

中山市不动产登记资料查询结果



2021081803505

土地面积单位: 平方米

房屋面积单位: 平方米

权利人	董林武			不动产单元号	442000109201GB02752F00030043					
证件种类	身份证	证件号码								
房地坐落	中山市三角镇金三大道西9号6幢1304房									
不动产权证号 (土地证号、房产证号)	粤(2019)中山市不动产权第0122326号									
房产登记字号	-----									
不动产证明号	-----			备案合同号	-----					
土地信息	土地使用面积	-----	独用土地面积	-----	分摊土地面积	18.42	土地用途	城镇住宅用地		
	土地使用权性质	出让/市场化商品房	土地权属性质	国有	登记时间	2019-04-18	使用期限	2068-06-12		
	权利类型	国有建设用地使用权/房屋所有权								
房屋信息	建筑面积	114.83	专有建筑面积	87.52	分摊建筑面积	27.31	规划用途	住宅		
	房屋性质	市场化商品房		房屋结构	钢筋混凝土结构		登记时间	2019-04-18		
	共有情况	单独所有		占有份额	-----		权属状态	现势		
	房屋所有权取得方式	买卖					产价(万元)	-----		
附记	(以下空白)									
抵押信息										
抵押权人	不动产类型	抵押方式	被担保主债权数额 (万元)	债务履行期限起	债务履行期限止	登记时间	注销抵押时间	不动产登记证明号	权属状态	附记
中国农业银行股份有限公司中山三角支行	土地和房屋	一般抵押	76.00	2019-05-14	2049-05-13	2019-05-22		粤(2019)中山市不动 产证明第0098127号	现势	
查封信息										
申请执行入	不动产类型	查封文件	查封登记时间	查封机关	查封类型	解封文号	解封登记时间	解封机关	权属状态	附记
中国农业银行股份有限公司中山三角支行	土地和房屋	(2020)粤2072民初9523号	2020-07-16	中山市第二人民法院	查封				现势	
中国农业银行股份有限公司中山分行	土地和房屋	(2020)粤2071民初19470号	2020-09-23	中山市第一人民法院	轮候查封				现势	该查封为轮候查封,变为第一查封时生效
深圳通用振兴金融服务有限公司	土地和房屋	协助执行通知书、裁定书	2021-07-02	北京市海淀区人民法院	轮候查封				现势	该查封为轮候查封,变为第一查封时生效
异议信息										
异议申请人				不动产类型		登记时间		登记状态		
-----				-----		-----		-----		
经办人:	董林武			不动产登记资料查询专用章 						
打印时间:	2021-08-16 15:08:42									

说明: 1. 本查询结果的申请人及持有人对查询结果负有妥善保管、正当使用的义务, 因保管不善或不当使用造成的法律后果, 自行承担。 2. 本查询结果的申请人及持有人对上述信息中涉及的国家机密、个人隐私和商业秘密负有保密义务, 不得擅自泄露或不正当使用。

查询申请人: 程梓扬



4400174350

代开

校验码 51646 35523 15055 35049

广东增值税普通发票

No 08978020

4400174350

08978020

此票不作报税、扣税凭证使用

开票日期: 2019年04月17日

购买方名称: 葛林武
 纳税人识别号: _____
 地址、电话: 中山市三角镇金三大道西9号6幢1304房 13532038403
 开户行及账号: _____

货物或应税劳务、服务名称	规格型号	单位	数量	单价	金额	税率	税额
国家税务局 中山市税务局三角税务分局 代开发票专用章 (2)		平方米	114.83	5747.6289268	660000.00	5%	33000.00
合计					¥660000.00		¥33000.00
价税合计(大写)					陆拾玖万叁仟圆整		
价税合计(小写)					¥693000.00		

名称: 国家税务总局中山市税务局三角税务分局09 (代开机关)
 纳税人识别号: _____ (代开机关)
 地址、电话: 中山市三角镇金三大道西9号6幢1304房 13532038403
 开户行及账号: 344201190400009260

收款人: 李东
 开票人: 李子嘉
 销售方: (章)



文件保存

14

中华人民共和国 税收缴款书(税务收现专用)

No. 344201190400012212

登记注册类型：内资个人 填发日期：2019年 4月 17日 税务机关：国家税务总局中山市税务局三角税务分局 办税服务厅

纳税人识别号： 纳税人名称：董林武

地 址	品 目 名 称	课税数量	计税金额或 销售收入	税率或 单位税额	税款所属时期	已缴或扣除额	实缴金额
	房屋买卖	114.83	660,000.00	0.03	2019-04-17 2019-04-17	9,900.00	9,900.00
金额合计 (大写) 人民币玖仟玖佰元整							¥9,900.00

备注：一般申报 正税由主管税务所(科、分局)；国家税务总局中山
市税务局三角税务分局 房屋编号:F44200020190052848 房屋坐落地
址:中山市三角镇金三大道西9号6幢1304房 权属转移面积:114.83平
米 合同日期:2019-04-17.



代征单位 (盖章) 填 票 人
李 子 嘉

第2次打印

妥善保管



文件保存

数据集成 纳税人凭证凭证

15