

# 中山市不动产登记资料查询结果



2021070201397

土地面积单位：平方米      房屋面积单位：平方米

权利人		匡玲			不动产单元号		442000005003GB00769F00560131			
证件种类		身份证		证件号码		421123197906042022				
房地坐落		中山市南区悦来南路34号滨河湾花园51幢1902房								
不动产权证书号 (土地证号、房产证号)		粤(2018)中山市不动产权第0193663号								
房产登记字号		-----								
不动产证明号		-----					备案合同号		-----	
土地信息	土地使用面积	-----	独用土地面积	-----	分摊土地面积	19.48	土地用途	城镇住宅用地		
	土地使用权性质	出让/市场化商品房	土地权属性质	国有	登记时间	2018-09-05	使用期限	2080-12-31		
	权利类型	国有建设用地使用权/房屋所有权								
房屋信息	建筑面积	132.85	专有建筑面积	99.49	分摊建筑面积	33.36	规划用途	住宅		
	房屋性质	市场化商品房		房屋结构	其它结构		登记时间	2018-09-05		
	共有情况	单独所有		占有份额	-----		权属状态	现势		
	房屋所有权取得方式	买卖					产价(万元)	-----		
附记	土地批准用途：商业住宅；房屋规划用途：住宅（以下空白）									
<b>抵押信息</b>										
抵押权人	不动产类型	抵押方式	被担保主债权数额 (万元)	债务履行期限起	债务履行期限止	登记时间	注销抵押时间	不动产登记证明号	权属状态	附记
中国工商银行股份有限公司中山分行	土地和房屋	一般抵押	100.00	2018-09-10	2038-09-10	2018-09-19		粤(2018)中山市不动 产证明第0096139号	现势	
<b>查封信息</b>										
申请执行人	不动产类型	查封文件	查封登记时间	查封机关	查封类型	解封文号	解封登记时间	解封机关	权属状态	附记
程泉	土地和房屋	(2019)粤2071执 3236号	2019-03-25	中山市第一人民 法院	查封				现势	
<b>异议信息</b>										
异议申请人				不动产类型			登记时间		登记状态	
-----				-----			-----		-----	
经办人:	袁秋石			 不动产登记资料查询专用章						
打印时间:	2021-07-02 10:53:18									

说明：1. 本查询结果的申请人及持有人对查询结果负有妥善保管、正当使用的义务，因保管不善或不当使用造成的法律后果，自行承担责任。  
 2. 本查询结果的申请人及持有人对上述信息中涉及的国家机密、个人隐私和商业秘密负有保密义务，不得擅自泄露或不正当使用。

查询申请人：      钟基文