宗地四至-东: 规划金福路	宗地四至-南: 府前西路
	宗地四至-西: 正大公司	宗地四至-北: 正大公司
	等级: 十类	价格:
	权利设定方式: 地表	容积率: 无
	建筑密度: 0.100000001490116	建筑限高: 99

房地状况	登记类型: 增量房转移登记	登记原因: 增量房转移登记
	规划用途: 住宅	房屋结构: 钢筋混凝土结构
	土地使用面积/ (共) 用地面积: /793.24 平方米	幢占地面积/建基面积: 793.24 平方米 /
	建筑面积: 124.85 平方米	专有建筑面积: 101.7100 平方米
	分摊建筑面积: 23.1400 平方米	总层数: 18
	所在层: 8	房屋性质: 商品房
	竣工时间:	房地产交易价格: 人民币 84.67 万元

不动产权证书号: 1220083140		
权利人: 朱翠霞	占有部分: 全部	共有方式: 单独所有
证件种类: 身份证	证件号: 4401251968012028	国家/地区: 中国
所有权取得方式: 购买		

本案没有居住权登记信息数据!

说明: 此表信息作为产权情况证明, 只能按查询人提交的查询目的使用, 查询人因不当使用给他人造成损失的, 由查询人依法承担法律责任。

电脑查册人: UE9ZizHUF6QXB8mNq 校对对: 查册时间: 2021-09-10 14:57:35

申请人: 广州市增城区人民法院 汤奇锋 查询目的: 办案 查册流水号:

20210910YCXR

查询内容: 登记 抵押 查封

广州市不动产登记查册表

不动产单元号：

坐落：增城市荔城街府佑路 228 号 3 幢 802 房

登记附记：

*1、此共用土地面积是整幢楼房的产权人共同使用。2、土地使用权年限：住宅 70 年，至 2064 年 01 月 04 日止。3、土地权属来源：转让。

本案没有其他附记数据！

查册附注信息：

办案状态：否

本案没有抵押登记信息数据！

查封登记信息

查封机关	广州市公安局增城区分局	权属状态	现势
查封登记字号		查封登记时间	2018-08-20
查封类型	查封	查封文件	穗公增封通字【2020】00013 号协助执行通知书和裁定书
查封文号	穗公增封通字【2020】00013 号	查封期限（月）	
查封范围	全部查封		
解封机关			
解封登记字号		解封登记时间	
解封文件		解封文号	
查封起始时间		查封结束时间	2021-08-05
附记	2020-7-20 2020-8-6 日根据穗公增封通字【2020】00013 号协助查封通知 书，继续查封犯罪嫌疑人朱翠霞名下该 2 套房产和该车位，查封时间从 2020 年 8 月 6 日至 2021 年 8 月 5 日止。		



查封登记信息

查封机关	增城区人民法院	权属状态	现势
查封登记字号		查封登记时间	2020-10-21
查封类型	轮候查封	查封文件	(2020)粤 0118 执 7844 号之一百四十五协助执行通知书和裁定书
查封文号	(2020)粤 0118 执 7844 号之一百四十五	查封期限（月）	
查封范围	全部查封		
解封机关			

说明：此表信息作为产权情况证明，只能按查询人提交的查询目的使用，查询人因不当使用给他人造成损失的，由查询人依法承担法律责任。

电脑查册人：UE9ZizHUF6QXB8mNq 校对入： 查册时间：2021-09-10 14:57:35

申请人：广州市增城区人民法院 汤奇锋 查询目的：办案 查册流水号：

20210910YCXR

查询内容：登记 抵押 查封

广州市不动产登记查询表

不动产单元号：

坐落：增城市荔城街府佑路 228 号 3 幢 802 房

解封登记字号		解封登记时间	
解封文件		解封文号	
查封起始时间	2020-10-21	查封结束时间	
附记	编：2020-2475 2020-10-21 日根据（2020）粤 0118 执 7844 号之一百四十五协执，轮候查封被执行人朱浩辉名下该房产，轮候查封案外人黄颖菲名下该房产，轮候查封案外人朱翠霞名下该 2 套房产，自转为正式查封有效期为三年。		

本案没有异议登记信息数据！

本案没有预告登记信息数据！

本案没有来函附注数据！



说明：此表信息作为产权情况证明，只能按查询人提交的查询目的使用，查询人因不当使用给他人造成损失的，由查询人依法承担法律责任。

电脑查册人：UE9ZizHUF6QXB8mNq 校对入： 查册时间：2021-09-10 14:57:35

申请人：广州市增城区人民法院 汤奇锋 查询目的：办案 查册流水号：

20210910YCXR

查询内容：登记 抵押 查封

202109103JtOpD074846

202109103JtOpD074846