

中山市不动产登记资料查询结果



2021081803743

土地面积单位：平方米

房屋面积单位：平方米

| | | | | | | | | | | |
|--|---|-------------------------|------------------|-----------|---------|------------|-----------------------------|------------|-------|-------|
| 权利人 | | 颜大竣 | | | | 不动产单元号 | 44200002020GB44264F00030023 | | | |
| 证件种类 | | 身份证 | | 证件号码 | | | | | | |
| 房地坐落 | | 中山市东区华夏街13号首层31号车房 | | | | | | | | |
| 不动产权证号 (土地证号、房产证号) | | 粤(2017)中山市不动产权第0243547号 | | | | | | | | |
| 房产登记字号 | | ----- | | | | | | | | |
| 不动产证明号 | | ----- | | | | 备案合同号 | ----- | | | |
| 土地信息 | 土地使用面积 | ----- | 专用土地面积 | ----- | 分摊土地面积 | 1.50 | 土地用途 | 城镇住宅用地 | | |
| | 土地使用权性质 | 出让/市场化商品房 | 土地权属性质 | 国有 | 登记时间 | 2017-10-12 | 使用期限 | 2064-06-23 | | |
| 权利类型 | | 国有建设用地使用权/房屋所有权 | | | | | | | | |
| 房屋信息 | 建筑面积 | 7.19 | 专有建筑面积 | 7.19 | 分摊建筑面积 | ----- | 规划用途 | 住宅 | | |
| | 房屋性质 | 市场化商品房 | | 房屋结构 | 钢筋混凝土结构 | | 登记时间 | 2017-10-12 | | |
| | 共有情况 | 单独所有 | | 占有份额 | ----- | | 权属状态 | 现势 | | |
| | 房屋所有权取得方式 | 买卖 | | | | | 产价(万元) | ----- | | |
| 附记 | 土地批准用途:商住;房屋规划用途:住宅;公用建筑面积,权属属于全体业主共同所有(以下空白) | | | | | | | | | |
| 抵押信息 | | | | | | | | | | |
| 抵押权人 | 不动产类型 | 抵押方式 | 被担保主债权数额 (万元) | 债务履行期限起 | 债务履行期限止 | 登记时间 | 注销抵押时间 | 不动产登记证明号 | 权属状态 | 附记 |
| ----- | ----- | ----- | ----- | ----- | ----- | ----- | ----- | ----- | ----- | ----- |
| 查封信息 | | | | | | | | | | |
| 申请执行人 | 不动产类型 | 查封文件 | 查封登记时间 | 查封机关 | 查封类型 | 解封文号 | 解封登记时间 | 解封机关 | 权属状态 | 附记 |
| 翁继霆 | 土地和房屋 | 协助执行通知书、裁定书 | 2021-06-16 | 中山市第二人民法院 | 查封 | | | | 现势 | |
| 异议信息 | | | | | | | | | | |
| 异议申请人 | | | | 不动产类型 | | | 登记时间 | 登记状态 | | |
| | | | | ----- | | | ----- | ----- | | |
|  | | | | | | | | | | |

说明：1. 本查询结果的申请人及持有人对查询结果负有妥善保管、正当使用的义务，因保管不善或不当使用造成的法律后果，自行承担责任。
 2. 本查询结果的申请人及持有人对上述信息中涉及的国家机密、个人隐私和商业秘密负有保密义务，不得擅自泄露或不正当使用。