

中山市不动产登记资料查询结果



2021071500289

土地面积单位：平方米

房屋面积单位：平方米

权利人		梁静伟			不动产单元号	442000004006GB00988F00090033				
证件种类		其它		证件号码	442000198110252592					
房地坐落		中山市沙溪镇翠景南路18号世纪新城雅逸一街3幢1302房								
不动产权证书号 (土地证号、房产证号)		国(2010)易244130, 粤房地字证第0210081538号								
房产登记字号		2010-易244130								
不动产证明号		-----			备案合同号		-----			
土地信息	土地使用面积	21.44	专用土地面积	-----	分摊土地面积	-----	土地用途	城镇住宅用地		
	土地使用权性质	出让	土地权属性质	国有	登记时间	2010-10-26	使用期限	2062-12-16		
	权利类型	国有建设用地使用权/房屋所有权								
房屋信息	建筑面积	128.52	专有建筑面积	104.99	分摊建筑面积	23.53	规划用途	住宅		
	房屋性质	市场化商品房		房屋结构	钢筋混凝土结构		登记时间	2010-10-26		
	共有情况	单独所有		占有份额	-----		权属状态	现势		
	房屋所有权取得方式	购买					产价(万元)	-----		
附记	原批准房屋用途：规划用途为住宅 该证原证号为：0210081538（以下空白）									
抵押信息										
抵押权人	不动产类型	抵押方式	被担保主债权数额 (万元)	债务履行期限起	债务履行期限止	登记时间	注销抵押时间	不动产登记证明号	权属状态	附记
中信银行股份有限公司中山分行	土地和房屋	最高额抵押	143.94	2017-04-24		2017-04-24		粤(2017)中山市不动产证明第0038397号	现势	D26-2017-038449-496601
查封信息										
申请执行大	不动产类型	查封文件	查封登记时间	查封机关	查封类型	解封文号	解封登记时间	解封机关	权属状态	附记
吴玲标	土地和房屋	(2019)粤2071民初29615号	2020-01-17	中山市第一人民法院	查封				现势	
中山市浩森布业有限公司	土地和房屋	(2020)粤2071民初30号	2020-01-17	中山市第一人民法院	轮候查封				现势	该查封为轮候查封,变为第一查封时生效
中信银行股份有限公司中山分行	土地和房屋	(2020)粤2071财保58号	2020-05-13	中山市第一人民法院	轮候查封				现势	该查封为轮候查封,变为第一查封时生效
中国农业银行股份有限公司中山分行	土地和房屋	(2021)粤2071民初6186号	2021-03-17	中山市第一人民法院	轮候查封				现势	该查封为轮候查封,变为第一查封时生效
异议信息										
异议申请人				不动产类型		登记时间		登记状态		
-----				-----		-----		-----		
经办人:	袁秋万									
打印时间:	2021-07-15 09:24:01									

说明：1. 本查询结果的申请人及持有人对查询结果负有妥善保管、正当使用的义务，因保管不善或不当使用造成的法律后果，自行承担。
 2. 本查询结果的申请人及持有人对上述信息中涉及的国家机密、个人隐私和商业秘密负有保密义务，不得擅自泄露或不正当使用。

查询申请人： 许焕军



中山市第一人民法院
查封（扣押）财产清单

2021年 7月28日

编号	财产名称	特征及成色	数量
1	热水器		壹台
2	床		叁张
3	电视		壹台
4	橱柜		壹台
5	炉具		壹套
6	电脑		壹台
7	空调		壹台
8	餐桌		壹张

在场人：吴玲标

被执行人（家属）：

执行人员：P20210728

书记员：谢XX