

# 中山市不动产登记资料查询结果



2021110100949

土地面积单位：平方米      房屋面积单位：平方米

权利人		吴凤萍			不动产单元号		44200004003GB00709F00580001			
证件种类		身份证		证件号码		442000196909180543				
房地坐落		中山市西区广丰工业大道50号爱琴湾1期2区1幢04房								
不动产权证书号 (土地证号、房产证号)		粤(2017)中山市不动产权第0218983号								
房产登记字号		-----								
不动产证明号		-----				备案合同号		-----		
土地信息	土地使用面积	-----	独用土地面积	112.30	分摊土地面积	-----	土地用途	城镇住宅用地		
	土地权利性质	出让/市场化商品房	土地权属性质	国有	登记时间	2017-08-31	使用期限	2077-12-27		
	权利类型		国有建设用地使用权/房屋所有权							
房屋信息	建筑面积	224.49	专有建筑面积	-----	分摊建筑面积	-----	规划用途	住宅		
	房屋性质	市场化商品房		房屋结构	其它结构			登记时间	2017-08-31	
	共有情况	单独所有		占有份额	-----			权属状态	现势	
	房屋所有权取得方式	买卖						产价(万元)	-----	
附记	土地批准用途：商业住宅；房屋规划用途：住宅。原不动产单元号44200004003GB00709F00080001（以下空白）									
<b>抵押信息</b>										
抵押权人	不动产类型	抵押方式	被担保主债权数额 (万元)	债务履行期限起 止	抵押登记/注 销时间	不动产登记证明号	权属状态	担保范围	是否禁止转 让	附记
中国建设银行股份有限公司 中山市分行	土地和房屋	一般抵押	250.00	2017-09-11起 2029-09-11止	2017-09-15	粤(2017)中山市不动 产证明第0118648号	现势			
<b>查封信息</b>										
申请执行人	不动产类型	查封文号	查封登记时间	查封机关	查封类型	解封文号	解封登记时间	解封机关	权属状态	附记
区庆展	土地和房屋	(2019)粤2071执 保4680号	2019-09-09	中山市第一人民 法院	查封	(2021)粤2071执 保2330号、 (2019)粤2071民 初15712号之一	2021-04-21	中山市第一人民 法院	历史	
张福意	土地和房屋	(2020)粤2071执 保5269号	2020-09-16	中山市第一人民 法院	查封				现势	该查封为轮候查封， 变为第一查封时生效
区庆展	土地和房屋	(2021)粤2071执 保2254号、 (2021)粤2071民 初12212号	2021-04-22	中山市第一人民 法院	轮候查封				现势	该查封为轮候查封， 变为第一查封时生效
<b>异议信息</b>										
异议申请人				不动产类型			登记时间		登记状态	
-----				-----			-----		-----	
经办人:				 不动产登记资料查询专用章						
打印时间:	2021-11-01 10:09:59									

说明：1. 本查询结果的申请人及持有人对查询结果负有妥善保管、正当使用的义务，因保管不善或不当使用造成的法律后果，自行承担责任。  
 2. 本查询结果的申请人及持有人对上述信息中涉及的国家机密、个人隐私和商业秘密负有保密义务，不得擅自泄露或不正当使用。

查询申请人：      李志明

中山市第一人民法院  
查封（扣押）财产清单



(2021)粤2071执1580号

2021年9月17日

编号	财产名称	特征及成色	数量
1	热水器	旧. 白色	壹台
2	冰柜	旧. 白色	贰个
3	柜式空调	旧. 白色 松下	壹台
4	消毒柜	旧. 白色	壹台
	以下空白		

在场人：谢红霞

被执行人（家属）：

执行人员： [Signature]

书记员： [Signature]