

中山市不动产登记资料查询结果

已办妥



2021010703859

土地面积单位：平方米

房屋面积单位：平方米

| | | | | | | | | | | |
|------------------------|---------------------|----------------------------|------------------|--------------|------------|--------------------|------------------------------|---------------------------|-------|--------------------|
| 权利人 | | 柯家猛 | | | 不动产单元号 | | 442000114204GB01699F00020005 | | | |
| 证件种类 | | 身份证 | | 证件号码 | | 440825198309071878 | | | | |
| 房地坐落 | | 中山市三乡镇牛壑街102号幸福时代家园12幢203房 | | | | | | | | |
| 不动产权证书号 (土地证号、房产证号) | | 粤(2019)中山市不动产权第0065693号 | | | | | | | | |
| 房产登记字号 | | ----- | | | | | | | | |
| 不动产证明号 | | ----- | | | | 备案合同号 | | ----- | | |
| 土地信息 | 土地使用面积 | ----- | 独用土地面积 | ----- | 分摊土地面积 | 22.46 | 土地用途 | 城镇住宅用地 | | |
| | 土地使用权性质 | 出让/市场化商品房 | 土地权属性质 | 国有 | 登记时间 | 2019-03-12 | 使用期限 | 2062-12-11 | | |
| | 权利类型 | 国有建设用地使用权/房屋所有权 | | | | | | | | |
| 房屋信息 | 建筑面积 | 114.19 | 专有建筑面积 | 92.02 | 分摊建筑面积 | 22.17 | 规划用途 | 住宅 | | |
| | 房屋结构 | 钢筋混凝土结构 | | 钢筋混凝土结构 | | 房屋层数 | | ----- | | |
| | 共有情况 | 单独所有 | | 占有份额 | | ----- | | 权属状态 | 现势 | |
| | 房屋所有权取得方式 | 商品房买卖 | | | | | 产价(万元) | | ----- | |
| 附记 | | (以下空白) | | | | | | | | |
| 抵押信息 | | | | | | | | | | |
| 抵押权人 | 不动产类型 | 抵押方式 | 被担保主债权数额 (万元) | 债务履行期限起 | 债务履行期限止 | 登记时间 | 注销抵押时间 | 不动产登记证明号 | 权属状态 | 附记 |
| 中国建设银行股份有限公司中山市分行 | 土地和房屋 | 一般抵押 | 42.00 | 2015-12-16 | 2035-12-16 | 2019-03-12 | | 粤(2019)中山市不动产权证明第0049275号 | 现势 | |
| 温勇 | 土地和房屋 | 一般抵押 | 40.00 | 2019-07-05 | 2020-07-04 | 2019-07-08 | | 粤(2019)中山市不动产权证明第0131014号 | 现势 | |
| 查封信息 | | | | | | | | | | |
| 申请执行人 | 不动产类型 | 查封文件 | 查封登记时间 | 查封机关 | 查封类型 | 解封文号 | 解封登记时间 | 解封机关 | 权属状态 | 附记 |
| 中国人民财产保险股份有限公司中山市分公司 | 土地和房屋 | (2019)粤2071民初25557号 | 2019-11-13 | 中山市第一人民法院 | 查封 | | | | 现势 | |
| 广东华兴银行股份有限公司 | 土地和房屋 | (2020)粤2071财保84号 | 2020-06-16 | 中山市第一人民法院 | 轮候查封 | | | | 现势 | 该查封为轮候查封,变为第一查封时生效 |
| 温勇 | 土地和房屋 | (2020)粤2071民初24257号 | 2020-09-11 | 中山市第一人民法院 | 轮候查封 | | | | 现势 | 该查封为轮候查封,变为第一查封时生效 |
| 中国工商银行股份有限公司中山分行 | 土地和房屋 | (2020)粤2071执15581号 | 2020-10-26 | 中山市第一人民法院 | 轮候查封 | | | | 现势 | 该查封为轮候查封,变为第一查封时生效 |
| 异议信息 | | | | | | | | | | |
| 异议申请人 | | | | 不动产类型 | | | 登记时间 | | 登记状态 | |
| ----- | | | | ----- | | | ----- | | ----- | |
| 经办人: | [Signature] | | | 不动产登记资料查询专用章 | | | | | | |
| 打印时间: | 2021-01-07 15:29:48 | | | | | | | | | |