

房产登记信息查询情况说明

权利人	黄金秀 莫达强				共有方式	共同共有	
证件类型	身份证 身份证				证件号码		
不动产权证号	桂(2020)桂平市不动产权第0011693号 桂(2020)桂平市不动产权第0011693号				登记时间	2020-07-17	
产别	私有房产				房屋性质	市场化商品房	
房屋座落	桂平市西山镇新岗村鑫炎·凤凰城3#-2-203号房						
幢号	房号	房屋结构	所在层	总层数	建筑面积	规划用途	房屋状态
3#	3#-2-203	钢筋混凝土结构	2	34	109.54	住宅	现房已抵押、期房未抵押，现房未查封、期房未查封
宗地代码	45088118206GB00024				宗地面积	9369.49	
权利类型	国有建设用地使用权				权利性质	出让	
土地用途	起始时间				终止时间		
城镇住宅用地	2011-02-26				2081-02-25		
商务金融用地	2011-02-26				2051-02-25		

以上信息查询时点为2021-06-02 17:57:18，仅供参考。

经办人：桂平市人民法院



广西凤凰物业服务有限公司
GUANGXI PHOENIX REALTY SERVICE CO., LTD

欠费催缴单

客户名称: 莫达强

打印日期: 2021-09-15 10:48:51

房产地址: 鑫炎·凤凰城 - 一期 - 3栋 - 2单元 - 203

计费面积: 109.54(m²)

收费项目	计费周期	上次读数	本次读数	用量	违约金	应收金额	已收金额	合计
物业费	2016.09.01-2021.09.30	--	--	--	17816.01	6900.86	0.00	24716.87
电梯费	2016.09.01-2021.09.30	--	--	--	0.00	1830.00	0.00	1830.00
公摊水费	2018.06.01-2019.06.30	--	--	--	0.00	2.47	0.00	2.47
总计收款(大写): 贰万陆仟伍佰肆拾玖圆叁角肆分								26549.34





客户名称: 莫达强

打印日期: 2021-09-15 10:39:03

房产地址: 鑫炎·凤凰城 - 一期 - 3栋 - 2单元 - 203

计费面积: 109.54(m²)

收费项目	计费周期	上次读数	本次读数	用量	违约金	应收金额	已收金额	合计
生活垃圾费	2016.09.01-2021.09.30	--	--	--	0.00	396.50	0.00	396.50
二次加压费分摊	2018.06.01-2018.07.31	--	--	--	0.00	13.16	0.00	13.16
公摊水费	2019.07.01-2021.08.31	--	--	--	0.00	6.16	0.00	6.16
公摊电费	2018.08.01-2021.08.31	--	--	--	0.00	574.51	0.00	574.51
单元公摊电费	2018.06.01-2018.07.31	--	--	--	0.00	10.45	0.00	10.45
园区公摊电费	2018.06.01-2018.07.31	--	--	--	0.00	3.12	0.00	3.12
总计收款(大写): 壹仟零叁圆玖角								1003.90

