

不动产权资料电脑查询结果表

打印者: 林艳

打印日期: 2021-05-28

抵押查封

分户产权登记

登记编号: DJ-06000111471 核准日期: 2017-10-30
不动产证号: 粤(2017)深圳市不动产权第0203520号 购房性质:
登记类型: 转移登记 转移方式:

转让方权利人

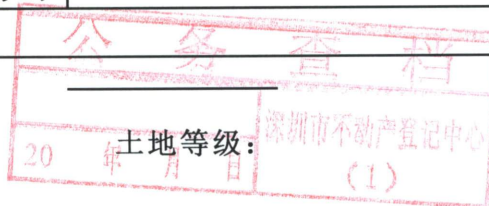
序号	权利人	苏瑜		转让份额	50%
1	证件类型	身份证	证件号码		
	法人				
序号	权利人	章晨		转让份额	50%
2	证件类型	身份证	证件号码		
	法人				

受让方权利人

序号	权利人	沈益卯		份额	100%
1	证件类型	身份证	证件号码		
	法人				

房屋

宗地号: G06313-18
宗地代码: 440307603007GB00455
土地位置: 龙岗区布吉镇南门墩
土地所有权来源: 协议 土地用途: 住宅
楼名称及栋号: 龙珠花园龙腾阁
房号: 3D
房屋性质: 商品房 房屋类型: 高层
房屋用途: 住宅 房屋装修:
房屋结构: 框架结构 宗地支号:
预售权利人(卖方): 保兴房地产开发(深圳)有限公司
预售权利人(买方):
用地面积: 8.51 平方米 建筑面积: 107.73 平方米
分摊公用面积: 平方米 分摊基底面积 平方米
登记价人民币: 2041807 元 港币 元 美元 元
使用年限: 70 年, 从1991年3月8日至2061年3月7日



产权证附记

市场商品房。权利人于2017年10月24日购买。

不动产抵押登记查询表

打印日期: 2021-05-28

抵押编号: DY-06D17041678

抵押权首次登记日期: 2017-11-01

抵押人: 沈益卯

抵押权人: 中国工商银行股份有限公司深圳横岗支行

抵押物名称及房号: 龙珠花园龙腾阁3D

宗地号: G06313-18 建筑物坐落: 龙岗区布吉镇南门墩

宗地代码: 440307603007GB00455

不动产证类型: 不动产权证书

不动产证号(房屋买卖合同号): 粤(2017)深圳市不动产权第0203520号

不动产证明号 粤(2017)深圳市不动产证明第0257321号

被担保主债权数额:

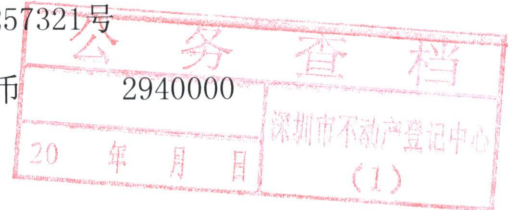
人民币

2940000

美元

20 年 月 日

港币



担保范围: 详见抵押合同

抵押事项名称 一般抵押权首次登记(现售)

抵押登记日期 2017-11-01

抵押权更新情况:

注销原因:

深圳市不动产登记中心不动产查封(备案)表

打印日期: 2021-05-28

第1/1页

查封编号	CF-06000022052	收件日期	2020-08-27
查封机关	广州市越秀区人民法院		
查封文号	(2020)粤0104民初23839号		
查封被执行人	沈益卯		
查封说明	有抵押, 查封期限三年(自2020年08月27日起至2023年08月26日止)。		

被查封房产情况: 1

楼名称及房号	龙珠花园龙腾阁3D		
不动产坐落	龙岗区布吉镇南门墩		
产权证号	粤(2017)深圳市不动产权第0203520号		
查封期限	从 2020-08-27 到 2023-08-26		
解封日期		解封文号	
解封说明			

> 抵押情况:	办文编号	抵押编号	抵押登记日期	注销日期
	9C-0617144806	DY-06D17041678	2017-11-01	

> 轮候查封:	查封文号	轮候查封机关	登记日期	解除日期
	(2020)粤03执5040号之二	广东省深圳市中级人民法	2020-09-15	
	(2020)粤0307财保1081号之一	深圳市龙岗区人民法院	2020-09-16	