

不动产权资料电脑查询结果表

打印者: 余晓燕

打印日期: 2021-09-22

抵押查封

分户产权登记

登记编号: DJ-01000005092 核准日期: 2016-07-25
不动产证号: 粤(2016)深圳市不动产权第0157691号 购房性质:
登记类型: 转移登记 转移方式:

转让方权利人

| 序号 | 权利人 | 熊鸷 | 转让份额 | 100% |
|----|------|-----|------|------|
| 1 | 证件类型 | 身份证 | 证件号码 | |
| | 法人 | | | |

受让方权利人

| 序号 | 权利人 | 姜燕灵 | 份额 | 100% |
|----|------|-----|------|------|
| 1 | 证件类型 | 身份证 | 证件号码 | |
| | 法人 | | | |

房屋

宗地号: H205-0035 土地等级: 一级
宗地代码: 440303006002GB00137
土地位置: 深圳市罗湖区桂园路
土地所有权来源: 协议 土地用途: 住宅
楼名称及栋号: 星桂园B座
房号: 15J
房屋性质: 商品房 房屋类型: 高层
房屋用途: 住宅 房屋装修:
房屋结构: 框剪结构 宗地支号: 0366

预售权利人(卖方): 利联实业发展(深圳)有限公司

预售权利人(买方): 熊鸷

用地面积: 7.96 平方米 建筑面积: 37.51 平方米
分摊公用面积: 5.11 平方米 分摊基底面积: 2.85 平方米
登记价人民币: 1313863 元 港币 元 美元 元
使用年限: 70 年, 从2003年10月14日至2073年10月13日

产权证附记

市场商品房。取得方式: 购买。买卖合同签订日期: 2016年7月18日。



不动产抵押登记查询表

打印日期: 2021-09-22

抵押编号: DY-01D16006583

抵押权首次登记日期: 2016-07-26

抵押人: 姜燕灵

抵押权人: 中国银行股份有限公司深圳罗湖支行

抵押物名称及房号: 星桂园B座15J

宗地号: H205-0035 建筑物坐落: 深圳市罗湖区桂园路

宗地代码: 440303006002GB00137

不动产证类型: 不动产权证书

不动产证号(房屋买卖合同号): 粤(2016)深圳市不动产权第0157691号

不动产证明号 粤(2016)深圳市不动产证明第0235686号

被担保主债权数额: 人民币 1540000

抵押事项名称 一般抵押权首次登记

抵押登记日期 2016-07-26

抵押权更新情况:

注销原因:



深圳市不动产登记中心不动产查封(备案)表

打印日期: 2021-09-22

第1/1页

| | | | |
|--------|---------------------|------|------------|
| 查封编号 | CF-01000015266 | 收件日期 | 2021-06-02 |
| 查封机关 | 深圳市南山区人民法院 | | |
| 查封文号 | (2021)粤0305财保220号之一 | | |
| 查封被执行人 | 姜燕灵 | | |
| 查封说明 | 查封期间不得抵押、转让等。 | | |

| | | | |
|---------|--------------------------|------|--|
| 查封房产情况: | | | |
| 楼名称及房号 | 星桂园B座15J | | |
| 不动产坐落 | 深圳市罗湖区桂园路 | | |
| 产权证号 | 粤(2016)深圳市不动产权第0157691号 | | |
| 查封期限 | 从 2021-06-02 到2024-06-01 | | |
| 解封日期 | | 解封文号 | |
| 解封说明 | | | |



> 抵押情况:

| 办文编号 | 抵押编号 | 抵押登记日期 | 注销日期 |
|---------------|----------------|------------|------|
| 9C-0116056464 | DY-01D16006583 | 2016-07-26 | |