

中山市不动产登记资料查询结果



2021090603167

土地面积单位：平方米

房屋面积单位：平方米

权利人	苏小山、陈冬梅				不动产单元号	442000100012GB01347F00010002				
证件种类	身份证		证件号码							
房地坐落	中山市小榄镇九洲基广成路438号九洲花园14幢102房									
不动产权证号 (土地证号、房产证号)	粤(2021)中山市不动产权第0145913号、粤(2021)中山市不动产权第0145914号									
房产登记字号	-----									
不动产证明号	-----				备案合同号	-----				
土地信息	土地使用面积	-----	独用土地面积	-----	分摊土地面积	24.65	土地用途	城镇住宅用地		
	土地使用权性质	出让/市场化商品房	土地权属性质	国有	登记时间	2021-05-26	使用期限	2068-05-13		
	权利类型	国有建设用地使用权/房屋所有权								
房屋信息	建筑面积	107.33	专有建筑面积	87.66	分摊建筑面积	19.67	规划用途	住宅		
	房屋性质	市场化商品房		房屋结构	钢筋混凝土结构		登记时间	2021-05-26		
	共有情况	按份共有		占有份额	陈冬梅1/2, 苏小山1/2		权属状态	现势		
	房屋所有权取得方式	商品房买卖					产价(万元)	-----		
附记	(以下空白)									
抵押信息										
抵押权人	不动产类型	抵押方式	被担保主债权数额 (万元)	债务履行期限起	债务履行期限止	登记时间	注销抵押时间	不动产登记证明号	权属状态	附记
中国工商银行股份有限公司中山小榄支行	土地和房屋	一般抵押	54.20	2017-11-07	2037-11-07	2021-05-26			现势	
查封信息										
申请执行入	不动产类型	查封文件	查封登记时间	查封机关	查封类型	解封文号	解封登记时间	解封机关	权属状态	附记
中山市东升镇勃泰五金制品厂	土地和房屋	(2020)粤2072民初9989号	2020-07-31	中山市第二人民法院	预查封				现势	
异议信息										
异议申请人			不动产类型			登记时间		登记状态		
-----			-----			-----		-----		



说明：1. 本查询结果的申请人及持有人对查询结果负有妥善保管、正当使用的义务，因保管不善或不当使用造成的法律后果，自行承担。
2. 本查询结果的申请人及持有人对上述信息中涉及的国家机密、个人隐私和商业秘密负有保密义务，不得擅自泄露或不正当使用。

中华人民共和国 税收缴款书(税务收现专用)

地

(161)粤地税现 03698921

登记注册类型: 自然人 缴文日期: 2017年 5 月 29 日 税务机关: 中山市五桂区国家税务局

纳税人识别号: 纳税人识别号 纳税人名称: 苏大山

地 址	广东省中山市						
税 种	品 目 名 称	课税数量	计税金额或 销售收入	税 率 或 单 位 税 额	税款所属时期	已缴或扣税额	实 缴 全 额
契税	增量房(增量住房买卖)	107.33	799,544.75	0.03	2017-05-24 2017-07-24	11,078.18	11,078.18

金额合计 (大写) 人民币壹万壹仟零柒拾捌元壹角陆分 Y11,078.18

备注 (161)粤地税现(03698921) 一般计税 正税
主管税务所(科、分局): 中山市五桂区国家税务局办税服务分局南桥路
号: 54400020179151025 房屋买卖合同: 中山市小榄镇广源街438号A
栋12层14座102房, 房屋面积: 107.33平方米, 合同签订日期: 2017-07-24
编号: 1 购房号: 102 共有人: 苏大山、苏大山



代征单位 (盖章) 缴款人 (盖章)

文件保存

第五联(副联)用于纳税人自理申报

8

广东增值税普通发票

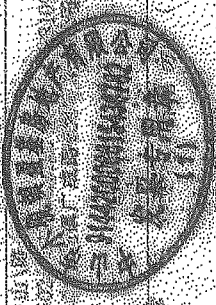
4400174350

No 08923425

开票日期: 2017年06月16日

此票不作报税、扣税凭证使用

名称	规格型号	单位	数量	单价	金额	税率	税额	
集信牌万位计算器架拾贰圆整		个	137.24	738544.76	738544.76	5%	36927.24	
合计							775472.00	36927.24
价税合计(大写)								



开票人: (Name)

内部文件 注意保存



联系电话: [2017] 212号中裕光华印刷有限公司