

# 中山市不动产登记资料查询结果



2021081200165

土地面积单位：平方米

房屋面积单位：平方米

权利人	盘秋爱				不动产单元号	442000005003GB00762F00070053				
证件种类	身份证		证件号码		441824197509013322					
房地坐落	中山市南区悦来南路66号天域米兰阳光园8幢1304房									
不动产权证号 (土地证号、房产证号)	粤(2019)中山市不动产权第0215555号									
房产登记字号	-----									
不动产证明号	-----				备案合同号	-----				
土地信息	土地使用面积	-----	独用土地面积	-----	分摊土地面积	18.02	土地用途	城镇住宅用地		
	土地使用权性质	出让/市场化商品房	土地权属性质	国有	登记时间	2019-06-27	使用期限	2062-03-16		
	权利类型	国有建设用地使用权/房屋所有权								
房屋信息	建筑面积	108.32	专有建筑面积	93.48	分摊建筑面积	14.84	规划用途	住宅		
	房屋性质	市场化商品房		房屋结构	钢筋混凝土结构		登记时间	2019-06-27		
	共有情况	单独所有		占有份额	-----		权属状态	现势		
	房屋所有权取得方式	买卖					产价(万元)	-----		
附记	土地批准用途:商业住宅 ; 房屋规划用途:住宅(以下空白)									
<b>抵押信息</b>										
抵押权人	不动产类型	抵押方式	被担保主债权数额 (万元)	债务履行期限起	债务履行期限止	登记时间	注销抵押时间	不动产登记证明号	权属状态	附记
中国工商银行股份有限公司中山银苑支行	土地和房屋	一般抵押	90.00	2019-06-27	2039-06-27	2019-07-09		粤(2019)中山市不动产权证明第0132042号	现势	
中银消费金融有限公司	土地和房屋	一般抵押	20.00	2019-11-01	2024-11-04	2019-11-14		粤(2019)中山市不动产权证明第0220911号	现势	
<b>查封信息</b>										
申请执行入	不动产类型	查封文件	查封登记时间	查封机关	查封类型	解封文号	解封登记时间	解封机关	权属状态	附记
中银消费金融有限公司	土地和房屋	(2020)粤2071民初29405号	2020-12-11	中山市第一人民法院	查封				现势	
中国农业银行股份有限公司中山分行	土地和房屋	(2021)粤2071民初6192号	2021-03-12	中山市第一人民法院	轮候查封				现势	该查封为轮候查封,变为第一查封时生效
<b>异议信息</b>										
异议申请人			不动产类型			登记时间		登记状态		
-----			-----			-----		-----		
经办人:	盘秋爱				不动产登记资料查询专用章 					
打印时间:	2021-08-12 08:58:01									

说明: 1. 本查询结果的申请人及持有人对查询结果负有妥善保管、正当使用的义务, 因保管不善或不当使用造成的法律后果, 自行承担责任。  
 2. 本查询结果的申请人及持有人对上述信息中涉及的国家机密、个人隐私和商业秘密负有保密义务, 不得擅自泄露或不正当使用。

查询申请人: 黄伟清