

中山市不动产登记资料查询结果



2021081200478

20

土地面积单位：平方米

房屋面积单位：平方米

权利人	胡兴辉			不动产单元号	442000002015GB01795F00080359					
证件种类	身份证	证件号码	511303199103011974							
房地坐落	中山市东区康华路2号之一馨园1幢2507房									
不动产权证号 (土地证号、房产证号)	粤(2019)中山市不动产权第0040293号									
房产登记字号	-----									
不动产证明号	-----						备案合同号	-----		
土地使用面积	-----	独用土地面积	-----	分摊土地面积	17.30	土地用途	城镇住宅用地			
土地使用权性质	出让/市场化商品房	土地权属性质	国有	登记时间	2019-02-02	使用期限	2071-02-11			
权利类型	国有建设用地使用权/房屋所有权									
建筑面积	89.07	专有建筑面积	70.56	分摊建筑面积	18.51	规划用途	住宅			
房屋性质	市场化商品房		房屋结构	钢筋混凝土结构		登记时间	2019-02-02			
共有情况	单独所有		占有份额	-----		权属状态	现势			
房屋所有权取得方式	买卖					产价(万元)	-----			
附记	土地批准用途：商业住宅 (以下空白) ; 房屋规划用途：住宅									
抵押信息										
抵押权人	不动产类型	抵押方式	被担保主债权数额 (万元)	债务履行期限起	债务履行期限止	登记时间	注销抵押时间	不动产登记证明号	权属状态	附记
中国农业银行股份有限公司中山沙溪支行	土地和房屋	一般抵押	112.00	2019-02-12	2049-02-11	2019-02-25		粤(2019)中山市不动 产证明第0039207号	现势	
查封信息										
申请执行	不动产类型	查封文件	查封登记时间	查封机关	查封类型	解封文号	解封登记时间	解封机关	权属状态	附记
中国农业银行股份有限公司中山分行	土地和房屋	(2020)粤2071民初25635号	2020-10-23	中山市第一人民法院	查封				现势	
中国农业银行股份有限公司中山分行	土地和房屋	(2021)粤2071民初6228号	2021-03-16	中山市第一人民法院	轮候查封				现势	该查封为轮候查封，变为第一查封时生效
异议信息										
异议申请人			不动产类型		登记时间			登记状态		
-----			-----		-----			-----		
经办人:										
打印时间:	2021-08-12 09:31:50									

说明：1. 本查询结果的申请人及持有人对查询结果负有妥善保管、正当使用的义务，因保管不善或不当使用造成的法律后果，自行承担。
2. 本查询结果的申请人及持有人对上述信息中涉及的国家机密、个人隐私和商业秘密负有保密义务，不得擅自泄露或不正当使用。

查询申请人： 李志明