

深圳市不动产登记中心不动产查封(备案)表

打印日期: 2021-05-10

第1/1页

查封编号	CF-06000012525	收件日期	2019-03-22
查封机关	深圳市龙岗区人民法院		
查封文号	(2019)粤0307财保410号之一		
查封被执行人	谢文		
查封说明	有抵押, 查封期限三年(自2019年03月22日起至2022年03月21日止)。		

被查封房产情况:

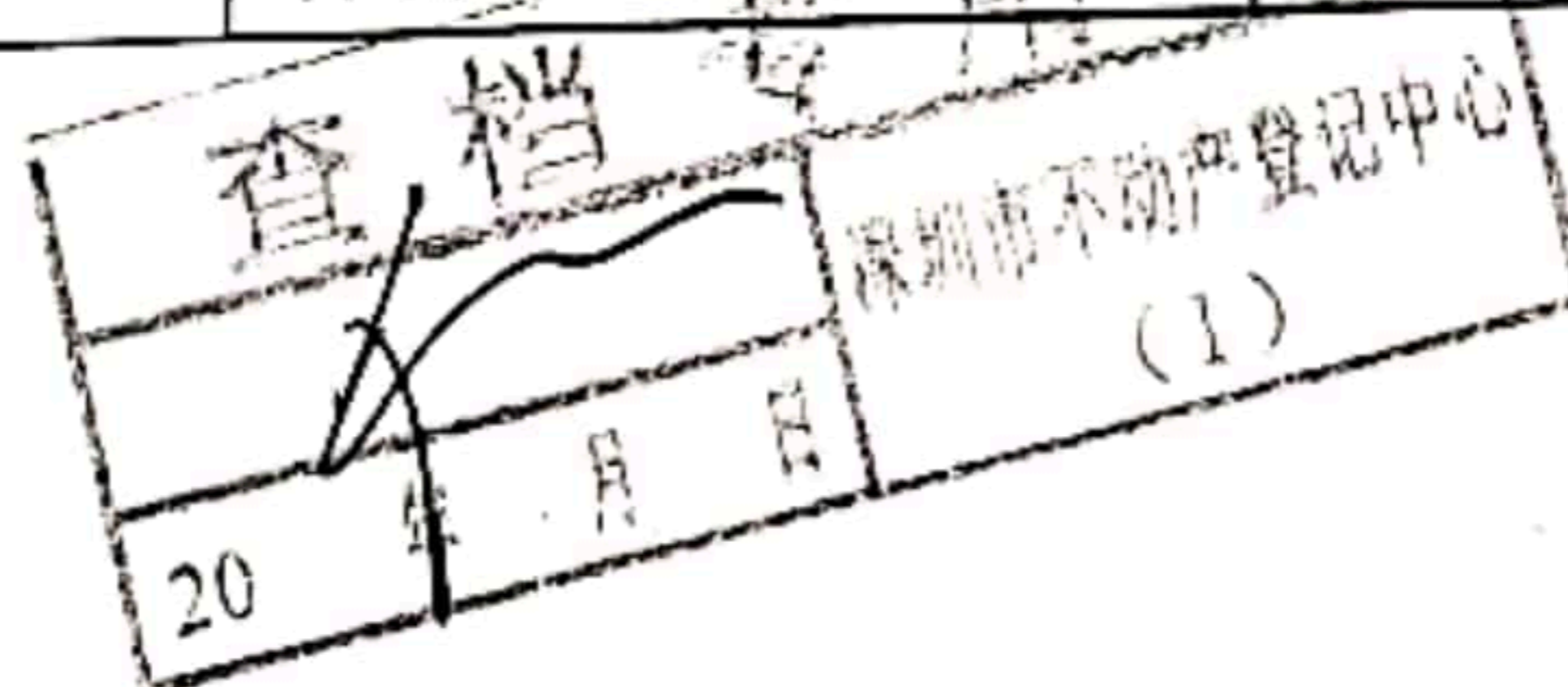
楼名称及房号	名城综合楼B栋401		
不动产坐落	龙岗区布吉镇		
产权证号	粤(2018)深圳市不动产权第0085477号		
查封期限	从 2019-03-22 到 2022-03-21		
解封日期		解封文号	
解封说明			

> 抵押情况:

办文编号	抵押编号	抵押登记日期	注销日期
9C-0618076857	DY-06D18019841	2018-06-20	2018-08-21
9C-0618126199	DY-06D18031702	2018-09-21	

> 轮候查封:

查封文号	轮候查封机关	登记日期	解除日期
(2020)粤0303执保2057号之一	深圳市罗湖区人民法院	2020-06-10	



不动产抵押登记查询表

打印日期:

2021-05-10

抵押编号: DY-06D18031702

抵押权首次登记日期: 2018-09-21

抵押人: 谢文

抵押权人: 许维丹

抵押物名称及房号: 名城综合楼B栋401

宗地号: G06311-3(1) 建筑物坐落: 龙岗区布吉镇

宗地代码: 440307603005GB00051

不动产证类型: 不动产权证书

不动产证号(房屋买卖合同号): 粤(2018)深圳市不动产权第0085477号

不动产证明号 粤(2018)深圳市不动产证明第0223127号

被担保主债权数额:

查档专用章	
深圳市不动产登记中心	
20	人民币 2000000

美元

港币

担保范围: 详见抵押合同

抵押事项名称 一般抵押权首次登记(现售)

抵押登记日期 2018-09-21

抵押权更新情况:

注销原因:

不动产权资料电脑查询结果表

打印者: 倪俊瑶

打印日期: 2021-05-10

抵押查封

分户产权登记

登记编号: DJ-06000147777
 核准日期: 2018-04-26
 不动产证号: 粤(2018)深圳市不动产权第0085477号
 购房性质:
 登记类型: 转移登记
 转移方式:

转让方权利人

序号	权利人	转让份额
1	证件类型: 身份证 证件号码: 法人:	100%

受让方权利人

序号	权利人	份额
1	谢文 证件类型: 身份证 证件号码: 法人:	100%

房屋

宗地号: G06311-3(1)
 宗地代码: 440307603005GB00051
 土地位置: 龙岗区布吉镇
 土地所有权来源:
 楼名称及栋号: 名城综合楼B栋
 房号: 401
 房屋性质: 商品房
 房屋用途: 住宅
 房屋结构: 框架结构
 预售权利人(卖方): 无
 预售权利人(买方):

土地等级:

土地用途: 商住混合

房屋类型: 多层

房屋装修:

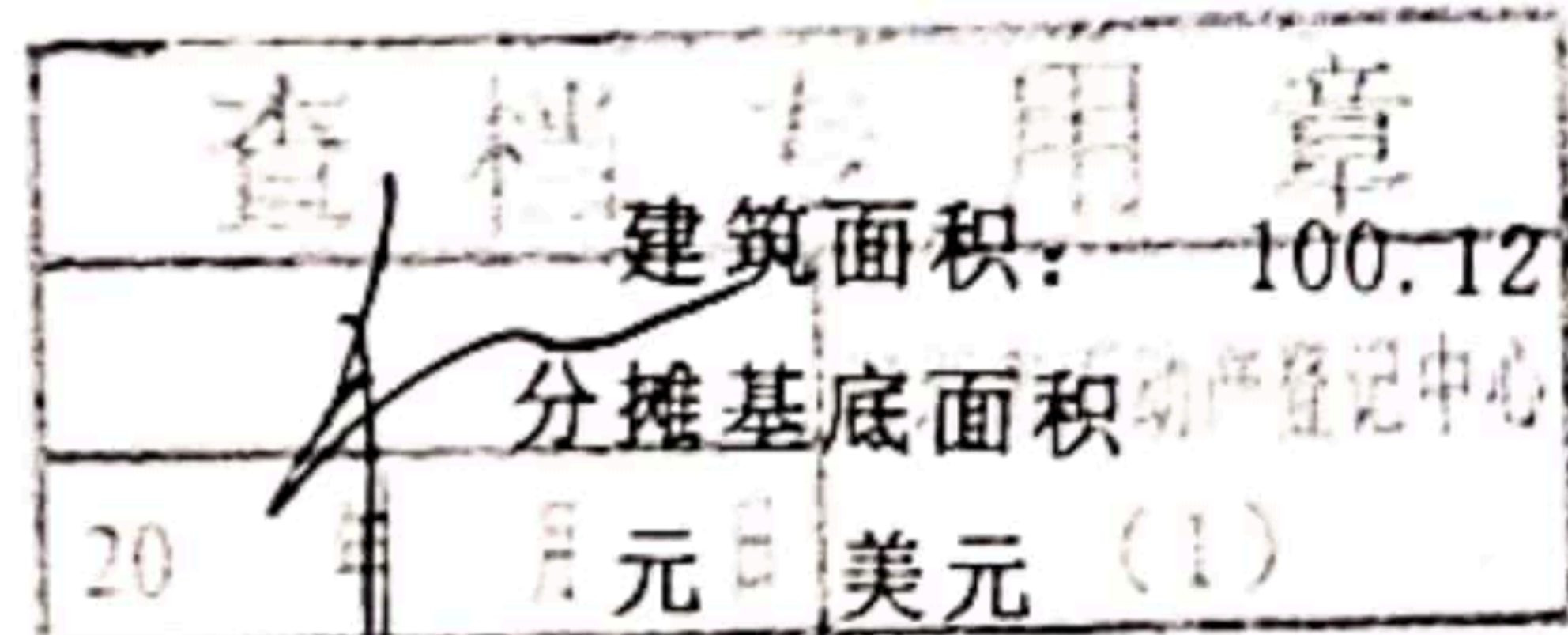
宗地支号:

用地面积: 30.26 平方米

分摊公用面积: 平方米

登记价人民币: 1789244 元 港币

使用年限: 70 年, 从1992年5月1日至2062年4月30日



产权证附记

市场商品房。权利人于2018年04月20日购买。