

不动产抵押登记查询表

打印日期: 2021-06-25

抵押编号: DY-06D19024280

抵押权首次登记日期: 2019-07-15

抵押人: 林德源

抵押权人: 中国建设银行股份有限公司深圳市分行

抵押物名称及房号: 东方沁园二期5栋1804

宗地号: G01012-3 建筑物坐落: 龙岗中心城12区

宗地代码: 440307001004GB00116

不动产证类型: 不动产权证书

不动产证号(房屋买卖合同号): 粤(2016)深圳市不动产权第0083032号

不动产证明号 粤(2019)深圳市不动产证明第0185967号

被担保最高债权数额:

人民币

美元

港币

担保范围: 详见抵押合同

抵押事项名称 最高额抵押权首次登记

抵押登记日期 2019-07-15

抵押权更新情况:

注销原因:



不动产权资料电脑查询结果表

打印者: 吴林

打印日期: 2021-06-25

抵押查封

分户产权登记

登记编号: 6000801018

核准日期: 2016-04-11

不动产证号: 粤(2016)深圳市不动产权第0083032号

购房性质: 购商品房

登记类型: 三级转移登记

转移方式: 买卖

转让方权利人

序号	权利人			转让份额
1	证件类型	身份证	证件号码	
	法人			

受让方权利人

序号	权利人	林德源		份额	100%
1	证件类型	身份证	证件号码		
	法人				

房屋

宗地号: G01012-3
 宗地代码: 440307001004GB00116
 土地位置: 龙岗中心城12区
 土地所有权来源: 协议
 楼名称及栋号: 东方沁园二期5栋
 房号: 1804
 房屋性质: 商品房
 房屋用途: 住宅
 房屋结构: 框架剪力墙



房屋类型: 高层
 房屋装修:
 宗地支号: 0457

预售权利人(卖方):

预售权利人(买方):

用地面积:	平方米	建筑面积:	88.07 平方米
分摊公用面积:	平方米	分摊基底面积	平方米
登记价人民币:	1352931 元 港币	元 美元	元
使用年限:	70 年, 从2001年7月18日至2071年7月17日		

产权证附记

市场商品房。取得方式: 购买。买卖合同签订日期: 2016-3-30。

深圳市不动产登记中心不动产查封(备案)表

打印日期: 2021-06-25

第1/1页

查封编号	CF-06000016743	收件日期	2019-10-22
查封机关	深圳市龙岗区人民法院		
查封文号	(2019)粤0307民初21726号		
查封被执行人	林德源		
查封说明	有抵押。查封期限三年(2016年3月17日至2019年3月16日)。		

被查封房产情况:

楼名称及房号	东方沁园二期5栋1804		
不动产坐落	龙岗中心城12区		
产权证号	粤(2016)深圳市不动产权第0083032号		
查封期限	从 2019-10-22 到 2022-10-21		
解封日期		解封文号	
解封说明			

> 抵押情况:

办文编号	抵押编号	抵押登记日期	注销日期
9C-0617006763	DY-06D17002068	2017-01-16	2017-09-27
9C-0616012703	DY-06D16001160	2016-05-11	2019-07-12
9C-0617130149	DY-06D17038360	2017-09-29	2019-07-12
9C-0619090701	DY-06D19024280	2019-07-15	

> 轮候查封:

查封文号	轮候查封机关	登记日期	解除日期
(2020)粤0306执保257号	深圳市宝安区人民法院	2020-01-08	
(2019)粤0307财保2869号	深圳市龙岗区人民法院	2020-01-14	
(2020)粤0304民初915号	深圳市福田区人民法院	2020-02-04	
(2020)粤0307民初984号	深圳市龙岗区人民法院	2020-03-23	
(2020)粤0304民初16263号	深圳市福田区人民法院	2020-04-22	