

# 中山市不动产登记资料查询结果



2021031102779

土地面积单位: 平方米

房屋面积单位: 平方米

权利人	李儒平、邱德柱			不动产单元号	442000001048GB01275F50050122		
证件种类	身份证	证件号码	440924197101070029, 452527196710163155				
房地坐落	中山市石岐区岐峰路8号时尚荟家园10幢2402房						
不动产权证号 (土地证号、房产证号)	粤(2016)中山市不动产权第0139216号粤(2016)中山市不动产权第0139217号, 粤(2016)中山市不动产权第0139216号, 粤(2016)中山市不动产权第0139217号						
房产登记字号	-----						
不动产证明号	-----					备案合同号	-----
土地使用面积	63.34	独用土地面积	-----	分摊土地面积	-----	土地用途	城镇住宅用地
土地使用权性质	出让	土地权属性质	国有	登记时间	2016-09-02	使用期限	2079-12-14
权利类型	国有建设用地使用权/房屋所有权						
建筑面积	278.14	专有建筑面积	224.44	分摊建筑面积	53.70	规划用途	住宅
房屋性质	市场化商品房		房屋结构	钢筋混凝土结构		登记时间	2016-09-02
共有情况	按份共有		占有份额	李儒平1/2, 邱德柱1/2		权属状态	现势
房屋所有权取得方式	购买				产价(万元)	-----	
附记	原批准房屋用途: 住宅(以下空白)						

## 抵押信息

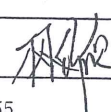
抵押权人	不动产类型	抵押方式	被担保主债权数额 (元)	债务履行期限起	债务履行期限止	登记时间	注销抵押时间	不动产权证书号	权属状态	附记
中国工商银行股份有限公司中山东升支行	土地和房屋	一般抵押	104.70	2016-09-02		2016-09-02	2017-11-06	粤(2016)中山市不动产权证明第0071432号	历史	J25-2016-0026722
中国民生银行股份有限公司中山分行	土地和房屋	一般抵押	243.00	2017-09-30	2032-09-30	2017-11-13		粤(2017)中山市不动产权证明第0140144号	现势	

## 查封信息

申请执行人	不动产类型	查封文件	查封登记时间	查封机关	查封类型	解封文号	解封登记时间	解封机关	权属状态	附记
邱柳华	土地和房屋	(2018)粤2071民初25459号	2018-12-18	中山市第一中级人民法院	查封				现势	
国民生银行股份有限公司中山分行	土地和房屋	(2019)粤2071民初14309号	2019-06-13	中山市第一中级人民法院	轮候查封				现势	该查封为轮候查封, 变为第一查封时生效
安银行股份有限公司中山分行	土地和房屋	(2019)粤2071民初15244号	2019-06-21	中山市第一中级人民法院	轮候查封				现势	该查封为轮候查封, 变为第一查封时生效
山农村商业银行股份有限公司东区支行	土地和房屋	(2020)粤2071民初14640号	2020-09-24	中山市第一中级人民法院	轮候查封				现势	该查封为轮候查封, 变为第一查封时生效
山农村商业银行股份有限公司东区支行	土地和房屋	(2020)粤2071民初14639号	2020-09-25	中山市第一中级人民法院	轮候查封				现势	该查封为轮候查封, 变为第一查封时生效

## 异议信息

异议申请人	不动产类型	登记时间	登记状态
-----	-----	-----	-----

经办人: 

打印时间: 2021-03-11 14:41:55

不动产登记资料查询专用章

说明: 1. 本查询结果的申请人及持有人对查询结果负有妥善保管、正当使用的义务, 因保管不善或不当使用造成的法律后果, 自行承担。  
2. 本查询结果的申请人及持有人对上述信息中涉及的国家机密、个人隐私和商业秘密负有保密义务, 不得擅自泄露或不正当使用。

查询申请人: 秦江