

# 不动产抵押登记查询表

打印日期:

2021-04-06

抵押编号: DY-06D18034619

抵押权首次登记日期: 2018-10-23

抵押人: 黄泽彬

抵押权人: 中国建设银行股份有限公司深圳市分行

抵押物名称及房号: 景和园4号楼一单元2102

宗地号: G06319-0151 建筑物坐落: 龙岗区布吉镇

宗地代码: 440307603010GB00177

不动产证类型: 产权证

不动产证号(房屋买卖合同号): 6000504765

不动产证明号 粤(2018)深圳市不动产证明第0245307号

被担保最高债权数额:

公 务 查 档	
深圳市不动产登记中心	
20 年 人民币	7000000

美元

港币

担保范围: 详见抵押合同

抵押事项名称 最高额抵押权首次登记

抵押登记日期 2018-10-23

抵押权更新情况:

注销原因:

# 不动产权资料电脑查询结果表

打印日期: 2021-04-06

打印者: 黄家雄

## 抵押查封

登记编号: 6000549370  
 不动产证号: 6000504765  
 登记类型: 二级转移登记

分户产权登记

核准日期: 2011-11-14  
 购房性质: 购商品房  
 转移方式: 买卖

转让方权利人

序号	权利人	证件号码	转让份额
1	证件类型 法人		

受让方权利人

序号	权利人	证件类型	证件号码	份额
1	黄泽彬	身份证		100%
	法人			

房屋

土地等级:

宗地号: G06319-0151

宗地代码: 440307603010GB00177

土地位置: 龙岗区布吉镇

土地所有权来源: 协议

楼名称及栋号: 景和园4号楼

房号: 一单元2102

房屋性质: 商品房

房屋用途: 住宅

房屋结构: 框架结构

预售权利人(卖方): 深圳市信义房地产开发有限公司

预售权利人(买方): 黄泽彬

用地面积: 平方米

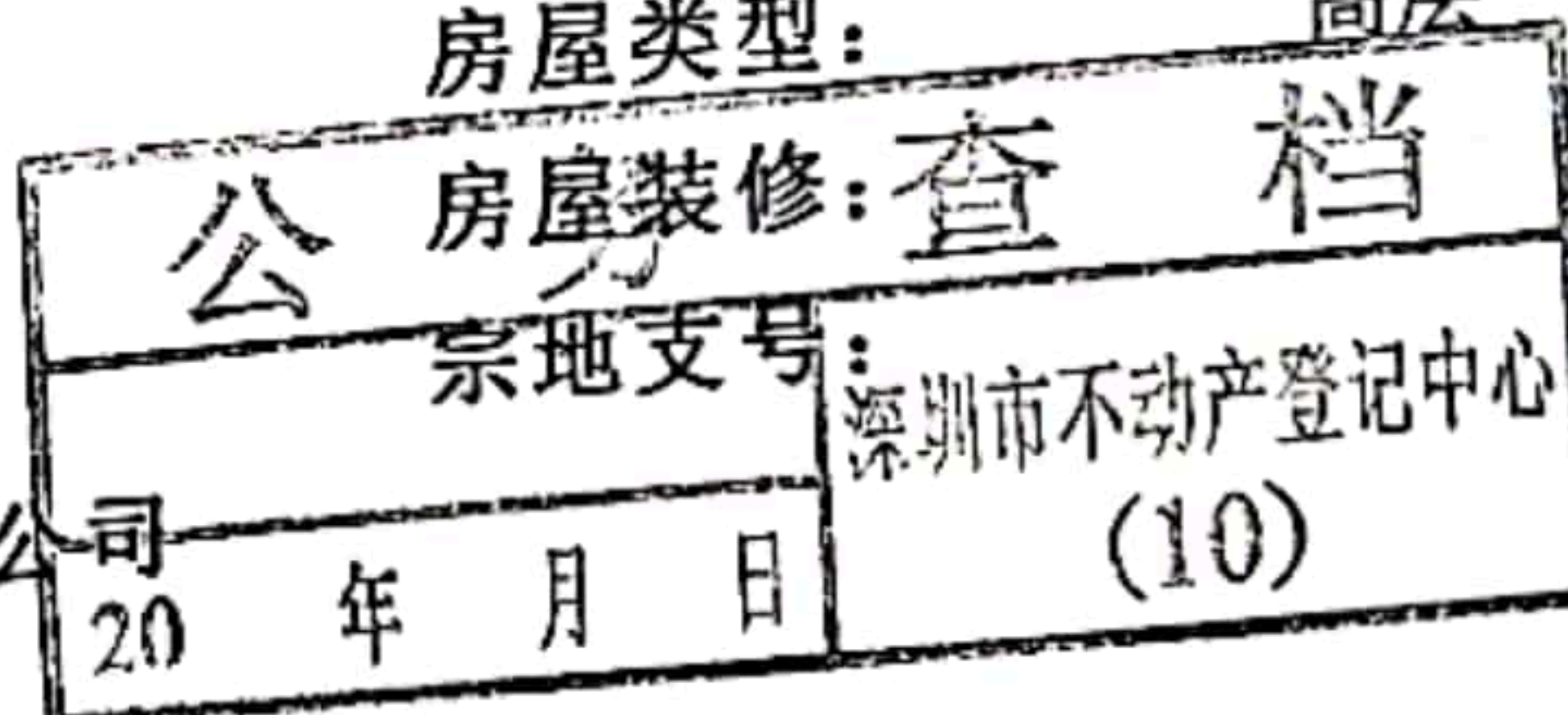
分摊公用面积: 平方米

登记价人民币: 2236419 元 港币

使用年限: 70 年, 从2005年12月26日至2075年12月25日

土地用途: 商住用地

房屋类型: 高层



建筑面积: 88.28 平方米

分摊基底面积: 6.93 平方米

元 美元 元

产权证附记

市场商品房。

该业主于2011年08月16日向深圳市信义房地产开发有限公司购买商品房。

## 深圳市不动产登记中心不动产查封(备案)表

打印日期: 2021-04-06

第1/1页

查封编号	CF-06000016780	收件日期	2019-10-24
查封机关	汕头市潮南区人民法院		
查封文号	(2019)粤0514执保122号 <span style="float: right; color: gray;">(2020)粤0514执保1865号</span>		
查封被执行人	黄泽彬		
查封说明	2019年10月24日, 汕头市潮南区人民法院委托深圳市龙岗区人民法院送达(2019)粤0514执保122号司法文书办理查封, 期限三年(自2019年10月24日起至2022年10月23日止)。房产有抵押。		

### 被查封房产情况:

楼名称及房号	景和园4号楼一单元2102		
不动产坐落	龙岗区布吉镇		
产权证号	6000504765		
查封期限	从 2019-10-24 到2022-10-23		
解封日期		解封文号	
解封说明			

> 抵押情况:

办文编号	抵押编号	抵押登记日期	注销日期
9C-511080658	6A11019546	2011-09-16	2016-01-13
9C-0618138234	DY-06D18034619	2018-10-23	
9C-0616108708	DY-06D16028344	2016-10-25	2018-10-22
9C-516008086	6D16002602	2016-01-15	2016-10-24

> 轮候查封:

查封文号	轮候查封机关	登记日期	解除日期
(2019)粤0514执606号	汕头市潮南区人民法院	2019-12-11	
(2020)粤0307民初129号之一	深圳市龙岗区人民法院	2020-01-16	
(2020)粤0304民初18414号之一	深圳市福田区人民法院	2020-05-12	
(2020)粤0304财保468号之三	深圳市福田区人民法院	2020-05-18	