

中山市不动产登记资料查询结果



2021072703697

土地面积单位：平方米 房屋面积单位：平方米

权利人		陈彦彦				不动产单元号		442000001047GB00888F00040022			
证件种类		其它		证件号码		442000198111150360					
房地坐落		中山市石岐区宏基路3号6幢801房									
不动产权证号 (土地证号、房产证号)		国(2009)易236675, 粤房地字第0209018394号									
房产登记字号		2009-易236675									
不动产证明号		-----					备案合同号		-----		
土地信息	土地使用面积	35.28		独用土地面积	-----		分摊土地面积	-----		土地用途	城镇住宅用地
	土地使用权性质	出让		土地权属性质	国有		登记时间	2009-08-27		使用期限	2070-11-15
	权利类型		国有建设用地使用权/房屋所有权								
房屋信息	建筑面积	150.89		专有建筑面积	122.45		分摊建筑面积	28.44		规划用途	住宅
	房屋性质	市场化商品房			房屋结构	钢筋混凝土结构			登记时间	2009-08-27	
	共有情况	单独所有			占有份额	-----			权属状态	现势	
	房屋所有权取得方式	购买								产价(万元)	-----
附记	原批准房屋用途：规划用途为住宅 该证原证号为：0209018394（以下空白）										
抵押信息											
抵押权人	不动产类型	抵押方式	被担保主债权数额 (万元)	债务履行期限起	债务履行期限止	登记时间	注销抵押时间	不动产登记证明号	权属状态	附记	
交通银行股份有限公司中山分行	土地和房屋	一般抵押	39.90	2009-09-01		2009-09-01	2012-11-02	粤房地他项权证中府字第0209007035号	历史	J25-2009-0012609	
中山市农村信用合作社阜沙信用社	土地和房屋	最高额抵押	80.00	2012-12-05		2012-12-05	2016-07-08	粤房地他项权证中府字第0112022209号	历史	D26-2012-036810-113249	
韩兰凤	土地和房屋	一般抵押	80.00	2016-06-28		2016-06-28	2016-08-29	粤(2016)中山市不动产证明第0047288号	历史	D26-2016-144221-381136	
深圳平安投资担保有限公司	土地和房屋	最高额抵押	94.10	2016-09-01		2016-09-01	2018-03-21	粤(2016)中山市不动产证明第0071121号	历史	D26-2016-167817-406809	
贺甜	土地和房屋	一般抵押	60.00	2017-08-31	2018-08-30	2017-09-07	2018-03-13	粤(2017)中山市不动产证明第0115596号	历史		
中山市三角万利小额贷款有限公司	土地和房屋	一般抵押	162.00	2018-03-20	2019-04-20	2018-03-16		粤(2018)中山市不动产证明第0028285号	现势		
查封信息											
申请执行人	不动产类型	查封文件	查封登记时间	查封机关	查封类型	解封文号	解封登记时间	解封机关	权属状态	附记	
王梓翼	土地和房屋	(2018)吉0191民初3156号	2018-09-10	长春经济技术开发区人民法院	查封	(2020)吉0191执恢130号之一	2021-03-17	长春经济技术开发区人民法院	历史		
黎建玲	土地和房屋	(2018)粤2071执14277号	2018-11-23	中山市第一人民法院	轮候查封	(2018)粤2071执14277号之三	2021-02-23	中山市第一人民法院	历史	该查封为轮候查封,变为第一查封时生效	
中山市三角万利小额贷款有限公司	土地和房屋	(2019)粤2071民初21147号	2019-08-29	中山市第一人民法院	查封				现势	该查封为轮候查封,变为第一查封时生效	
广发银行股份有限公司中山分行	土地和房屋	(2020)粤2071执1425号	2020-03-03	中山市第一人民法院	轮候查封				现势	该查封为轮候查封,变为第一查封时生效	
中山市三角万利小额贷款有限公司	土地和房屋	(2020)粤2071执8181号之一	2020-07-17	中山市第一人民法院	轮候查封				现势	该查封为轮候查封,变为第一查封时生效	
异议信息											
异议申请人				不动产类型				登记时间		登记状态	
-----				-----				-----		-----	
经办人:	黄承杰							中山市不动产登记资料查询专用章			
打印时间:	2021-07-27 16:21:49										

说明：1. 本查询结果的申请人及持有人对查询结果负有妥善保管、正当使用的义务，因保管不善或不当使用造成的法律后果，自行承担。
2. 本查询结果的申请人及持有人对上述信息中涉及的国家机密、个人隐私和商业秘密负有保密义务，不得擅自泄露或不正当使用。

查询申请人：梁承杰