

不动产权资料电脑查询结果表

打印者: 杨洋

打印日期: 2021-09-06

抵押查封

分户产权登记

登记编号: DJ-01000043778
核准日期: 2018-02-12
不动产证号: 粤(2018)深圳市不动产权第0043375号
购房性质:
登记类型: 变更登记
转移方式:

转让方权利人

序号	权利人	转让份额
1	证件类型	证件号码
	法人	

受让方权利人

序号	权利人	份额
1	焦天安	100%
	证件类型	证件号码
	香港身份证	
	法人	

房屋

宗地号: H409-0037
土地等级: 二级
宗地代码: 440303002002GB00078
土地位置: 罗湖区布心路
土地所有权来源: 协议
土地用途: 商住混合用地
楼名称及栋号: 百仕达花园三期7栋
房号: 7E
房屋性质: 商品房
房屋类型: 高层
房屋用途: 住宅
房屋装修:
房屋结构: 框剪结构
宗地支号: 1231

预售权利人(卖方): 深圳百仕达实业有限公司

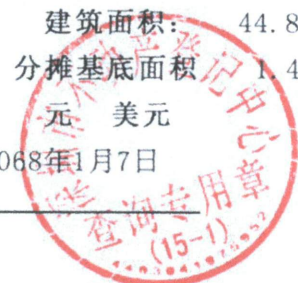
预售权利人(买方): 梁汉峰/蔡逸华

用地面积: 14.41 平方米
建筑面积: 44.87 平方米
分摊公用面积: 13.01 平方米
分摊基底面积: 1.4 平方米
登记价人民币: 300000 元 港币
元 美元
使用年限: 70 年, 从1998年1月8日至2068年1月7日

产权证附记

市场商品房。

由原2000585835号证遗失补发而来。以下空白



不动产抵押登记查询表

打印日期: 2021-09-06

抵押编号: DY-01D18003808

抵押权首次登记日期: 2018-03-16

抵押人: 焦天安

抵押权人: 中国银行股份有限公司深圳布吉支行

抵押物名称及房号: 百仕达花园三期7栋7E

宗地号: H409-0037 建筑物坐落: 罗湖区布心路

宗地代码: 440303002002GB00078

不动产证类型: 不动产权证书

不动产证号(房屋买卖合同号): 粤(2018)深圳市不动产权第0043375号

不动产证明号 粤(2018)深圳市不动产证明第0053138号

被担保主债权数额: 人民币 1900000

美元

港币

担保范围: 详见抵押合同

抵押事项名称 一般抵押权首次登记(现售)

抵押登记日期 2018-03-16

抵押权更新情况:

注销原因:



深圳市不动产登记中心不动产查封(备案)表

打印日期: 2021-09-06

第1/1页

查封编号	CF-01000015982	收件日期	2021-08-26
查封机关	深圳市中级人民法院		
查封文号	(2021)粤03执6642号之一		
查封被执行人	焦天安		
查封说明	房产已抵押。		

被查封房产情况:

楼名称及房号	百仕达花园三期7栋7E		
不动产坐落	罗湖区布心路		
产权证号	粤(2018)深圳市不动产权第0043375号		
查封期限	从 2021-08-26 到2024-08-25		
解封日期		解封文号	
解封说明			

> 抵押情况:

办文编号	抵押编号	抵押登记日期	注销日期
9C-0118011893	DY-01D18003808	2018-03-16	

