

不动产权资料电脑查询结果表

打印者: 许宏辉 (宝安)

打印日期: 2021-06-17

抵押查封

分户产权登记

登记编号: DJ-01000008845

核准日期: 2016-09-19

不动产证号: 粤(2016)深圳市不动产权第0198860号

购房性质:

登记类型: 转移登记

转移方式:

转让方权利人

序号	权利人	吴利霞	转让份额	100%
1	证件类型	身份证	证件号码	340823198110081829
	法人			

受让方权利人

序号	权利人	邱悦成	份额	100%
1	证件类型	身份证	证件号码	440981198610028816
	法人			

房屋

宗地号: H312-0041

土地等级: 二级

宗地代码: 440303003002GB00013

土地位置: 深圳市罗湖区布心路

土地用途: 住宅用地

土地所有权来源: 协议

楼名称及栋号: 东乐花园乐富楼

房号: 7A

房屋类型: 高层住宅

房屋性质: 商品房

房屋装修:

房屋用途: 高层住宅

宗地支号: 0261

房屋结构: 框剪结构

预售权利人(卖方): 无

预售权利人(买方):

用地面积: 12.99 平方米

建筑面积: 126.12 平方米

分摊公用面积: 5.71 平方米

分摊基底面积 7.28 平方米

登记价人民币: 3430000 元 港币

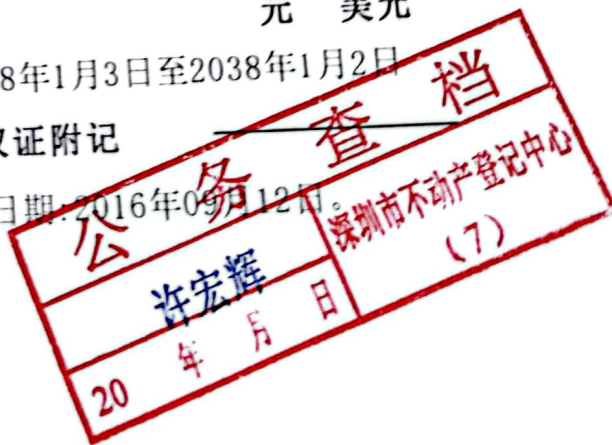
元 美元

使用年限: 50

年, 从1988年1月3日至2038年1月2日

产权证附记

市场商品房。取得方式: 购买。买卖合同签订日期: 2016年09月12日。



扫描全能王 创建

不动产抵押登记查询表

打印日期: 2021-06-17

抵押编号: DY-01D16011071

抵押权首次登记日期: 2016-09-21

抵押人: 邱悦成

抵押权人: 中国农业银行股份有限公司深圳宝安支行

抵押物名称及房号: 东乐花园乐富楼7A

宗地号: H312-0041 建筑物坐落: 深圳市罗湖区布心路

宗地代码: 440303003002GB00013

不动产证类型: 不动产权证书

不动产证号(房屋买卖合同号): 粤(2016)深圳市不动产权第0198860号

不动产证明号 粤(2016)深圳市不动产证明第0300311号

被担保主债权数额: 人民币 3850000

美元

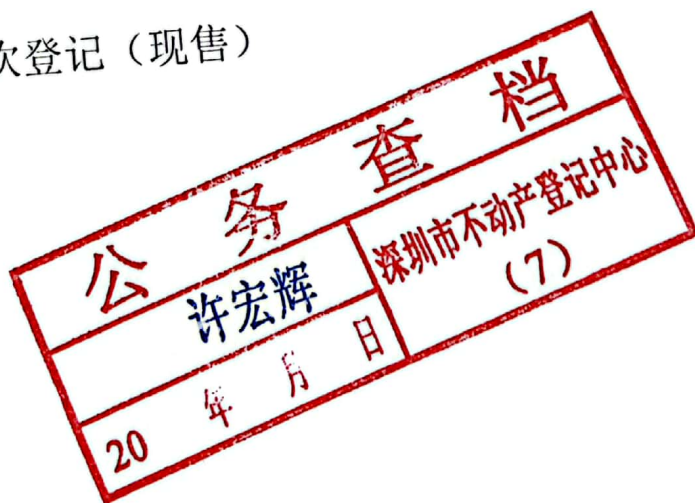
港币

抵押事项名称 一般抵押权首次登记(现售)

抵押登记日期 2016-09-21

抵押权更新情况:

注销原因:



深圳市不动产登记中心不动产查封(备案)表

打印日期: 2021-06-17

第1/1页

查封编号	CF-01000004512	收件日期	2018-02-24
查封机关	深圳市宝安区人民法院		
查封文号	(2018)粤0306执保1074号之一		
查封被执行人	邱悦成		
查封说明	房产有抵押, 2018-02-24日办理【第三位】轮候查封登记。2021-6-11日, (2018)粤0306执保1074号之一案号由轮候查封转为正式查封。		

被查封房产情况:

楼名称及房号	东乐花园乐富楼7A		
不动产坐落	深圳市罗湖区布心路		
产权证号	粤(2016)深圳市不动产权第0198860号		
查封期限	从 2021-06-11 到 2024-06-10		
解封日期		解封文号	
解封说明			

> 抵押情况:

办文编号	抵押编号	抵押登记日期	注销日期
9C-0116069653	DY-01D16011071	2016-09-21	

> 轮候查封:

查封文号	轮候查封机关	登记日期	解除日期
(2020)粤0391执2008号之二	深圳前海合作区人民法院	2020-06-28	

