

2207

# 不动产权资料电脑查询结果表

打印者：罗惠方

打印日期：2021-05-06

## 抵押查封

## 分户产权登记

登记编号：DJ-01000044337 核准日期：2018-03-12  
 不动产证号：粤（2018）深圳市不动产权第0051358号 购房性质：  
 登记类型：转移登记 转移方式：

## 转让方权利人

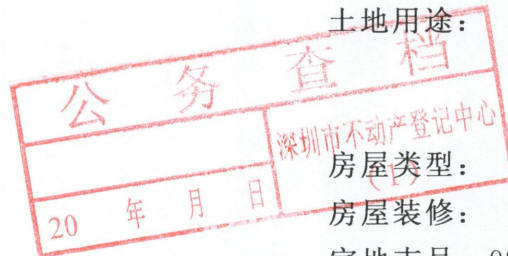
序号	权利人	张茗		转让份额	100%
1	证件类型	身份证	证件号码		
	法人				

## 受让方权利人

序号	权利人	刘宇勋		份额	100%
1	证件类型	身份证	证件号码		
	法人				

## 房屋

宗地号：H410-0046 土地等级：三级  
 宗地代码：440303003002GB00031  
 土地位置：罗湖区东湖路  
 土地所有权来源：协议 土地用途：商业、住宅  
 楼名称及栋号：鹏城花园7栋  
 房屋号：308  
 房屋性质：商品房  
 房屋用途：住宅  
 房屋结构：框架结构



预售权利人(卖方)：深圳市鹏城房地产开发有限公司

预售权利人(买方)：深圳市宝安区外经服务公司

用地面积：32.8 平方米 建筑面积：87.73 平方米  
 分摊公用面积：17.9 平方米 分摊基底面积 14.9 平方米  
 登记价人民币：2137630 元 港币 元 美元 元  
 使用年限：70 年，从1993年12月28日至2063年12月27日

## 产权证附记

市场商品房。取得方式：购买。买卖合同签订日期：2018年03月06日。

# 不动产抵押登记查询表

打印日期: 2021-05-06

抵押编号: DY-01D18003637

抵押权首次登记日期: 2018-03-12

抵押人: 刘宇勋

抵押权人: 中国工商银行股份有限公司深圳中心区支行

抵押物名称及房号: 鹏城花园7栋308

宗地号: H410-0046 建筑物坐落: 罗湖区东湖路

宗地代码: 440303003002GB00031

不动产证类型: 不动产权证书

不动产证号(房屋买卖合同号): 粤(2018)深圳市不动产权第0051358号

不动产证明号 粤(2018)深圳市不动产证明第0049792号

被担保主债权数额: 人民币 2520000

美元

港币

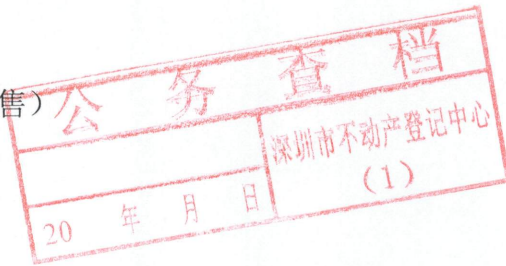
担保范围: 详见抵押合同

抵押事项名称 一般抵押权首次登记(现售)

抵押登记日期 2018-03-12

抵押权更新情况:

注销原因:



## 深圳市不动产登记中心不动产查封(备案)表

打印日期: 2021-05-06

第1/1页

查封编号	CF-01000010124	收件日期	2019-10-11
查封机关	深圳市福田区人民法院		
查封文号	(2019)粤0304财保4818号之二		
查封被执行人	刘宇勋		
查封说明	房产有抵押		

**被查封房产情况:**

楼名称及房号	鹏城花园7栋308		
不动产坐落	罗湖区东湖路		
产权证号	粤(2018)深圳市不动产权第0051358号		
查封期限	从 2019-10-11 到2022-10-10		
解封日期		解封文号	
解封说明			

> 抵押情况:

办文编号	抵押编号	抵押登记日期	注销日期
9C-0118011045	DY-01D18003637	2018-03-12	

> 轮候查封:

查封文号	轮候查封机关	登记日期	解除日期
(2019)粤0307民初24048号之一	深圳市龙岗区人民法院	2019-11-19	
(2020)粤0303执保1549号之三	深圳市罗湖区人民法院	2020-06-23	
(2020)粤0307民初21679号之一	深圳市龙岗区人民法院	2020-07-01	
(2020)粤0307执9449号之二	深圳市龙岗区人民法院	2020-07-14	
(2020)粤0307执13457号之二	深圳市龙岗区人民法院	2020-08-13	
(2020)粤0307执14010号之二	深圳市龙岗区人民法院	2020-08-25	
(2020)粤0307执23745号之六	深圳市龙岗区人民法院	2020-12-30	
(2021)粤03执2207号之一	深圳市中级人民法院	2021-04-01	

