

询问笔录

时间：2020 年 9 月 2 日

地点：矿区法院

询问人：郇文洋、李栋

被询问人：申请执行人：张红利，石家庄市矿区农村信用联社股份有限公司的代理人

被执行人：梁玉柱

？说一下你们的基本情况。

张：我叫张红利，男，1963 年 2 月 28 日生，汉族，住石家庄市井陉矿区南纬东路 9 号 1 栋 1 单元 602 号，身份证号 13010319630228061X。我是石家庄市矿区农村信用联社股份有限公司申请执行毕梁玉柱、李运双金融借款合同纠纷一案，即（2020）冀 0107 民初 81 号民事判决书的代理人。

梁：我叫梁玉柱，男，1965 年 4 月 24 日生，汉族，住石家庄市桥西区民族路 100 号 5 栋 3 单元 503 号，身份证号 132229196504247595。

？你们今天来做什么。

梁：法院通知我来的。

张：法院通知我来的。

？梁玉柱，本院通知你将你名下的位于石家庄市桥西区民族路 100 号 5-3-501 不动产的租房合同提交过来，你带过来了吗。

梁：我的上述的房产没有租着，我自己住着呢，我的爱人李运双在深圳，有两个儿子，都成年了，没在这住。

？梁玉柱，上述不动产的具体情况如何。

梁：我名下的不动产位于石家庄市桥西区民族路，房产坐落：石家庄市桥西区民族路 100 号 5-3-501，规划用途：住宅，建筑面积：62.0 平方米，所在楼层：5 层，全部楼层：5 层，户型：

1
梁玉柱 2020.9.2 张红利 2020.9.2

2室1厅1卫，建筑朝向：南北，无电梯。我自己居住，没有租赁。

？关于被执行人梁玉柱名下位石家庄市桥西区民族路100号5-3-501（石房权证西字第430010533号）不动产一套，根据法律规定，现对该查封房产议价、询价、定向询价、网络询价等事宜，说说你们双方的意见。

梁：我已收到了贵院向我直接送达的两份议价通知书（包括我和我爱人李运双的）。我也挂到中介卖了，价格为85万元，也没卖出去，我的意见是通过法院卖，和申请执行人协商一个价格，我认为处置参考价为80万较好。我的爱人也能同意，但是我得问她的意见。若到时我的爱人没有按照议价通知书的时间回信儿，贵院就按照处置参考价为80万处理吧。

张：我方也收到了贵院直接送达的议价通知书。我方同意梁玉柱的价格，处置参考价为80万。

？梁玉柱，请你提供你的爱人李运双的现住址，并通知她，及时回复我院。

梁：深圳市宝安区福永镇天瑞工业园，13802554153。

？你们还有什么要说的吗。

梁：没有了。

张：没有了。

核对笔录无误签字

梁玉柱 2020.9.20² 张永利 2020.9.2