

# 中山市不动产登记资料查询结果



2021080401363

土地面积单位：平方米

房屋面积单位：平方米

权利人		杨茹			不动产单元号		442000104204GB01306F00070027			
证件种类		其它		证件号码		440882198512230042				
房地坐落		中山市东升镇为民路10号茵华花园27幢705房								
不动产权证书 (土地证号、房产证号)		国(2014)易0905092, 粤房地字证第0214108371号								
房产登记字号		2014-易0905092								
不动产证明号		-----			备案合同号		-----			
土地信息	土地使用面积	23.00	独用土地面积	-----	分摊土地面积	-----	土地用途	其他商服用地		
	土地使用权性质	出让	土地权属性质	国有	登记时间	2014-12-04	使用期限	2064-09-25		
	权利类型	国有建设用地使用权/房屋所有权								
房屋信息	建筑面积	126.53	专有建筑面积	109.52	分摊建筑面积	17.01	规划用途	住宅		
	房屋性质	市场化商品房		房屋结构	钢筋混凝土结构		登记时间	2014-12-04		
	共有情况	单独所有		占有份额	-----		权属状态	现势		
	房屋所有权取得方式	受赠					产价(万元)	-----		
附记	原批准房屋用途：规划用途为住宅 该证原证号为：0214108371（以下空白）									
<b>抵押信息</b>										
抵押权人	不动产类型	抵押方式	被担保主债权数额 (万元)	债务履行期限起	债务履行期限止	登记时间	注销抵押时间	不动产登记证明号	权属状态	附记
中国邮政储蓄银行股份有限公司中山市分行	土地和房屋	最高额抵押	40.00	2015-04-29		2015-04-29	2017-04-12	粤房地他项权证中府字第0115011019号	历史	D26-2015-017739-266669
中国邮政储蓄银行股份有限公司中山市分行	土地和房屋	最高额抵押	55.00	2017-04-18		2017-04-18	2018-12-28	粤(2017)中山市不动产证明第0035635号	历史	D26-2017-035262-493234
中国邮政储蓄银行股份有限公司中山市火炬开发区科技支行	土地和房屋	最高额抵押	80.00	2018-10-30	2023-10-30	2018-11-07		粤(2018)中山市不动产证明第0129806号	现势	
<b>查封信息</b>										
申请执行人	不动产类型	查封文件	查封登记时间	查封机关	查封类型	解封文号	解封登记时间	解封机关	权属状态	附记
中山市二商穗中商贸有限公司	土地和房屋	(2020)粤2071民初12612号	2020-05-18	中山市第一人民法院	查封				现势	
何清然	土地和房屋	(2020)粤2072民初8795号	2020-07-06	中山市第二人民法院	轮候查封				现势	该查封为轮候查封,变为第一查封时生效
中山市宝昊贸易有限公司	土地和房屋	(2020)粤2071民初12886号之一	2020-07-08	中山市第一人民法院	轮候查封				现势	该查封为轮候查封,变为第一查封时生效
中国邮政储蓄银行股份有限公司中山市火炬开发区科技支行	土地和房屋	(2020)粤2071民初30204号	2020-12-02	中山市第一人民法院	轮候查封				现势	该查封为轮候查封,变为第一查封时生效
中山市汇龙贸易商行、黄锐军	土地和房屋	(2021)粤2071执5436号	2021-04-08	中山市第一人民法院	轮候查封				现势	该查封为轮候查封,变为第一查封时生效
<b>异议信息</b>										
异议申请人				不动产类型		登记时间		登记状态		
-----				-----		-----		-----		
经办人:	V									
打印时间:	2021-08-04 10:58:40									

说明：1. 本查询结果的申请人及持有人对查询结果负有妥善保管、正当使用的义务，因保管不善或不当使用造成的法律后果，自行承担责任。  
2. 本查询结果的申请人及持有人对上述信息中涉及的国家机密、个人隐私和商业秘密负有保密义务，不得擅自泄露或不正当使用。

查询申请人：徐耀聪

中山市第一人民法院  
查封（扣押）财产清单



(2021)粤2071执1064号

2021年7月29日

编号	财产名称	特征及成色	数量
1、	热水器	美的(1台)	壹台
2、	消毒柜	创尔特(1台)	壹台
3、	燃气灶、油烟机	1台	壹套
4、	木制床	1张	贰张
5、	床垫	1张	叁张
6、	布沙发	1张	壹套
7、	茶几、电视柜	1张	壹套
1152号房屋位于中山市东升镇海华花园2幢705号			
1152号房屋			
1152号房屋			
1152号房屋			
1152号房屋			
1152号房屋			
1152号房屋			
1152号房屋			
1152号房屋			

在场人：李河 物业(华隆)

被执行人(家属):

执行人员: 马悦成

书记员: 梁华全