|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 固定资产-房屋建筑物清查评估明细表 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  | 表5－1－1 |  |
| 评估基准日：2021年6月28日 |
| 资产占有单位名称：杨德利 |  |  |  |  |  金额单位：人民币元 |
| **序** | **权证** | **建筑物** | **结** | **建成** | **建筑面积** | **评估单价** | **评估价值** | **备注** |
| **号** | **编号** | **名称** | **构** | **年月** | **（㎡）** | **(元／㎡)** | **重置价值** | **成新率%** | **净值** |
| 1 | 开建村房权证2011字第0000518号 | 房屋 | 砖瓦 | 　 |  277.20  |  1,650.00  |  457,380.00  | 80 |  365,900.00  | 　 |
| 2 | 　 | 门房 | 砖瓦 | 　 |  36.90  |  1,200.00  |  44,280.00  | 80 |  35,400.00  | 　 |
| 3 | 　 | 仓房 | 砖瓦 | 　 |  71.34  |  400.00  |  28,536.00  | 80 |  22,800.00  | 　 |
| 4 | 　 | 大门 | 　 | 　 |  1樘  | 　 | 　 | 　 |  3,200.00  | 　 |
| 5 | 　 | 水泥地面 | 　 | 　 |  1,583.66  |  60.00  |  95,019.60  | 80 |  76,000.00  | 　 |
| 合 计 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 |  625,215.60  | 　 |  503,300.00  | 　 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 资产评估机构： |  |  |  | 评估人员： |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |