

不动产权资料电脑查询结果表

打印者：林艳

打印日期：2021-05-08

抵押查封

分户产权登记

登记编号：DJ-06000113845 核准日期：2017-11-08
不动产证号：粤（2017）深圳市不动产权第0211203号 购房性质：
登记类型：转移登记 转移方式：

转让方权利人

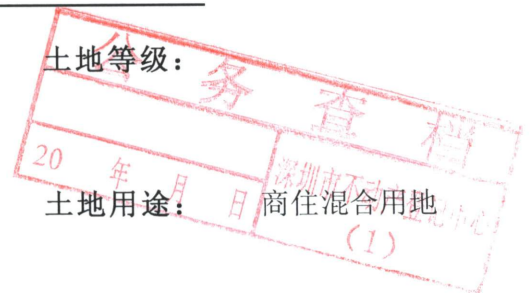
| 序号 | 权利人 | 周金明 | 转让份额 | 100% |
|----|------|-----|------|------|
| 1 | 证件类型 | 身份证 | 证件号码 | |
| | 法人 | | | |

受让方权利人

| 序号 | 权利人 | 韩娜 | 份额 | 100% |
|----|------|-----|------|------|
| 1 | 证件类型 | 身份证 | 证件号码 | |
| | 法人 | | | |

房屋

宗地号：G01029-16
宗地代码：440307001004GB00131
土地位置：龙岗中心城
土地所有权来源：
楼名称及栋号：新亚洲花园新义苑B1、B2栋
房号：B1-2A
房屋性质：商品房
房屋用途：住宅
房屋结构：短肢剪力墙



房屋类型：高层
房屋装修：
宗地支号：

预售权利人(卖方)：深圳新亚洲实业发展有限公司

预售权利人(买方)：

用地面积：平方米 建筑面积：185.53 平方米
分摊公用面积：平方米 分摊基底面积 平方米
登记价人民币：3742883 元 港币 元 美元 元
使用年限：70 年，从1996年6月24日至2066年6月23日

产权证附记

市场商品房。取得方式：买卖，买卖合同签订日期：2017-11-01。

深圳市不动产登记中心不动产查封(备案)表

打印日期: 2021-05-08

第1/1页

| | | | |
|--------|--------------------------------------|------|------------|
| 查封编号 | CF-06000014886 | 收件日期 | 2019-07-16 |
| 查封机关 | 广东省东莞市第三人民法院 | | |
| 查封文号 | (2019)粤1973民初10955号 | | |
| 查封被执行人 | 韩娜 | | |
| 查封说明 | 有抵押。查封期限三年(2019年07月16日至2022年07月15日)。 | | |

被查封房产情况: 1

| | | | |
|--------|---------------------------|------|--|
| 楼名称及房号 | 新亚洲花园新义苑B1、B2栋B1-2A | | |
| 不动产坐落 | 龙岗中心城 | | |
| 产权证号 | 粤(2017)深圳市不动产权第0211203号 | | |
| 查封期限 | 从 2019-07-16 到 2022-07-15 | | |
| 解封日期 | | 解封文号 | |
| 解封说明 | | | |

| | | | | |
|---------|---------------|----------------|------------|------|
| > 抵押情况: | 办文编号 | 抵押编号 | 抵押登记日期 | 注销日期 |
| | 9C-0617148520 | DY-06D17042556 | 2017-11-08 | |

| | | | | |
|---------|---------------------|------------|------------|------|
| > 轮候查封: | 查封文号 | 轮候查封机关 | 登记日期 | 解除日期 |
| | (2020)粤0304民初18795号 | 深圳市福田区人民法院 | 2020-03-19 | |
| | (2021)粤03执2484号 | 深圳市中级人民法院 | 2021-04-14 | |



不动产抵押登记查询表

打印日期: 2021-05-08

抵押编号: DY-06D17042556

抵押权首次登记日期: 2017-11-08

抵押人: 韩娜

抵押权人: 中国工商银行股份有限公司深圳喜年支行

抵押物名称及房号: 新亚洲花园新义苑B1、B2栋B1-2A

宗地号: G01029-16 建筑物坐落: 龙岗中心城

宗地代码: 440307001004GB00131

不动产证类型: 不动产权证书

不动产证号(房屋买卖合同号): 粤(2017)深圳市不动产权第0211203号

不动产证明号 粤(2017)深圳市不动产证明第0262986号

被担保主债权数额: 人民币
美元
港币



担保范围: 详见抵押合同

抵押事项名称 一般抵押权首次登记(现售)

抵押登记日期 2017-11-08

抵押权更新情况:

注销原因: