

# 中山市不动产登记资料查询结果



2021070801784

土地面积单位: 平方米

房屋面积单位: 平方米

权利人		胡志飞				不动产单元号	442000108003GB01969F00020053				
证件种类		身份证		证件号码		513821198612204915					
房地坐落		中山市港口镇港福路8号上乘世纪俊庭2幢1602房									
不动产权证号 (土地证号、房产证号)		粤(2019)中山市不动产权第0204664号									
房产登记字号		-----									
不动产证明号		-----						备案合同号			-----
土地信息	土地使用面积	-----	专用土地面积	-----	分摊土地面积	33.55		土地用途	城镇住宅用地		
	土地使用权性质	出让/市场化商品房		土地权属性质	国有		登记时间	2019-06-20		使用期限	2084-02-19
	权利类型		国有建设用地使用权/房屋所有权								
房屋信息	建筑面积	137.08		专有建筑面积	107.92		分摊建筑面积	29.16		规划用途	住宅
	房屋性质	市场化商品房		房屋结构	钢筋混凝土结构		登记时间	2019-06-20			
	共有情况	单独所有		占有份额	-----		权属状态	现势			
	房屋所有权取得方式	商品房买卖						产价(万元)	-----		
附记	土地批准用途: 商业住宅(以下空白)										
<b>抵押信息</b>											
抵押权人	不动产类型	抵押方式	被担保主债权数额 (万元)	债务履行期限起	债务履行期限止	登记时间	注销抵押时间	不动产登记证明号	权属状态	附记	
中山农村商业银行股份有限公司东区支行	土地和房屋	一般抵押	86.30	2017-06-20	2047-06-20	2019-06-20		粤(2019)中山市不动 产证明第0116978号	现势		
<b>查封信息</b>											
申请执行入	不动产类型	查封文件	查封登记时间	查封机关	查封类型	解封文号	解封登记时间	解封机关	权属状态	附记	
徐显前	土地和房屋	(2020)粤2071民 初3976号	2020-03-13	中山市第一人民 法院	查封				现势		
佛山市允泰排栅建 筑材料有限公司	土地和房屋	协助执行通知书、 裁定书	2021-05-14	中山市第二人民 法院	轮候查封				现势	该查封为轮候查封, 变为第一查封时生效	
佛山市允泰排栅建 筑材料有限公司	土地和房屋	协助执行通知书、 裁定书	2021-05-19	中山市第二人民 法院	轮候查封				现势	该查封为轮候查封, 变为第一查封时生效	
<b>异议信息</b>											
异议申请人				不动产类型				登记时间		登记状态	
-----				-----				-----		-----	
经办人:		-----									
打印时间:		2021-07-08 12:03:33									

说明: 1. 本查询结果的申请人及持有人对查询结果负有妥善保管、正当使用的义务, 因保管不善或不当使用造成的法律后果, 自行承担。  
2. 本查询结果的申请人及持有人对上述信息中涉及的国家机密、个人隐私和商业秘密负有保密义务, 不得擅自泄露或不正当使用。

查询申请人: 许焕军