

# 中山市不动产登记资料查询结果



2021101100788

土地面积单位：平方米

房屋面积单位：平方米

权利人	汤海洋			不动产单元号	-----					
证件种类	身份证	证件号码	441521199303281333							
房地坐落	中山市南朗镇长平路1号锦绣海湾城锦泉园90座1202房									
不动产权证号 (土地证号、房产证号)	-----									
房产登记字号	-----									
不动产证明号	-----			备案合同号	HTN2016038290					
土地信息	土地使用面积	-----	独用土地面积	-----	分摊土地面积	-----	土地用途	-----		
	土地使用权性质	-----	土地权属性质	-----	登记时间	-----	使用期限	-----		
	权利类型	-----								
房屋信息	建筑面积	75.12	专有建筑面积	-----	分摊建筑面积	-----	规划用途	住宅		
	房屋性质	-----	房屋结构	钢筋混凝土结构			登记时间	2016-03-31		
	共有情况	-----	占有份额	-----			权属状态	现势		
	房屋所有权取得方式	-----					产价(万元)	57.5100		
附记	2016-03-31; 已备案 (以下空白)									
<b>抵押信息</b>										
抵押权人	不动产类型	抵押方式	被担保主债权数额 (万元)	债务履行期限起 止	抵押登记/注 销时间	不动产登记证明号	权属状态	担保范围	是否禁止转 让	附记
中国银行股份有限公司中山南朗支行	土地和房屋		46.00	-----起 -----止	2016-06-24	DY201646747	现势			2016-06-24
<b>查封信息</b>										
申请执行人	不动产类型	查封文号	查封登记时间	查封机关	查封类型	解封文号	解封登记时间	解封机关	权属状态	附记
中国银行股份有限公司中山分行	土地和房屋	(2021)粤2071执5810号	2021-04-09	中山市第一人民法院	预查封				现势	
中国银行股份有限公司中山分行	土地和房屋	(2021)粤2071执13437号、 (2021)粤2071执13437号	2021-07-15	中山市第一人民法院	轮候预查封				现势	该查封为轮候查封,变为第一查封时生效
<b>异议信息</b>										
异议申请人				不动产类型			登记时间		登记状态	
-----				-----			-----		-----	
经办人:	袁礼奇			不动产登记资料查询专用章 						
打印时间:	2021-10-11 10:11:47									

说明：1. 本查询结果的申请人及持有人对查询结果负有妥善保管、正当使用的义务，因保管不善或不当使用造成的法律后果，自行承担。

2. 本查询结果的申请人及持有人对上述信息中涉及的国家机密、个人隐私和商业秘密负有保密义务，不得擅自泄露或不正当使用。

查询申请人： 李志明